

## BANDO DI GARA

Riservato all'Ufficio delle pubblicazioni
Data di ricevimento dell'avviso
_____
N. di identificazione
_____

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)? NO

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione Ministero dell'Interno – Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile	Servizio responsabile Direzione Centrale per le Risorse Logistiche e Strumentali – Ufficio Coordinamento e Sedi di Servizio
Indirizzo postale Ministero Interno – Ufficio Accettazione Postale – Via Palermo n. 101	C.A.P. 00184
Località/Città Roma	Stato ITALIA
Telefono: +390646529082	Posta elettronica certificata (PEC) ril.sedidiservizio@cert.vigilfuoco.it
Posta elettronica (e-mail) ril.sedidiservizio@vigilfuoco.it	Indirizzo Internet (URL) <a href="http://www.vigilfuoco.it/asp/GareContratti.aspx">http://www.vigilfuoco.it/asp/GareContratti.aspx</a>
Enti finanziatori	Prefettura – UTG- Monza Brianza; Ministero dell'Interno – Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

#### Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

I punti di contatto sopra indicati. La mail ordinaria è adibita alle comunicazioni a carattere interlocutorio. La PEC è riservata alle comunicazioni che necessitano di data certa.

#### Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:

I punti di contatto sopra indicati

#### Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

Ministero Interno – Ufficio Accettazione Postale – Via Palermo n. 101

### I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Livello centrale

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

#### II.1) DESCRIZIONE

##### II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Procedura aperta sotto soglia comunitaria con aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso, a norma degli articoli 122 e 82, del D.Lgs.vo n. 163/2006, come da Decreto n. 137/2015 in data 30.11.2015 del Direttore Centrale per le Risorse Logistiche e Strumentali, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale dell'attuale sede dei Vigili del Fuoco di Monza-Brianza.

##### II.1.2) TIPO DI APPALTO

Esecuzione dei lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale dell'attuale sede dei Vigili del Fuoco di Monza-Brianza, ai sensi del D.Lgs.vo n. 163/2006, art. 122.

### II.1.3) Luogo di esecuzione dei lavori

Via Mauri n. 5 - 20052 Monza.

### II.1.4) L'avviso riguarda

Un appalto per l'esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo dell'amministrazione aggiudicatrice.

### II.1.5) Breve descrizione dell'appalto

Esecuzione a corpo dei lavori edili, impiantistici e strutturali per la di ristrutturazione e l'adeguamento funzionale dell'attuale sede dei VV.F. di Monza-Brianza

### II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti)

45216121-8 Lavori di costruzione di caserme dei pompieri.

### II.1.7) Divisione in lotti

NO.

### II.1.8) Ammissibilità di varianti

SI

## II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

### II.2.1) Quantitativo o entità totale

Importo a base d'asta **€2.246.446,52** esclusa IVA.

CUP F51B15000380001

CIG 6475680C2D

A) Importo complessivo dei lavori: **€2.312.992,90**

B) Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: **€66.546,38**

C) Importo a base d'asta soggetto a ribasso: **€2.246.446,52**

Ai sensi dell'art. 118, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. si precisa che i lavori si compongono delle seguenti categorie e relativi importi:

<b>RIPARTIZIONE PER CATEGORIE</b>			
<b>N</b>	<b>Descrizione categoria</b>	<b>Categoria</b>	<b>Aliquota</b>
1	<b>OG 1 classifica III bis</b>	<b>€1 395 809,58</b>	62,13
2	<b>OG 11 classifica III</b>	<b>€850 636,94</b>	37,87
	Totale	<b>€2 246 446,52</b>	100,00

### II.2) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

I lavori oggetto del presente appalto saranno affidati tramite verbale di consegna all'esito delle verifiche previste per legge e della stipula del contratto. La durata prevista per l'esecuzione dei lavori è inderogabilmente fissata in **213 (duecentotredici/00)** giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

#### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Presentazione della prova dell'eseguito deposito cauzionale provvisorio pari al 2% del prezzo posto a base d'asta, costituito, a scelta, mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa. Qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale prevista dall'articolo 40,

comma 7, del Codice, la cauzione provvisoria è stabilita in misura pari all'1% dell'importo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs.vo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i..

