AVVISO PUBBLICO

PER IL CONFERIMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI DI VALUTAZIONE DEL LIVELLO DI ADEGUATEZZA SISMICA DELLE SEDI DI SERVIZIO DEL CORPO NAZIONALE DEI VIGILI DEL FUOCO

ART. 1 - PREMESSA

In attuazione dell'elenco annuale approvato per l'anno 2008, il Ministero dell'Interno - Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e Difesa Civile, Direzione Centrale per le Risorse Logistiche e Strumentali, Area Sedi di Servizio, con sede in Roma, via Cavour 5 (tel. 0646529082, fax 0646539929, indirizzo e-mail ril.sedidiservizio@vigilfuoco.it), intende affidare mediante procedura ristretta ai sensi del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. (*nel seguito indicato come "codice"*) l'esecuzione delle verifiche tecniche, previste dall'art. 2, comma 3 dell'Ordinanza PCM 3274 del 20/02/2003, da eseguire sugli edifici nella propria disponibilità di cui all'allegato I del D.P.C.M. 6 agosto 2005.

L'intento di conferire all'attività di verifica tecnica caratteri di speditezza, economicità ed uniformità metodologica ha suggerito di procedere ad affidamenti riguardanti ciascuno una pluralità di edifici. Le sedi di servizio interessate, dislocate su tutto il territorio nazionale, sono state raggruppate in 10 lotti, con criteri di contiguità territoriale ed omogeneità degli importi.

Gli affidamenti oggetto del presente bando riguardano ciascuno il complesso delle verifiche tecniche relative agli edifici compresi in ciascun lotto.

ART. 2 - OGGETTO DEGLI INCARICHI

Gli incarichi consistono nell'espletamento di tutte le verifiche tecniche necessarie per la valutazione del livello di adeguatezza sismica degli edifici di cui alla predetta Ordinanza PCM 3274, inclusi i rilievi e le indagini sperimentali sui materiali strutturali e sul suolo di fondazione.

Secondo l'allegato II al "codice" (*Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163*), i servizi oggetto del presente bando appartengono alla categoria 12, numero di riferimento CPC 867.

Formano oggetto di ciascun incarico le verifiche sismiche relative agli edifici compresi in ciascun lotto, come elencati in allegato al presente bando.

Qualora un edificio sia costituito da parti strutturali separate, la verifica riguarderà ogni singola parte. Tale circostanza non darà luogo a maggiorazioni del compenso contrattualmente stabilito.

Nell'eventualità che uno o più edifici facenti parte degli incarichi affidati sia stato nel frattempo dismesso o sia in corso la sua dismissione o per sopraggiunte ragioni di opportunità che inducono l'Amministrazione a stralciare uno o più edifici dal piano delle verifiche, le verifiche sismiche ad esso relative saranno stralciate dall'attività contrattualmente prevista e dal relativo importo. L'Amministrazione fornirà pertanto, all'atto dell'affidamento di ciascun incarico, l'elenco aggiornato degli edifici da sottoporre a verifica e potrà individuare uno o più edifici da escludere dagli incarichi, per sopraggiunte ragioni di opportunità, anche nel corso di esecuzione degli incarichi.

Analogamente, qualora si manifestasse la necessità per l'amministrazione di sottoporre a verifica nuovi e diversi edifici non compresi nell'elenco allegato al contratto, le verifiche di questi edifici saranno affidate al contraente che sta svolgendo il servizio nello stesso ambito territoriale.

Queste variazioni in aumento o diminuzione saranno comunque contenute entro i termini regolamentari del 20% in più o in meno rispetto all'importo contrattuale.

ART. 3 - SVOLGIMENTO DEGLI INCARICHI

La normativa tecnica di riferimento per lo svolgimento degli incarichi è costituita dalla normativa tecnica vigente alla data di pubblicazione del presente bando, nel rispetto dell'art. 68 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, ed in particolare dal Testo unitario delle "Norme Tecniche per le costruzioni" e s.m.i. Per quanto non in esso disponibile, si potrà far riferimento a:

- Norme tecniche allegate all'Ordinanza PCM 3274/03 come modificate dall'Ordinanza PCM 3431 del 3/5/05 ;
- Decreto del Capo del D.P.C. 21 ottobre 2003 e s.m.i. ;
- Ordinanza PCM n. 3362 dell'8 luglio 2004;
- Ordinanza PCM n. 3376 del 17settembre 2004 ;
- Ordinanza PCM n. 3502 del 9 marzo 2006;
- Normativa regionale in materia.

L'iter di verifica di ciascun edificio si articola nelle seguenti fasi:

I fase: raccolta ed elaborazione di dati ed informazioni preliminari;

II fase: realizzazione delle indagini sperimentali sui materiali strutturali e sui terreni di fondazione ritenute necessarie;

III fase: valutazione di vulnerabilità finalizzata a quantificare il rischio sismico;

IV fase: elaborazione del rapporto finale.

Ciascuna fase sarà condotta in accordo alla normativa tecnica sopra richiamata. Tali specifiche tecniche disciplinano le modalità di esecuzione delle verifiche. Gli elaborati tecnici che verranno redatti per ciascuna fase saranno progressivamente trasmessi dal contraente all'Amministrazione, che si riserva di esprimere indicazioni ed osservazioni per il proseguo dell'attività.

