



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
DIREZIONE REGIONALE LAZIO

Ufficio Gare e contratti
DECRETO N.156 del 19/12/2019

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440, recante “Nuove disposizioni sulla amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”, e s.m.i.;

VISTO il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, contenente “Regolamento per l’amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato” e s.m.i.;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;

VISTA la Legge 190/2012, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella Pubblica Amministrazione”;

VISTO il D.lgs. 50/2016 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTA la determina a contrarre prot. n. 24 del 14 maggio 2019 con la quale il Direttore Centrale per le Risorse Logistiche e Strumentali ha indetto n. 19 gare, mediante il Sistema Dinamico di Acquisizione sulla piattaforma Consip, aperte alle sole imprese iscritte nel predetto Sistema, aventi ad oggetto “SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE”, con aggiudicazione in base al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa per l’affidamento del servizio di pulizie presso le Direzioni Regionali, Comandi e relativi distaccamenti, nonché presso le Scuole di Formazione del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco (Lotti n. 1, 2, 3 SCA-SFO-ISA), con decorrenza 01/03/2020 – 28/02/2022;

VISTO il bando istitutivo del Sistema Dinamico di Acquisizione (SDAPA) pubblicato sulla GUUE n. S 120 del 27.06.2017 e sulla GURI N. 73 del 28.06.2017 e oggetto di “Avviso” del 22.06.2017 pubblicato sul sito www.consip.it e www.acquistinretepa.it;

VISTO l’Avviso di indizione di gare sul Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, pubblicato in data 15 maggio 2019;



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
DIREZIONE REGIONALE LAZIO

VISTA la lettera circolare n. 29/2019, prot. n. 19241 del 16 maggio 2019, della Direzione Centrale per le Risorse Logistiche e Strumentali, con la quale sono state attivate le procedure di gara mediante Sistema Dinamico di Acquisizione su CONSIP SPA per l'affidamento del servizio di pulizie con decorrenza 01/03/2020 – 28/02/2022;

CONSIDERATO che la Direzione Regionale Vigili del Fuoco Lazio è individuata quale Stazione Appaltante per l'affidamento del servizio di pulizia presso le Sedi Periferiche del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco del Lazio, con decorrenza 01/03/2020 – 28/02/2022, la cui base d'asta complessiva, biennale, è pari a € 2.074.121,43 (escluso I.V.A.) di cui € 10.300,00 quali oneri per rischi da interferenza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che, in esecuzione delle citate determinazioni, in data **17 giugno 2019** la documentazione di gara è stata pubblicata dalla Direzione Regionale Vigili del Fuoco Lazio sulla piattaforma telematica della Consip S.p.a. Sono stati invitati a presentare offerta tecnico economica, avente ad oggetto quanto descritto nella documentazione di gara, tutti gli operatori economici ammessi alle categorie merceologiche oggetto dell'Appalto Specifico ed è stato previsto, quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, il giorno **31 luglio 2019**;

PRESO ATTO che con nota **prot. n. 27721 del 29 luglio 2019**, la Direzione Centrale per le Risorse Logistiche e Strumentali ha comunicato che, a seguito di contatti con le Stazioni Appaltanti e delle interlocuzioni con Consip S.p.a., sono emerse delle criticità di rilevante spessore per le quali ha ritenuto opportuno procedere alla ripubblicazione e conseguente revoca degli Appalti Specifici;

CONSIDERATO che, in esecuzione delle citate determinazioni, in data **2 agosto 2019** è stata revocata la gara in essere e contestualmente ripubblicata la nuova gara la cui documentazione, aggiornata, è stata inserita dalla Direzione Regionale Vigili del Fuoco Lazio sulla piattaforma telematica della Consip S.p.A., ed è stato previsto, quale nuovo termine di scadenza per la presentazione delle offerte, **il giorno 12 settembre 2019 alle ore 13:00**;

TENUTO CONTO che, entro il termine di scadenza definito per l'invio delle offerte, hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

- 1) BSF;
- 2) CON.FOR. SERVICE SRL;
- 3) COOP 2001;
- 4) EURO&PROMOS FM SPA (MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO) RTI COSTITUENDO;
- 5) GRATTACASO;
- 6) GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA;
- 7) I.C. SERVIZI;
- 8) SCALA ENTERPRISE;
- 9) SMERALDO SRL.