### **III.1.2) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto**

I Raggruppamenti di Imprese dovranno osservare le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs.vo n. 163/2006 e s.m.i.

## **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

### **III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore / del fornitore / del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere**

Requisiti di partecipazione: quelli previsti dagli artt. 38, 39, 40, 43 e 44 del D.Lgs.vo n. 163/2006 e s.m.i.; gli interessati, ai fini dell'ammissibilità alla gara, dovranno presentare domanda di partecipazione in bollo corredata dei modelli acquisibili sul sito [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it) alla sezione Bandi di Gara. In caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al D.Lgs.vo 163/2006, art. 38, comma 2, in combinato disposto con l'art. 46, comma 1 ter, si applica il comma 2 bis dell'art. 38. A tal fine la sanzione pecuniaria prevista è pari all'un per mille della base d'asta, per un importo pari a € 2.246,00. Per documenti essenziali si intendono la domanda di partecipazione, la dichiarazione ai sensi dell'art. 38, la dichiarazione ai sensi della Legge n. 68 del 12.03.1999, entrambi i modelli di dichiarazione a firma dei direttori tecnici, la dichiarazione di subappalto e il modello offerta. In caso di situazione di controllo ex art. 2359 cc, ovvero di avvalimento ex art. 49 del D.Lgs.vo n. 163/2006 e s.m.i., sono considerati essenziali tutti i documenti e le dichiarazioni richiesti nella domanda di partecipazione.

► L'impresa sarà tenuta, **a pena di esclusione dalla gara**, a reintegrare la cauzione provvisoria di cui al precedente punto III.1.1) "Cauzioni e garanzie richieste".

► In alternativa, l'Impresa, **a pena di esclusione dalla gara**, verserà l'importo corrispondente alla/e sanzione/i sul Capo XIV cap. 3560 "Entrate eventuali e diverse concernenti il Ministero dell'Interno" Art. 3 "Recuperi, restituzioni e rimborsi vari" IBAN di Roma: IT 450 01000 03245 348 0 14 3560 03, comunicandone l'avvenuto pagamento alla Stazione appaltante.

La Stazione appaltante procederà, altresì, all'incameramento della cauzione esclusivamente nell'ipotesi in cui la mancata integrazione degli elementi essenziali carenti dipenda da una carenza del requisito dichiarato. All'incameramento, in ogni caso, non si dovrà procedere qualora il concorrente decida di non avvalersi del soccorso istruttorio.

In particolare, le Imprese potranno presentare offerta singolarmente, oppure riunite in associazione temporanea con altre imprese, a condizione, però, che assumano, in tale associazione, esclusivamente il ruolo di mandataria (o capogruppo), secondo quanto stabilito dall'art. 37 del D.Lgs.vo n. 163/2006 e s.m.i., con particolare riferimento ai commi 9, 18 e 19, nonché possessa i requisiti di qualificazione prescritti nel Disciplinare di gara.

Alle Imprese concorrenti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del predetto Decreto Legislativo, nonché quelle dell'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

Il controllo dei requisiti verrà effettuato mediante sistema AVCPASS di cui alla Deliberazione AVCP n. 111 del 20/12/2012. A tal fine le Imprese interessate a concorrere alla gara dovranno acquisire il PASSOE.

#### **III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste**

L'Impresa che intende partecipare è tenuta a presentare contestualmente alla dichiarazione ai sensi dell'art. 38 una dichiarazione del Legale Rappresentante che attesti l'ottemperanza agli obblighi di assunzione in base alla Legge n. 68 del 12.03.1999. Dovranno, altresì, presentare dichiarazione di non assoggettabilità anche le Imprese che, occupando da 15 a 35 dipendenti, non hanno effettuato nuove assunzioni.

Vedasi fac-simile Dichiarazione ai sensi dell'art. 38 acquisibile sul sito internet [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it) alla sezione Bandi di Gara.

#### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria – prove richieste**

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di imprese, di tipo orizzontale, di cui all'art. 34, comma 1 lettera d), e), e-bis) e f) del D.Lgs.vo n. 163/2006 e s.m.i., i requisiti

economico - finanziari devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari, di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-bis) e f), del predetto Decreto Legislativo, i requisiti economico-finanziari devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria nella misura indicata per l'impresa singola.

Poiché l'appalto di lavori prevede, oltre alla categoria prevalente, lavorazioni scorporabili appartenenti alle cd. categorie superspecialistiche, **(OG11)** l'impresa munita di qualificazione nella sola categoria prevalente, per partecipare alla gara, deve necessariamente costituire un'A.T.I. verticale con un'impresa qualificata nella categoria "speciale", ovvero fare ricorso all'istituto dell'avvalimento, alle condizioni previste dall'art. 49 (Avvalimento) del D.Lgs.vo n. 163/2006 e s.m.i. e subordinatamente alla produzione della documentazione ivi prevista, per integrare il requisito mancante.

In sede di offerta l'impresa che intende avvalersi dei requisiti di un'altra impresa, dovrà dichiararlo nella dichiarazione ex art. 38, predisposta dalla Stazione Appaltante.

Vedasi fac-simile Domanda di partecipazione e relativi modelli, acquisibili sul sito internet [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it) alla sezione Bandi di Gara.

### **III.2.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste**

► I concorrenti devono possedere, **a pena di esclusione dalla gara**, attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate alle categorie ed alle classifiche dei lavori da appaltare, indicate nel disciplinare di gara.

### **III.3) Condizioni relative all'affidamento di lavori pubblici**

In caso di subappalto, ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D.Lgs.vo n. 163/2006, si precisa che la Stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore e al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite, fatte salve eventuali diverse valutazioni delle parti in sede di esecuzione del contratto, previamente concordate.

In sede di offerta l'impresa se intende subappaltare, nei limiti previsti dal disciplinare e dal capitolato speciale di appalto, dovrà compilare la dichiarazione di subappalto predisposta dalla Stazione Appaltante.

#### **III.3.1) La prestazione del lavoro è riservata ad una particolare professione**

SI – L'Impresa concorrente dovrà avere le necessarie abilitazioni, capacità tecniche e gestionali per la realizzazione dell'appalto.

## **SEZIONE IV: PROCEDURE**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

Procedura aperta sottosoglia ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs.vo n.163/2006 e s.m.i..

### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

La migliore offerta è selezionata con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dall'art. 82 comma 2 lett. b) e 122 comma 9 del D.Lgs.vo n.163/2006, con le modalità previste nel Disciplinare di Gara.

### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

#### **IV.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli**

Il fac-simile della Domanda di partecipazione e relativi modelli sono disponibili sul sito [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it) alla sezione Bandi di Gara.

#### **IV.3.2) Scadenza fissata per la ricezione delle Domande di partecipazione alla gara**

**11 gennaio 2016 ore 18,00**

#### **IV.3.3) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione**

ITALIANA

#### **IV.3.4) Apertura delle offerte**

**14 gennaio 2016 ore 10.00**

**IV.3.4.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se pertinente)**

Rappresentanti Legali delle Imprese o loro mandatari, muniti di procura speciale recante la specificazione dei poteri conferiti.

**IV.3.4.2) Data, ora e luogo**

**14 gennaio 2016 ore 10.00**

Luogo: Ministero dell'Interno – Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso pubblico e della Difesa Civile – Direzione Centrale per le Risorse Logistiche e Strumentali – Ufficio Coordinamento e Sedi di Servizio – via Cavour n. 5 ROMA

**SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

**V.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO?**

NO

**V.2) TRATTASI DI APPALTO PERIODICO?**

NO

**V.3) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI?**

NO.

**V.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.

► La documentazione di gara, da produrre in bollo per quanto concerne la Domanda di partecipazione e relativi modelli, debitamente compilati, dovrà pervenire, **a pena di esclusione dalla gara**, entro **le ore 18.00 del giorno 11 gennaio 2016** presso l'UFFICIO ACCETTAZIONE POSTALE c/o Ministero dell'Interno – Via Palermo n. 101 – 00184 Roma, a mezzo di raccomandata postale o consegnata a mano, in busta debitamente sigillata con apposta dizione "CONTIENE RICHIESTA PARTECIPAZIONE GARA DI APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'ATTUALE SEDE DEI VIGILI DEL FUOCO DI MONZA DA ADIBIRE A FUTURO DISTACCAMENTO DI MONZA – BRIANZA. RISERVATISSIMO. NON APRIRE".