In particolare il rapporto finale (IV fase) conterrà i seguenti elaborati, obbligatori ai fini del corretto adempimento contrattuale:

- restituzione del rilievo architettonico completo degli edifici oggetto di verifica in formato dwg;
- restituzione del rilievo strutturale completo degli edifici oggetto di verifica in formato dwg;
- relazione di sintesi sulle caratteristiche strutturali dell'edificio, con riferimento alla sua storia tecnico-amministrativa;
- elaborato di sintesi sulle caratteristiche dei materiali strutturali e sulle caratteristiche geologiche e geotecniche del terreno fondazione con allegato rilievo fotografico comprendente tutti i particolari significativi ai fini della verifica, comprese le zone sottoposte a saggio;
- relazione illustrativa dei metodi di analisi e della modellazione strutturale utilizzati nella valutazione di vulnerabilità, con sufficienti elementi giustificativi che esprimono la coerenza alla tipologia strutturale in esame;
- relazione di sintesi dei risultati dell'analisi di vulnerabilità, con individuazione dei parametri previsti dall'Ordinanza PCM 8 luglio 2004 e compilazione della scheda tecnica di sintesi di cui all'OPCM 3502/06 art. 3;
- giudizio qualitativo sull'attendibilità dei risultati conseguiti.

Il rapporto finale (IV fase) potrà altresì contenere quali allegati le seguenti elaborazioni accessorie, che l'offerente indicherà nella formulazione dell'offerta:

- 1) progetto preliminare degli interventi di adeguamento antisismico, in caso di esito negativo della verifica, comprendente:
 - a) una relazione illustrativa che motivi le soluzioni tecniche adottate e la loro fattibilità tecnico-economica;
 - b) schemi grafici per l'individuazione delle principali caratteristiche dimensionali, tipologiche e tecnologiche delle opere da realizzare;
 - c) preventivo sommario di spesa.
- 2) Elaborazione delle schede semplificate di vulnerabilità (GNDT II livello) e i dei fogli di calcolo per modelli semplificati di vulnerabilità (VCA e VM);
- 3) Esecuzione di indagini sui materiali e sui dettagli costruttivi in misura superiore a quanto richiesto dalla normativa tecnica, corrispondente di norma ad un numero di indagini superiore di almeno il 10% al numero di indagini previsto dalle norme tecniche per il livello di conoscenza richiesto in base al livello della verifica sismica ai sensi del Decreto del Capo del D.P.C. 21 ottobre 2003 e s.m.i. ;
- 4) Certificazione energetica degli edifici ai sensi del D.Lgs 311/06 e s.m.i.
- 5) assistenza che il concorrente si impegna a rendere al Committente per l'elaborazione, successiva alla conclusione del piano delle verifiche tecniche, degli esiti delle verifiche sismiche. Tale assistenza consisterà di norma nella partecipazione a non più di 3 incontri tecnici nel corso dell'anno successivo alla conclusione dell'incarico.

I contraenti sono tenuti a effettuare in proprio i servizi previsti dal presente bando. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto previsto nell'articolo 116 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

Possono formare oggetto di subappalto o di cottimo i rilievi architettonici e strutturali, le indagini sperimentali sui materiali strutturali e sui suoli di fondazione e le prestazioni accessorie offerte.

I concorrenti sono tenuti, all'atto della formulazione dell'offerta, ad indicare i servizi o parti di essi che intendono subappaltare o concedere in cottimo e a trasmettere il contratto all'Amministrazione almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio delle relative prestazioni.

Ai contraenti è fatto obbligo di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti ai subappaltatore o cottimisti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Per la verifica degli adempimenti contrattuali, il Responsabile unico del procedimento si avvarrà di una Commissione Tecnica Consultiva appositamente nominata.

Per ciascun incarico in questione, l'Amministrazione provvederà a nominare un Direttore per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 119 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

La verifica delle prestazioni sarà attestata dall'emissione di un Certificato di regolare esecuzione per ciascuna delle verifiche tecniche, emesso entro 60 giorni dalla formale consegna al Direttore per l'esecuzione del contratto di tutti gli elaborati previsti.

Il Certificato di regolare esecuzione è redatto dal Direttore per l'esecuzione del contratto ed acquista rilievo contrattuale a seguito della sua formale accettazione da parte del Responsabile del Procedimento previa acquisizione del parere della Commissione Tecnica.

ART. 4 - DOCUMENTAZIONE TECNICA RESA DISPONIBILE DAL COMMITTENTE

Nell'intento di fornire informazioni preliminari sulla consistenza e sulle caratteristiche degli edifici da sottoporre a verifica, utili per un'accurata formulazione delle offerte, questa Amministrazione ha provveduto ad acquisire e catalogare la documentazione tecnica disponibile.

Pertanto, per taluni edifici, una parte dei dati e delle informazioni necessarie allo svolgimento degli incarichi è resa disponibile direttamente dal Committente. In relazione alle situazioni assai diversificate riscontrate in termini di completezza delle informazioni disponibili, per intraprendere o completare la loro acquisizione è indispensabile che l'aggiudicatario si attivi autonomamente.

Di tale circostanza egli dovrà tenere conto nella formulazione delle offerte.

L'indisponibilità di informazioni o le difficoltà nel loro reperimento, come pure la fornitura di elaborati da parte del Committente in taluni casi piuttosto che in altri, non potrà in ogni caso costituire motivo per il contraente di chiedere maggiorazioni del compenso contrattualmente pattuito.

