REPUBBLICA ITALIANA

MINISTERO DELL'INTERNO

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE

DIREZIONE REGIONALE LAZIO

**III VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA DI APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI LA DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL' "*APPALTO SPECIFICO NR. 2364781 INDETTO DALLA DIREZIONE REGIONALE DEI VIGILI DEL FUOCO PER IL LAZIO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE PRESSO LE SEDI AFFERENTI ALLA DIREZIONE REGIONALE DEI VIGILI DEL FUOCO PER IL LAZIO A DECORRERE DAL 01.03.2020 FINO AL 28.02.2022, NELL'AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, PER LA FORNITURA DEI SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE PER GLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI*". CIG 7927377672.

L'anno duemiladiciannove, addì 27 (ventisette) del mese di novembre alle ore 11.00 nella sede della Direzione Regionale VV.F Lazio, Roma, Via San Giovanni Eudes n. 100, davanti a me Direttore Vice Dirigente Logistico Gestionale Dott. Francesco BARBIERI in qualità di Ufficiale Rogante della Direzione Regionale Lazio, giusto decreto del Direttore Regionale Lazio nr. 27 del 12 febbraio 2019, si riunisce in seduta pubblica la commissione di gara nominata con decreto del Direttore Regionale Lazio nr. 138 del 12 settembre

2019, formata dai seguenti componenti:

- Primo Dirigente Dott. Ing. Davide POZZI, Comandante dei Vigili del Fuoco di Viterbo, in qualità di Presidente;
- Direttore Logistico Gestionale Dott.ssa Alessandra PITONI, in servizio presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Rieti, in qualità di componente effettivo;
- Direttore Vice Dirigente Logistico Gestionale Dott.ssa Rachele FLAMMA, in servizio presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Roma, componente effettivo;
- Vice Direttore Logistico Gestionale Dott.ssa Giordana PAGNUTTI, in servizio presso la Direzione Regionale per i Vigili del Fuoco del Lazio, componente effettivo;
- Ispettore Logistico Gestionale Dott.ssa Anna MUSELLA, in servizio presso la Direzione Regionale per i Vigili del Fuoco del Lazio in qualità di componente effettivo, che svolgerà le funzioni di Segretario su incarico del Presidente ricevuto in data odierna.

PREMESSO CHE

- in data 13 settembre 2019 si è dato avvio alla gara, mediante il Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione (successivamente denominato con l'abbreviazione S.D.A.P.A.) attivo sul portale www.acquistinretepa.it, avente ad oggetto "SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE", con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio di pulizie, presso le Sedi Periferiche del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco del Lazio, per il periodo 01/03/2020 – 28/02/2022, la cui base d'asta

complessiva, biennale, è pari a €2.074.121,43 (escluso I.V.A.) di cui €10.300,00 quali oneri per rischi da interferenza non soggetti a ribasso;

- in data 21 ottobre 2019 la Commissione si è riunita in seconda seduta pubblica telematica per la verifica, per tutti gli operatori economici, circa la presenza e la completa intellegibilità dei documenti necessari ed obbligatori, stabiliti al paragrafo 8 del Capitolato d'Oneri, rinviando a successive sedute riservate l'esame e la valutazione delle offerte tecniche;

- come risulta dai verbali di seduta riservata della Commissione del 30 ottobre, 12 novembre, 15 novembre, 20 novembre e 27 novembre 2019, la Commissione ha concluso la verifica della documentazione tecnica, ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche ed ha, infine, proceduto alla pubblicazione dei punteggi assegnati alle offerte tecniche degli operatori economici come di seguito indicato:

- BSF: **63,00 punti;**
- CON. FOR. SERVICE S.r.l. : **55,20;**
- COOP 2001: **26,80;**
- EURO & PROMOS FM S.p.A. - MIORELLI SERVICE a Socio Unico in R.T.I. Costituendo: **51,60;**
- GRATTACASO: **33,60;**
- GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. : **60,20;**
- I.C. SERVIZI: **28,80;**
- SCALA ENTERPRISE: **31,30;**
- SMERALDO S.r.l. : **48,00.**

- nelle date del 18.10.2019 e 22.11.2019 il R.U.P. ha provveduto a dare comunicazione attraverso apposita funzionalità del S.D.A.P.A., agli

operatori economici concorrenti, rispettivamente delle date di apertura, in seduta pubblica telematica, delle offerte tecniche e di apertura delle offerte economiche.

Tutto ciò premesso, alle ore 10:54 del 27 novembre 2019, il Presidente, Ing. Davide POZZI, dichiara aperta, con le prescritte formalità, la terza seduta pubblica telematica di gara.