► Qualora l'operatore spedisca il plico entro il termine di presentazione dell'offerta (**11 gennaio 2016 ore 18,00**) dovrà necessariamente manifestare la volontà di partecipare alla procedura di gara, mediante invio di un messaggio PEC, contenente i soli elementi essenziali per identificare l'Impresa e la dichiarazione di voler partecipare alla gara, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs.vo n. 163/2006. Si precisa che tale manifestazione di volontà dovrà pervenire, **a pena di esclusione**, entro il termine di presentazione delle offerte in data **11 gennaio 2016 ore 18,00**. Il plico contenente la Domanda di partecipazione alla gara, corredata dei relativi modelli, dovrà essere trasmesso per posta raccomandata o per corriere, **a pena di esclusione**, entro il predetto termine dell'**11 gennaio 2016 ore 18,00**, e pervenire, parimenti **a pena di esclusione**, entro il giorno **13 gennaio 2016 ore 18.00**.

La gara sarà espletata con le modalità previste dagli artt. 69, 73 lett. c), 76 escluso ultimo comma e 89 lett. b) del Regolamento di Contabilità di Stato (R.D. n. 827/1924), nonché ai sensi dell'articolo 82 del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006. ► È prevista l'**esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86, I comma del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., secondo il combinato disposto degli articoli 122, comma 9 e 253, comma 20 bis del citato decreto.

L' esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci; a tal proposito si rinvia a quanto stabilito nel disciplinare.

La seduta pubblica del giorno **14 gennaio 2016**, di cui al punto IV.3.4) Apertura delle offerte, potrà essere seguita da ulteriori sedute, eventualmente necessarie, che saranno comunicate dalla Commissione di gara a tutte le Imprese ammesse.

Contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

► Le Imprese, a pena di esclusione dalla gara, dovranno provvedere al versamento del contributo a favore dell'Autorità.

**In merito si rinvia alle istruzioni operative in vigore pubblicate all'indirizzo:**

<http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/AttivitaAutorita/AttiDellAutorita>

**(rif. Deliberazione del 5 marzo 2014 Anac (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 113 del 17 maggio 2014).**

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che la stessa risulti conveniente o idonea, ai sensi dell'art. 81, comma 3, D.Lgs.vo n. 163/2006 s.m.i..

Durata dei lavori: **213 (DUECENTOTREDICI/00)** giorni naturali e consecutivi, a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori. In caso di ritardo nell'ultimazione delle opere sarà comminata una penale giornaliera nella misura e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto e dal contratto.

Altre indicazioni non contenute nel presente Bando saranno riportate nel Disciplinare di gara e nella restante documentazione pubblicata sul sito internet [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it), alla sezione Bandi di Gara.

Eventuali avvisi ed informazioni integrative del presente Bando saranno pubblicati sul sito internet [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it), alla medesima sezione.

Il Bando non vincola l'Amministrazione. Essa si riserva, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere o annullare la procedura in qualunque fase antecedente la stipula del contratto.

Ai sensi dell'art. 241 comma 1 bis del D. Lgs.vo n. 163/2006 s.m i. si informa che il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del D.Lgs.vo n.163/2006 e s.m i.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla Stazione Appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La presentazione dell'Offerta non costituisce obbligo di affidamento dei lavori di cui all'oggetto da parte di questa Amministrazione.

Il Responsabile del Procedimento, a norma dell'articolo 10 del D.Lgs.vo n. 163/2006 e s.m.i., è il dott. arch. Giuseppe Del Brocco.

Per quanto non specificatamente previsto nel presente Bando si rinvia alla documentazione di gara e alle leggi vigenti in materia.

#### **V.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO**

**2 dicembre 2015**

**IL DIRIGENTE  
(CALABRIA)**