L'elenco della documentazione resa disponibile dal Committente è consultabile da parte dei candidati presso l'Area Sedi di Servizio del Dipartimento dei Vigili del Fuoco, via Cavour 5 – Roma, previo appuntamento.

I concorrenti avranno altresì la possibilità di accedere agli edifici oggetto del presente bando, previo accordo diretto con il Dirigente provinciale dei vigili del fuoco responsabile della sede interessata.

Si richiama l'attenzione dei concorrenti sul fatto che negli edifici oggetto di verifica dovranno continuare a svolgersi le ordinarie attività d'istituto dei vigili del fuoco, quindi le indagini, i rilievi e le altre attività contrattuali dovranno essere svolte con modalità compatibili con il proseguimento della normale attività degli occupanti.

Il concorrente e le eventuali Ditte incaricate di subappalti dovranno conformare la loro attività e i documenti della sicurezza in fase di esecuzione per tener conto di quanto sopra e degli eventuali rischi derivanti da interferenze (D.Lgs. 81/2008).

Di tale circostanza i concorrenti terranno conto nella formulazione delle loro offerte.

ART. 5 - TEMPO MASSIMO PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

L'incarico dovrà concludersi entro 270 (duecentosettanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di affidamento.

E' facoltà dell'Amministrazione richiedere, su uno degli edifici compresi in ciascun lotto, che la verifica sismica sia conclusa, pena la rescissione del contratto, entro 90 giorni naturali consecutivi a decorrere dal momento in cui tale richiesta è effettuata.

Tale facoltà sarà esercitata entro 30 giorni dalla firma del contratto.

ART. 6 – PENALI

Qualora il servizio non venisse espletato nei termini temporali di cui al precedente articolo per cause riconducibili alla responsabilità dell'incaricato, per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale pari all'1 per mille dell'importo dell'incarico al netto dell'I.V.A. e dei contributi previdenziali.

La penale, che sarà portata in detrazione dall'importo del servizio, non potrà superare il 10 per cento dell'importo netto dell'incarico.

ART. 7 - IMPORTI

L'importo a base d'asta di ciascun incarico è costituito dalla sommatoria degli importi delle singole verifiche tecniche comprese in ciascun lotto, determinati secondo le indicazioni dell'Ordinanza PCM 3376 del 17 settembre 2004.

In allegato al presente bando sono elencati, per ciascun lotto, gli edifici sui quali devono essere condotte le verifiche sismiche ed i relativi importi, nonché l'importo complessivo di ciascun incarico.

L'articolazione dell'iter di ciascuna verifica in più fasi e la trasmissione degli elaborati ad esse relative, mentre rappresenta un preciso adempimento contrattuale, non produce effetti ai fini dell'assolvimento dell'incarico, nel senso che non costituisce "stato di avanzamento" che fa sorgere diritti al compenso per la sua parziale esecuzione.

L'accettazione di ciascuna verifica tecnica è attestata dall'emissione, con le modalità di cui all'art. 3, del certificato di regolare esecuzione ad essa relativa.

L'importo economico di ciascuna verifica tecnica è assunto pari al suo importo a base d'asta detratto l'eventuale ribasso.

E' previsto il pagamento in acconto per stati di avanzamento di importo non inferiore a 150.000 €. Concorrono alla formazione degli stati di avanzamento le verifiche tecniche formalmente accettate dal Responsabile del Procedimento secondo quanto previsto dall'art. 3 del presente bando.

La corresponsione della rata a saldo ha luogo a seguito della formale accettazione da parte dell'Amministrazione del complesso delle verifiche sismiche facenti parte dell'incarico affidato, fatta salve le esclusioni nel frattempo intervenute ai sensi dell'ultimo comma dell'art. 2 del presente bando.

Non essendo le prestazioni di tipo convenzionale, gli importi degli incarichi debbono intendersi comprensivi del contributo previdenziale, di IVA, di spese, incluse quelle relative alle necessarie indagini sperimentali, e di qualsiasi altro onere necessario per lo svolgimento degli incarichi stessi. Nessun altro compenso potrà essere richiesto all'Amministrazione a qualunque titolo per lo svolgimento del servizio di cui al presente avviso; tale condizione dovrà essere contenuta in una dichiarazione sottoscritta nelle forme di legge, da prodursi contestualmente alla presentazione delle offerte.

ART.8 – OBBLIGHI DELL'INCARICATO

L'incaricato ha l'obbligo di:

- eseguire i necessari sopralluoghi, rilievi e verifiche su singoli edifici;
- ripristinare lo stato dei luoghi a seguito degli eventuali saggi sulle strutture e sui terreni di fondazione;
- partecipare ad eventuali incontri di discussione circa le problematiche inerenti le verifiche tecniche convocati dal Direttore dell'esecuzione;
- rendersi disponibile a produrre, previa richiesta del Direttore dell'esecuzione del contratto, gli elaborati redatti od in corso di redazione, nonché a partecipare agli incontri di verifica intermedia del regolare svolgimento del contratto che il Responsabile del Procedimento riterrà necessari al fine dell'ottenimento del miglior risultato.

ART. 9 – PROPRIETA DEGLI ELABORATI PRODOTTI

Gli elaborati prodotti resteranno di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, stabilirne le modalità ed i tempi di utilizzo.

L'Amministrazione si riserva di utilizzare tali elaborati nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni per altri scopi istituzionali, anche modificandoli, senza che possano essere sollevate eccezioni di sorta.