Di seguito la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche dei predetti operatori economici, dalle quali risultano i seguenti ribassi percentuali:

- BSF: **8,64%**
- CON. FOR. SERVICE S.r.l.: **21,71%**
- COOP 2001: **8,29%**
- EURO & PROMOS FM S.p.A. - MIORELLI SERVICE a Socio Unico in R.T.I. Costituendo: **24,10%**
- GRATTACASO: **14,54%**
- GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A.: **17,60%**
- I.C. SERVIZI: **12,10%**
- SCALA ENTERPRISE: **19,17%**
- SMERALDO S.r.l.: **25,82%.**

Successivamente la Commissione, in conformità a quanto previsto nel Capitolato d'Oneri dell'appalto specifico 2364781, verifica che tutte le offerte economiche:

- sono sottoscritte con firma digitale da parte dei soggetti individuati al capitolo 10 del Capitolato d'Oneri dell'appalto specifico;
- non superano la base d'asta e quindi si possono considerare ammissibili;

- riportano la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del Codice dei contratti pubblici;
- riportano la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice dei contratti pubblici;
- specificano la presa visione visione ed incondizionata accettazione, da parte di ciascun operatore economico, delle clausole e condizioni riportate nella documentazione del bando istitutivo e dell'appalto specifico, ivi compreso l'impegno a mantenere ferma l'offerta per un periodo non inferiore a 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione della medesima (capitolo 6 del Capitolato d'Oneri di appalto specifico).

A seguito dell'approvazione delle offerte economiche degli operatori economici suindicati, da parte della Commissione il S.D.A.P.A. calcola il seguente punteggio economico:

- BSF: **9,38;**
- CON. FOR. SERVICE S.r.l: **16,39;**
- COOP 2001: **9,09;**
- EURO & PROMOS FM S.p.A. - MIORELLI SERVICE a Socio Unico in R.T.I. Costituendo: **17,10;**
- GRATTACASO: **13,34;**
- GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. : **14,84;**
- I.C. SERVIZI: **11,89;**
- SCALA ENTERPRISE: **15,49;**
- SMERALDO S.r.l: **17,53.**

Pertanto il S.D.A.P.A. calcola i seguenti punteggi totali per ciascun operatore

economico, dati dalla somma dei relativi punteggi tecnici ed economici:

- BSF: **72,38;**
- CON. FOR. SERVICE S.r.l: **71,59;**
- COOP 2001: **35,89;**
- EURO & PROMOS FM S.p.A. - MIORELLI SERVICE a Socio Unico in R.T.I. Costituendo: **68,70;**
- GRATTACASO: **46,94;**
- GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. : **75,04;**
- I.C. SERVIZI: **40,69;**
- SCALA ENTERPRISE: **46,69;**
- SMERALDO S.r.l: **65,53.**

Al termine delle operazioni il sistema S.D.A.P.A. dispone le ditte secondo l'ordine decrescente del punteggio totale ottenuto, dal quale deriva la seguente graduatoria delle offerte esaminate, come di seguito indicato:

1. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A **75,04**
2. BSF: **72,38;**
3. CON. FOR. SERVICE S.r.l: **71,59;**
4. EURO & PROMOS FM S.p.A. - MIORELLI SERVICE a Socio Unico in R.T.I. Costituendo: **68,70;**
5. SMERALDO S.r.l: **65,53;**
6. GRATTACASO: **46,94;**
7. SCALA ENTERPRISE: **46,69;**
8. I.C. SERVIZI: **40,69;**
9. COOP 2001: **35,89;**

La Commissione prende atto che il punteggio massimo pari a punti **75,04** è

stato ottenuto dall'operatore economico GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. .

Ritenuto di aver espletato tutte le operazioni previste nel Capitolato d'Oneri, alle ore 16:17 il Presidente dichiara conclusa la terza seduta pubblica telematica, dandone comunicazione agli operatori economici che hanno presentato offerta tramite S.D.A.P.A. .

Il Presidente trasmette gli atti al RUP, Dott.ssa Gina Malatino, per gli adempimenti di sua competenza.

Fanno parte integrante del presente verbale:

- allegato 1, recante le schermate del S.D.A.P.A. acquisite nel corso della seduta pubblica telematica di gara;
- allegato 2, recante le "schede di valutazione" degli operatori economici generato dal S.D.A.P.A.;

Di quanto sopra io Ufficiale Rogante ho redatto il presente verbale che si compone di nr. 8 fogli uso bollo, compilati a facciata singola, numerati progressivamente dal nr. 1 al nr. 8 compreso, oltre gli allegati composti complessivamente da nr. 27 fogli compilati a facciata singola, viene da me letto agli intervenuti che lo hanno riconosciuto in tutto conforme e regolare, lo approvano e lo sottoscrivono apponendo le prescritte firme marginali, anche sugli allegati.

Roma, 27 novembre 2019.

La Commissione:

Dott. Ing. Davide POZZI

D.V.D. L.G. Dott.ssa Rachele FLAMMA

D.L.G. Dott.ssa Alessandra PITONI

V.D. L.G. Dott.ssa Giordana PAGNUTTI

I.L.G. Dott.ssa Anna MUSELLA

Ufficiale Rogante della Direzione VV.F. LAZIO:

D.V.D.L.G. Dott. Francesco BARBIERI