

CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA
(Totale 70 punti)

| Requisiti | Punteggio Massimo | Punteggio |
|---|--------------------------|------------------|
| Accessibilità | 10 | |
| Facilità di accesso alle vie di comunicazione principali | | 10 |
| Accessi indipendenti, autonomia funzionale | | 6 |
| Presenza di parcheggi esterni all'area | | 3 |
| Localizzazione | 10 | |
| Posizione centrale con facilità di accesso al sistema viario a scorrimento veloce | | 10 |
| Posizione periferica con facilità di accesso al centro | | 6 |
| Posizione periferica | | 3 |
| Distanza dalla stazione ferroviaria di Hqukppg | 10 | |
| Minore di 2 km | | 10 |
| Compresa tra 2 e 5 km | | 6 |
| Maggiore di 5 km | | 3 |
| Distanza dalla Autostazione Bus Linee Extraurbane | 10 | |
| Minore di 2 km | | 10 |
| Compresa tra 2 e 5 km | | 6 |
| Maggiore di 5 km | | 3 |
| Distanza fermata Autobus Linea Urbana in transito per collegamento diretto Stazione Ferroviaria e Autostazione Bus Extraurbani | 10 | |
| Minore di 2 km | | 10 |
| Compresa tra 2 e 5 km | | 6 |
| Maggiore di 5 km | | 3 |
| Distanza allaccio servizi a rete (media) | 10 | |
| Minore di 0,2 km | | 10 |
| Compresa tra 0,2 e 0,5 km | | 6 |
| Maggiore di 0,5 km | | 0 |
| Tempo entro il quale il proponente si impegna a porre il bene nella disponibilità del contratto (destinazione d'uso adeguata, assenza persone/materiali nell'immobile etc) | 10 | |
| Disponibilità entro 6 mesi | | 10 |
| Disponibilità entro 12 mesi | | 5 |
| Disponibilità entro 18 mesi | | 2 |
| Totale | 70 | |