ART. 10 – VARIANTI IN CORSO D'OPERA

Sono ammesse, nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, varianti in aumento o in diminuzione, sempre che non comportino modifiche sostanziali al servizio oggetto del contratto e siano motivate da obiettive esigenze.

Ai sensi dell'art. 114 del "codice", le varianti in corso di esecuzione dei contratti possono essere ammesse nel rispetto dell'art. 132 del "codice", in quanto compatibile:

- per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari;
- in presenza di circostanze obiettive, intervenute successivamente all'affidamento del contratto, che non consentano lo svolgimento degli incarichi secondo le modalità previste nel presente bando;

- per l'intervenuta possibilità di utilizzare materiali, componenti e tecnologie non esistenti al momento del bando che possono determinare, senza aumento di costo, significativi miglioramenti nella qualità del servizio o di sue parti e sempre che non alterino l'impostazione generale delle verifiche;
- per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera, o di rinvenimenti imprevisi o non prevedibili;
- nel caso siano riscontrate, anche durante lo svolgimento delle verifiche tecniche, difformità delle volumetrie dei singoli edifici che differiscono di oltre il 20% di quanto computato nel piano delle verifiche allegato al presente bando. In tal caso gli importi degli incarichi saranno rideterminati in funzione delle effettive volumetrie riscontrate, applicando i criteri stabiliti all'allegato 1 dell'Ordinanza P.C.M. 3376 del 17 settembre 2004 .

Non sono considerate varianti eventuali richieste, da parte del R.U.P., di approfondimenti inerenti i risultati del servizio svolto che non comportino nuovi obblighi rispetto a quanto previsto nel contratto.

ART. 11 - GARANZIE DI ESECUZIONE E COPERTURE ASSICURATIVE

Il contraente e' obbligato a costituire una garanzia fideiussoria secondo quanto previsto dall'art. 113 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione del contratto stesso.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte dell'Amministrazione.

ART. 12 - PARTECIPAZIONE ALLE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO

Possono presentare istanza di partecipazione (candidati) i seguenti soggetti:

- liberi professionisti, abilitati ed iscritti ai relativi albi professionali, in forma singola o associata nelle forme di cui alla legge 23 novembre 1939, n. 1815, e successive modificazioni;
- società di professionisti;
- società di ingegneria;

- raggruppamenti temporanei dei soggetti di cui ai punti precedenti, ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 37 del "codice", per quanto compatibili;
- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nel settore dei servizi di ingegneria e architettura, per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, e che abbiano deciso di operare in modo congiunto secondo le previsioni dell'art. 36, comma 1 del "codice".

Ciascun candidato potrà chiedere di partecipare a non più di quattro degli affidamenti previsti nel presente bando.

Ciascun candidato deve nominare un Rappresentante Tecnico, il quale sarà referente nei confronti dell'Amministrazione e firmatario di tutti gli elaborati tecnici connessi all'espletamento dell'incarico.

ART. 13 - REQUISITI DEI CANDIDATI

13.1 Requisiti di ordine generale

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 38 del D.Lgs 12 ottobre 2006, n. 163.

13.2 Capacità economica e finanziaria

Il fatturato annuale medio negli ultimi tre esercizi del candidato nel campo dei servizi di ingegneria e architettura deve essere almeno pari ad una volta e mezzo l'importo di gara della procedura di affidamento alla quale si chiede di partecipare.

Nel caso di partecipazione a più di una delle procedure di affidamento previste dal presente bando, il fatturato annuale medio di cui sopra deve essere almeno doppio della sommatoria degli importi di gara delle procedure di affidamento alle quali si chiede di partecipare.

13.3 Capacità professionale

13.3.1 Il rappresentante tecnico del candidato (ingegnere o architetto) deve essere in possesso di abilitazione all'esercizio della professione, secondo le competenze di legge, ed essere iscritto all'albo professionale da almeno 10 (dieci) anni.

13.3.2 Il candidato deve dimostrare di aver assolto con puntualità e diligenza negli ultimi tre anni incarichi di valutazione del livello di adeguatezza sismica di edifici e/o di progettazione di edifici in zona sismica e/o di direzione lavori in interventi di miglioramento o adeguamento sismico su edifici per un importo medio annuale in onorari e/o corrispetti-

vi pari almeno all'importo a base di gara dell'affidamento a cui chiede di partecipare. Nel caso di partecipazione a più di una delle procedure di affidamento previste dal presente bando, l'importo medio annuale medio di cui sopra deve essere almeno pari alla somma degli importi di gara delle procedure di affidamento alle quali si chiede di partecipare. La capacità professionale potrà essere dimostrata dal candidato anche attraverso incarichi svolti di verifica e/o validazione di progetti del tipo sopra indicato per un importo almeno pari a cinque volte la somma degli importi di gara delle procedure di affidamento alle quali chiede di partecipare.

13.3.3 Il candidato deve dimostrare di disporre, al momento della pubblicazione del presente avviso, di uno staff di almeno dieci tecnici qualificati nel settore oggetto del servizio. Almeno il 30% dello staff di cui sopra deve essere costituito da personale dipendente, ovvero socio nel caso di Associazioni professionali o loro Raggruppamenti Temporanei o Consorzi Stabili. L'autocertificazione da esibire in sede di selezione dei candidati deve essere accompagnata da apposito elenco nominativo, come meglio precisato nel successivo art. 17 del presente bando.

13.3.4 Il possesso da parte del candidato di valida certificazione del proprio sistema di gestione della qualità ai sensi della norma ISO 9001:2000 costituirà titolo preferenziale.