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
DIREZIONE REGIONALE LAZIO

VISTI il verbale delle operazioni della Commissione giudicatrice della prima seduta pubblica di gara svoltasi il 13.09.2019; i verbali delle operazioni della Commissione giudicatrice delle sedute riservate di gara tenutesi il 18.09.2019, il 26.09.2019 e il 15.10.2019 a termine delle quali veniva dichiarata conclusa la valutazione delle buste amministrative e venivano ammessi tutti e 9 i partecipanti alla fase successiva di gara;

VISTO il provvedimento di ammissione di tutti i candidati alla successiva fase di gara pubblicato e comunicato il 18.10.2019 agli operatori economici a mezzo sistema S.D.A.P.A. ;

VISTO il verbale relativo alle operazioni della Commissione giudicatrice della seconda seduta pubblica di gara svoltasi il 21.10.2019 durante la quale la Commissione ha proceduto alla verifica, per tutti gli operatori economici, circa la presenza e completa intelligibilità dei documenti di gara rinviando l'esame e la valutazione delle offerte tecniche in una o più sedute riservate successive;

VISTI i verbali relativi alle operazioni della Commissione giudicatrice delle sedute riservate del 30.10.2019, del 12.11.2019, del 15.11.2019 e del 20.11.2019;

VISTO il verbale relativo alle operazioni della Commissione giudicatrice della seduta riservata svoltasi il 27.11.2019 alle ore 9:00 e l'attribuzione del punteggio relativo alla busta tecnica agli operatori economici come da documento allegato che costituisce parte integrante della presente proposta di aggiudicazione;

VISTO il verbale relativo alle operazioni della terza seduta pubblica di gara svoltasi il giorno 27.11.2019, alle ore 11:00, durante la quale si è proceduto all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica;

VISTA la formazione della graduatoria finale dei concorrenti, generata automaticamente dal sistema S.D.A.P.A. a mezzo della somma, per ciascun operatore economico, del punteggio tecnico e del punteggio economico, contenuto nel "Riepilogo punteggi tecnici e valori economici Lotto 1" e nella "Valutazione schede";

CONSIDERATO che l'offerta economica della GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A. ha previsto un ribasso pari al 17,60% rispetto alla base d'asta complessiva biennale, pari ad € 2.074.121,43 (escluso I.V.A.) di cui € 10.300,00 quali oneri per rischi interferenze non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che la GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A. è risultata la prima nella graduatoria provvisoria, con un punteggio complessivo per detto operatore economico pari a 75,04, punteggio generato automaticamente dal sistema S.D.A.P.A a mezzo della somma del punteggio tecnico e del punteggio economico;



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
DIREZIONE REGIONALE LAZIO

CONSIDERATA la documentazione richiesta e pervenuta a mezzo sistema S.D.A.P.A. dall'aggiudicatario provvisorio;

RILEVATA la regolarità amministrativa degli atti e provvedimenti sopra specificati;

VISTA la proposta di aggiudicazione di gara pervenuta dal R.U.P. in data 19 dicembre 2019 ed acquisita al protocollo interno della Direzione Regionale VV.F. Lazio con il n. 22615 del 19.12.2019;

VISTA la documentazione di gara;

VISTA la normativa vigente in materia;

VERIFICATA la legittimità della procedura di gara;

VERIFICATO che l'offerta presentata dal GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A non assume le caratteristiche di "offerta anormalmente bassa" ai sensi dell'art. 97 del Codice;

VERIFICATA la congruità dell'offerta presentata dal GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A;

FATTO SALVO quanto disposto dall'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

APPROVA

l'aggiudicazione del servizio di pulizie presso le sedi afferenti alla Direzione Regionale VV.F. Lazio a decorrere dal 01.03.2020 e fino 28.02.2022, proposta in data 19 dicembre 2019 dal R.U.P. a favore del seguente operatore economico: GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A., C.F. 01484180391 con sede in Roma (RM) Via di Cervara 143/B-C, con il punteggio di 75,04.

L'offerta economica della GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A. ha previsto un ribasso pari al **17,60%** rispetto alla base d'asta complessiva biennale, pari ad € **2.074.121,43** (escluso I.V.A.) di cui € **10.300,00** quali oneri per rischi interferenze non soggetti a ribasso.

Roma, data del protocollo

IL DIRETTORE REGIONALE
(DE ANGELIS)

(firma digitale apposta nelle forme di legge)

G.Zullo