13.4 Capacità tecnica

Il Rappresentante Tecnico del candidato deve dimostrare, attraverso la presentazione di idonea documentazione, la propria capacità tecnico-scientifica in materia di valutazione del livello di adeguatezza sismica di edifici esistenti.

Tale capacità si intende comprovata per chi ha assolto con puntualità e diligenza, negli ultimi tre anni, almeno tre incarichi di verifica sismica di edifici esistenti ai sensi delle normative successive alla OPCM 3274/03. Per tali incarichi, al momento della verifica dei requisiti, dovrà essere presentata idonea dichiarazione da parte dei committenti.

ART. 14 - ATTESTAZIONE DEI REQUISITI

I candidati attestano il possesso dei requisiti richiesti mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i.

Ai contraenti è richiesta la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara.

La dimostrazione della capacità finanziaria ed economica dei candidati può essere fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- a) idonee dichiarazioni di istituzioni bancarie;
- b) bilanci o estratti dei bilanci dell'impresa;
- c) dichiarazione concernente il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo ai servizi o forniture nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi.

Il requisito di cui alla lettera a) è comprovato con dichiarazione di istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi della D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385.

Il fatturato globale realizzato da ciascuna società consorziata nel quinquennio o nel decennio precedente è incrementato secondo quanto stabilito dall'articolo 36, comma 6, del D.Lgs 12 ottobre 2006, n. 163.

Ai consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria si applicano le disposizioni di cui all'art. 36, commi 4 e 5 e art. 253, comma 8 del D.Lgs 12 ottobre 2006, n. 163.

La capacità professionale del candidato deve essere posseduta per tutta la durata del servizio e dovrà essere dimostrata nelle forme previste alla firma del contratto ed in ogni momento a semplice richiesta.

Nel caso di associazioni temporanee o di consorzi temporanei, i requisiti di capacità economica e finanziaria e la capacità professionale devono essere posseduti dalla capogruppo almeno al 50%. Il requisito di cui al punto 13.3.4 (certificazione del sistema di qualità) sarà pienamente valutato se posseduto da tutti i componenti delle associazioni o consorzi mentre sarà solo parzialmente valutato se posseduto dalla capogruppo e da parte degli altri associati.

Per consentire la selezione delle domande, ciascun candidato, in sede di richiesta di partecipazione a ciascuna procedura di affidamento, dovrà indicare i seguenti elementi, pena l'esclusione dalla procedura stessa:

- l'importo complessivo **I** degli incarichi di cui al p.to 13.3.2 (capacità professionale);
- il numero **N** del personale tecnico dello staff di cui al p.to 13.3.3 (capacità professionale);
- il numero **V** delle verifiche sismiche eseguite di cui al p.to 13.4 (capacità tecnica).

ART. 15 - VERIFICA DEI REQUISITI E SELEZIONE DEI CANDIDATI

Sulla base dei requisiti dichiarati dai candidati, il Committente individuerà i concorrenti che saranno invitati a presentare le offerte a ciascuna delle procedura di affidamento previste dal presente bando.

Per ciascun affidamento sarà invitato a concorrere un numero di candidati non superiore a dieci. Qualora, per una o più procedure di affidamento, il numero di candidati in possesso dei requisiti richiesti risultasse superiore a dieci, si procederà ad individuare i concorrenti sulla base esclusivamente dei parametri di selezione **I**, **N** e **V** di cui al precedente articolo.

A ciascun candidato in possesso dei requisiti richiesti sarà quindi attribuito un punteggio complessivo espresso dalla sommatoria dei punteggi relativi ai parametri di selezione I, N e V:

$$\text{Punteggio} = p(I) + p(N) + p(V)$$

I punteggi $p(I)$, $p(N)$ e $p(S)$ rappresentano i punteggi relativi rispettivamente ai parametri I, N e V. Tali punteggi saranno calcolati secondo le seguenti formule, nelle quali il parametro I è espresso in M€ (milioni di euro):

$$p_I = 1 - e^{-1.20I}$$

$$p_N = 1 - e^{-0.15N}$$

$$p_V = 1 - e^{-0.20V}$$

In caso di parità, costituirà titolo preferenziale il possesso del requisito di cui al punto 13.3.4 (certificazione del sistema di qualità).

ART. 16 - AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione previsto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

La valutazione delle offerte avverrà sulla base dei seguenti elementi:

- a) percentuale di ribasso rispetto al prezzo base (max 22 punti);
- b) valutazione della capacità professionale del concorrente (max 33 punti);
- c) valutazione della capacità tecnica del Rappresentante Tecnico (max 10 punti);
- d) quantità e natura delle prestazioni accessorie offerte (max 35 punti);

Per ciascuna delle procedure di affidamento previste, ai singoli elementi di valutazione sono attribuiti i seguenti punteggi:

- 16.1 per l'elemento di cui alla lettera a) un punteggio pari a **22 x R / Rmax**, dove R rappresenta il ribasso percentuale offerto dal concorrente ed Rmax il più alto ribasso percentuale offerto dai concorrenti per la medesima procedura (lotto di verifiche);
- 16.2 per l'elemento di cui alla lettera b), un punteggio compreso tra **0** e **33** che verrà determinato comparativamente (confronto a coppie) tenendo conto dei criteri di cui al punto 13.3:
- Il requisito di cui al punto 13.3.1 deve essere posseduto a pena di esclusione;
 - per l'elemento di cui al punto 13.3.2, un punteggio compreso tra **0** e **20** che verrà determinato comparativamente sulla base dei seguenti criteri:
 - complessità delle valutazioni del livello di adeguatezza sismica di edifici esistenti (max 12 punti);
 - complessità ed importo delle opere strutturali (edifici in zona sismica) progettate o dirette o verificate (max 8 punti);
 - per l'elemento di cui al punto 13.3.3 (completezza e competenza dello staff tecnico) un punteggio compreso tra **0** e **9** che verrà determinato comparativamente. Per competenza dello staff tecnico si intende la disponibilità di personale dotato di specifici requisiti professionali inerenti l'oggetto del servizio (laurea magistrale in ingegneria civile ad indirizzo strutturale e geotecnico, laurea magistrale in geologia, diplomi post-laurea nelle medesime materie, abilitazione all'esercizio della professione di ingegnere e di geologo, ecc.). Per completezza dello staff si intende la presenza nello staff a disposizione del concorrente di una pluralità di professionalità inerenti l'oggetto del servizio (ingegneri strutturisti, ingegneri geotecnici, geologi, rilevatori, disegnatori) in congrua proporzione rispetto all'oggetto dell'incarico.
 - Per il pieno possesso del requisito di cui al punto 13.3.4 (certificazione del sistema di qualità) un punteggio pari a **4**; nel caso in cui il requisito sia posseduto dalla capogruppo e solo da parte degli altri associati, un punteggio compreso fra 2 e 4 in proporzione alle quote possedute nel consorzio o associazione dai componenti dotati di sistema di qualità. Nessun punteggio verrà assegnato in caso di non possesso del requisito da parte della capogruppo.

- 16.3 per l'elemento di cui alla lettera c), un punteggio compreso tra **0** e **10** che verrà determinato comparativamente (confronto a coppie) tenendo conto dei criteri di cui al punto 13.4 .
- 16.4 per l'elemento di cui alla lettera d), un punteggio compreso tra **0** e **35** che verrà determinato sulla base delle prestazioni accessorie che il concorrente si impegna ad effettuare per tutti gli edifici oggetto dell'incarico, senza ulteriore compenso oltre il prezzo di gara al netto del ribasso offerto di cui al punto a) precedente. Le prestazioni accessorie che il concorrente potrà impegnarsi a svolgere ed i relativi punteggi da attribuire a ciascuna di esse sono i seguenti:
- 16.4.1. redazione del progetto preliminare degli interventi di adeguamento antisismico o miglioramento per edifici sottoposti a tutela ai sensi del Codice per i Beni Culturali (**12 punti**)
- 16.4.2. elaborazione, per ciascun fabbricato, delle schede semplificate di vulnerabilità (GNDT II livello) ed i fogli di calcolo per modelli semplificati di vulnerabilità (VCA e VM) (**2 punti**)
- 16.4.3. esecuzione, per ciascuna verifica oggetto dell'incarico, di indagini sui materiali e sui dettagli costruttivi in misura superiore a quanto richiesto dalla normativa tecnica, corrispondente di norma ad un numero di indagini superiore di almeno il 10% al numero di indagini previsto dalle norme tecniche allegato all' Ordinanza PCM 3274/03 per il livello di conoscenza richiesto in base al livello della verifica sismica ai sensi del Decreto del Capo del D.P.C. 21 ottobre 2003 e s.m.i. (**max 10 punti**)
- 16.4.4. certificazione energetica degli edifici ai sensi del D.Lgs 192/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs 311/2006 (**max 8 punti** che saranno attribuiti in funzione dell'affidabilità della metodologia d'analisi che verrà utilizzata, da dichiarare in sede di offerta).
- 16.4.5. assistenza che il concorrente si impegna a rendere al Committente per l'elaborazione, successiva alla conclusione del piano delle verifiche tecniche, degli esiti delle verifiche sismiche. Tale assistenza consiste di norma nella partecipazione a non più di 3 incontri nel corso dell'anno successivo alla conclusione dell'incarico (**3 punti**)

La valutazione delle offerte è rimessa ad apposita Commissione Giudicatrice che sarà nominata ai sensi dell'art. 84 D.Lgs 163/2006.

Per ciascun incarico da affidare, sulla base dei risultati dell'istruttoria tecnica che sarà svolta dalla Commissione Giudicatrice, sarà formata una graduatoria motivata di merito, propedeutica all'affidamento degli incarichi, definita attraverso l'attribuzione del punteggio complessivo pari alla sommatoria dei punteggi relativi ai singoli elementi di valutazione.

Questa Amministrazione si riserva altresì facoltà, ai sensi dell'art. 81, comma 3 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea.

A ciascun concorrente, ancorché invitato a partecipare a più di una gara prevista dal presente bando, saranno affidati al più due degli incarichi previsti.

Nel caso che un concorrente risulti in testa alla graduatoria di merito per più di due incarichi, sarà designato aggiudicatario per quelli di maggiore importo, a meno che una delle procedure di affidamento per le quali tale concorrente è in testa non risulti priva di altri concorrenti idonei, nel qual caso gli verrà affidata questa e quella di maggior importo fra le altre per cui è in testa.

ART. 17 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE - MODALITA' DI PRESENTAZIONE

I candidati dovranno far pervenire la domanda di partecipazione alle procedure di affidamento previste dal presente bando, a pena di esclusione, al seguente indirizzo: Ministero dell'Interno - Ufficio Accettazione , Via Palermo,101 - 00184 Roma - entro e non oltre le ore 12,30 del giorno 03.09.2008, in plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

Il recapito dell'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente.

All'**ESTERNO**, dovrà essere riportata **a pena di esclusione**, oltre alle suddette indicazioni del mittente e all'indirizzo del destinatario, la seguente dicitura:

<p>RISERVATO – NON APRIRE</p> <p>Dipartimento dei Vigili del Fuoco, Soccorso Pubblico e Difesa Civile</p> <p>Richiesta di partecipazione alla procedura ristretta per il conferimento di incarico professionale di verifica sismica delle Sedi di Servizio dei Vigili del Fuoco</p> <p>LOTTE N. _____</p> <p>SCADENZA PRESENTAZIONE: il giorno 03.09.2008 ore 12,30</p>

Nel caso di associazioni, raggruppamenti temporanei e di consorzi stabili la domanda dovrà essere firmata da tutti i partecipanti, ovvero da soggetto dotato di apposito mandato di rappresentanza collettiva.

I plichi pervenuti oltre il termine perentorio sopra indicato, non saranno presi in considerazione. A tal fine farà fede la data e l'orario di ricezione del plico apposta dall'Ufficio Protocollo dell'Ufficio Accettazione del Ministero dell'Interno.

La domanda di partecipazione, redatta in lingua italiana, dovrà indicare i lotti per cui si intende concorrere e dovrà essere accompagnata da:

- 17.1 Specifica dichiarazione, resa nelle forme previste dal D.P.R. 445/2000 e s.m.i. accompagnata da fotocopia di un valido documento di riconoscimento, con la quale il candidato:
- a. dichiara/no i propri dati identificativi, utili ai fini del presente avviso;
 - b. dichiara/no di essere abilitati all'esercizio della professione e di essere iscritti ai relativi albi professionali;
 - c. attesta/no di non trovarsi nelle condizioni che determinano i motivi di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006.
 - d. attesta/no di non aver perduto i requisiti di iscrizione agli albi professionali;
 - e. attesta/no che, nell'espletamento di precedenti incarichi per conto dell'Amministrazione committente ovvero di altre Pubbliche Amministrazioni, ha/hanno assolto con puntualità e diligenza agli incarichi loro affidati;
 - f. dichiara/no di impegnarsi ad espletare l'incarico non oltre il tempo utile indicato dal presente bando a far data dall'affidamento dello stesso;
 - g. dichiara/no di essere pienamente consapevole che l'Amministrazione si è riservata la piena facoltà di non procedere all'affidamento dell'incarico per sopravvenute ragioni e di accettare che tale decisione non possa essere oggetto di rivalsa da parte dei professionisti concorrenti;
 - h. dichiara/no di autorizzare il Ministero dell'Interno – Dipartimento dei Vigili del Fuoco, Soccorso Tecnico e Difesa Civile al trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 e s.m.i. per ogni adempimento connesso o conseguente alla presente procedura;
 - i. dichiara/no di impegnarsi, in caso di raggruppamento non formalmente costituito, a regolarizzare lo stesso secondo gli indirizzi di legge e a conservare il medesimo Rappresentante Tecnico di cui all'art. 12 per tutta la durata dell'incarico;

- j. dichiara/no di aver assolto a tutti gli obblighi previdenziali e contributivi ove contemplati.
- 17.2 Specifica dichiarazione, resa nelle forme previste dal D.P.R. 445/2000 e s.m.i e accompagnata da fotocopia di un valido documento di riconoscimento, attestante i requisiti di cui all'art. 13 punti 2) e 3) del presente bando ed indicante:
- a. Il fatturato annuale medio negli ultimi tre esercizi nel campo dei servizi di ingegneria e architettura, da riportare nella scheda di selezione allegata al presente bando;
 - b. Il possesso da parte del Rappresentante Tecnico di abilitazione all'esercizio della professione, secondo le competenze di legge, e dell'iscrizione all'albo professionale da almeno 10 anni;
 - c. di aver assolto con puntualità e diligenza negli ultimi tre anni incarichi di valutazione del livello di adeguatezza sismica di edifici e/o di progettazione di edifici in zona sismica e/o di direzione lavori in interventi di miglioramento o adeguamento sismico su edifici per un importo medio annuale in onorari e/o corrispettivi pari almeno all'importo a base di gara dell'affidamento a cui chiede di partecipare, ovvero di aver svolto incarichi di verifica e/o validazione di progetti del tipo sopra indicato per un importo almeno pari a cinque volte la somma degli importi di gara delle procedure di affidamento alle quali chiede di partecipare.
 - d. di disporre, al momento della pubblicazione del presente avviso, di uno staff di almeno dieci tecnici qualificati nel settore oggetto del servizio, da riportare nella scheda di selezione allegata al presente bando. Almeno il 30% dello staff di cui sopra deve essere costituito da personale dipendente, ovvero socio nel caso di Associazioni professionali o loro Raggruppamenti Temporanei o Consorzi Stabili. Tale circostanza deve risultare nella dichiarazione. L'autocertificazione deve essere accompagnata da apposito elenco nominativo.
 - e. Il possesso da parte del candidato di valida certificazione del proprio sistema di gestione della qualità ai sensi della norma ISO 9001:2000
- 17.3 Curriculum professionale ed accademico del Rappresentante Tecnico, debitamente firmato e datato e accompagnato da una fotocopia di un valido documento di riconoscimento. Il curriculum conterrà i necessari ed evidenziati riferimenti che attestano il possesso dei requisiti di cui all'art. 13.4 del presente bando.

17.4 Scheda di selezione dei candidati redatto su foglio excel scaricabile dal sito web www.vigilfuoco.it (allegato in cartaceo al presente bando), debitamente compilata e sottoscritta dal candidato e dal Rappresentante tecnico. Nella scheda devono essere indicati i seguenti elementi:

- l'importo complessivo **I** in M€ degli incarichi di cui al p.to 13.3.2 (capacità professionale);
- il numero **N** ed annesso elenco nominativo del personale tecnico dello staff di cui al p.to 13.3.3 (capacità professionale);
- il numero **V** delle verifiche sismiche eseguite di cui al p.to 13.4 (capacità tecnica).

Alla scheda di selezione deve essere allegato, pena l'esclusione dalle procedure, apposito elenco nominativo, nel quale debbono essere esplicitamente riportati i componenti lo staff tecnico, la loro qualifica professionale ed il carattere della collaborazione instaurata con il candidato.

Per le società di ingegneria e per le società di persone, le dichiarazioni di cui al presente articolo devono essere rese da tutti i soggetti muniti di potere di rappresentanza e dal/i direttore/i tecnico/i.

ART. 18 - MOTIVI DI ESCLUSIONE

Saranno escluse le domande:

- a) pervenute all'Ufficio Accettazione del Ministero dell'interno dopo la scadenza dei termini. A tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio;
- b) non firmate dal/i professionista/i o dai soggetti muniti di potere di rappresentanza del candidato in caso di società o loro raggruppamenti o consorzi;
- c) presentate non in plico chiuso sigillato;
- d) prive di curriculum professionale del Rappresentante Tecnico;
- e) accompagnate da documentazione recante informazioni non veritiere o mendaci;
- f) effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione della partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la P.A., come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;

g) effettuate da soggetti non aventi i requisiti richiesti e specificati precedentemente;

h) prive delle dichiarazioni e dei dati richiesti agli articoli precedenti.

I motivi di esclusione di cui alle lettere e) ed f) potranno essere fatte valere in ogni momento e comportano la decadenza dall'eventuale incarico.

ART. 19 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 della legge 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i., il trattamento dei dati personali forniti sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei candidati e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità a partecipare alla procedura di affidamento del servizio di che trattasi.

In merito al trattamento dei dati personali l'interessato gode dei diritti di cui agli artt. 7 , 8, 9 e 10 del Decreto di cui sopra.

Il Responsabile del trattamento dei dati personali è il dirigente dell'Area Sedi di Servizio del Dipartimento dei Vigili del Fuoco, . Soccorso Pubblico e Difesa Civile.

ART. 20 - OBBLIGO DI RISERVATEZZA

Il candidato, nel corso delle procedure di affidamento di cui al presente bando, deve mantenere riservate tutte le informazioni di cui viene a disporre che non possano essere rese pubbliche per disposizioni di legge o di regolamento.

Il contraente avrà l'obbligo di mantenere riservati i dati del Committente di cui verrà in possesso e, comunque, di cui avrà conoscenza, impegnandosi a non divulgarli in alcun modo ed in qualsiasi forma ed a non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all' esecuzione del contratto.

Il contraente sarà responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, degli obblighi di riservatezza anzidetti.

In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, il Committente avrà la facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto, fermo restando che il contraente sarà tenuto a risarcire eventuali danni maggiori.

L'obbligo di riservatezza non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio nonché le idee, le metodologie e le esperienze tecniche che il contraente svilupperà in esecuzione delle prestazioni contrattuali.

La garanzia di riservatezza è soggetta alla legge italiana. In caso di contestazioni, competente in via esclusiva per ogni eventuale controversia derivante dall'interpretazione, esecuzione e cessazione per qualsiasi motivo della presente garanzia sarà il Foro di Roma, con esclusione di ogni altro Foro, alternativo o concorrente

ART. 21 - ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO

L'organo competente per le procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio. Il ricorso deve essere notificato tanto all'organo che ha emesso l'atto impugnato quanto ai controinteressati ai quali l'atto direttamente si riferisce, o almeno ad alcuno tra essi, entro il termine di sessanta giorni da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica, o ne abbia comunque avuta piena conoscenza, o, per gli atti di cui non sia richiesta la notifica individuale, dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione.

ART. 22 – OBBLIGHI DI PUBBLICITA'

Il presente bando è stato inviato e ricevuto dall'Ufficio delle Pubblicazioni Ufficiali delle Comunità Europee il giorno 22.07.2008 e viene pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (serie speciale dei contratti pubblici), nonché per estratto sui seguenti quotidiani nazionali:

1. Il Corriere della Sera
2. La Stampa
3. Il Messaggero

Il presente bando viene altresì pubblicato sul sito informatico del Committente (www.vigilfuoco.it), sul sito informatico dell'Osservatorio dei contratti pubblici e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture.

ART. 23 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 4 della Legge 241/90 e s.m.i. il Responsabile del Procedimento è il Dirigente dell'Area Sedi di Servizio della Direzione Centrale per le Risorse Logistiche e Strumentali del Dipartimento dei Vigili del Fuoco, Soccorso Pubblico e Difesa Civile.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA SEDI
(DOTT. ING. CLAUDIO DE ANGELIS)**