



UNIONE EUROPEA
Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee
2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo
Telefax (+352) 29 29 44 619, (+352) 29 29 44 623, (+352) 29 29 42 670
E-mail: ojs@publications.europa.eu Info e formulari on-line: <http://simap.europa.eu>

BANDO DI GARA

Riservato all'Ufficio delle pubblicazioni

Data di ricevimento dell'avviso _____

N. di identificazione _____

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)? NO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione Ministero dell'Interno – Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile	Servizio responsabile Direzione Centrale per le Risorse Logistiche e Strumentali – Area V Sedi di Servizio
Indirizzo postale Ministero Interno – Ufficio Accettazione Postale – Via Palermo n. 101	C.A.P. 00184
Località/Città Roma	Stato ITALIA
Telefono: +390646529028/ +390646529429	Telefax: +390646539971
Posta elettronica (e-mail) antonio.panaro@vigilfuoco.it	Indirizzo Internet (URL) www.vigilfuoco.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:

I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

I punti di contatto sopra indicati

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Livello centrale

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Procedura ristretta accelerata con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs.vo n. 163/2006 s.m.i., per la concessione ventennale di lavori per la costruzione e gestione di impianti fotovoltaici per produzione di energia elettrica, come da Decreto n.

033/2012 in data 12 novembre 2012 del Direttore Centrale per le Risorse Logistiche e Strumentali, presso le seguenti Sedi del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco:

- Lotto 1. Istituto Superiore Antincendi – ISA, Roma;
- Lotto 2. Scuole Centrali Antincendi – SCA (già Scuola Formazione di Base), Roma;
- Lotto 3. Comando Provinciale VVF di Bologna e Direzione Regionale VVF per l'Emilia Romagna;
- Lotto 4. Comando Provinciale VVF di Napoli;
- Lotto 5. Comando Provinciale VVF di Rieti;
- Lotto 6. Comando Provinciale VVF di Teramo;
- Lotto 7. Comando Provinciale VVF di Terni.

II.1.2) Tipo di appalto

Concessione di lavori per la progettazione esecutiva, realizzazione, manutenzione, gestione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica.

II.1.2) Luogo di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione di servizi

Sedi dell'Istituto Superiore Antincendi e delle Scuole Centrali Antincendi di Roma, della Direzione Regionale dei VVF per l'Emilia Romagna, dei Comandi Provinciali VVF di Bologna, Napoli, Rieti, Teramo, Terni, di cui all'elenco pubblicato sul sito internet www.vigilfuoco.it alla sezione Bandi di Gara.

II.1.3) L'avviso riguarda

Una concessione di lavori pubblici

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto

Concessione ventennale di lavori per la progettazione esecutiva, realizzazione, manutenzione, gestione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica presso le Sedi dell'Istituto Superiore Antincendi e delle Scuole Centrali Antincendi di Roma, della Direzione Regionale dei VVF per l'Emilia Romagna, dei Comandi Provinciali VVF di Bologna, Napoli, Rieti, Teramo, Terni, di cui all'elenco pubblicato sul sito internet www.vigilfuoco.it alla sezione Bandi di Gara.

II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti)

45315100-9

II.1.7) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC)

II.1.8) Divisione in lotti

SI

II.1.9) Ammissibilità di varianti

NO

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale

Valore presunto ventennale esclusa IVA.

- Lotto 1. Istituto Superiore Antincendi – ISA, Roma
CIG 4725622AA1
Valore: € 822.919,30
Oneri per la sicurezza: € 20.625,00
- Lotto 2. Scuole Centrali Antincendi – SCA (già Scuola Formazione di Base), Roma
CIG 4730160B81

Valore: € 1.310.713,00
Oneri per la sicurezza: € 32.967,00

- Lotto 3. Comando Provinciale VVF di Bologna e Direzione Regionale VVF per l'Emilia Romagna
CIG 4730179B2F
Valore: € 581.630,98
Oneri per la sicurezza: € 14.520,00
- Lotto 4. Comando Provinciale VVF di Napoli
CIG 473018829F
Valore: € 970.300,82
Oneri per la sicurezza: € 24.354,00
- Lotto 5. Comando Provinciale VVF di Rieti
CIG 4730194791
Valore: € 177.310,00
Oneri per la sicurezza: € 4.290,00
- Lotto 6. Comando Provinciale VVF di Teramo
CIG 4730198ADD
Valore: € 412.077,02
Oneri per la sicurezza: € 10.230,00
- Lotto 7. Comando Provinciale VVF di Terni
CIG 4730202E29
Valore: € 327.300,04
Oneri per la sicurezza: € 8.085,00

Gli importi sopra indicati sono puramente indicativi per la individuazione globale del costo di realizzazione dell'impianto di ogni singolo lotto e sono stati desunti da stime su impianti similari.

II.2.2) Opzioni. Descrizione ed indicazione del momento in cui possono venire esercitate

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

L'affidamento dei lavori per la realizzazione degli impianti fotovoltaici avrà inizio dalla data di stipula del contratto e la Concessione avrà durata ventennale dalla messa in esercizio degli impianti.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Presentazione della prova dell'eseguito deposito cauzionale provvisorio pari al 2% del prezzo posto a base d'asta, costituito, a scelta, mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa. L'importo della suddetta garanzia potrà essere ridotto ai sensi di quanto disposto dall'articolo 75, comma 7, del D.Lgs.vo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., secondo le modalità e condizioni previste nella Lettera di Invito.

III.1.2) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto

I Raggruppamenti di Imprese dovranno osservare le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs.vo n. 163/2006 s.m.i. Ai sensi del comma 13 del predetto articolo 37, i concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo dovranno eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore / del fornitore / del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere

Requisiti di partecipazione: quelli previsti dagli artt. 38, 39, 41, 42, 43, del D.Lgs.vo n. 163/2006 s.m.i.; gli interessati, ai fini dell'ammissibilità alla gara, dovranno presentare domanda di partecipazione in bollo corredata dei prospetti informativi acquisibili sul sito www.vigilfuoco.it alla sezione Bandi di Gara.

Ai sensi dell'art. 47 del D. Lgs.vo n. 163/2006, oltre alle Imprese stabilite in Italia, potranno altresì partecipare alla gara le Imprese stabilite negli altri Stati aderenti all'Unione Europea, nonché quelle stabilite nei Paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici che figura nell'allegato 4 dell'accordo che istituisce l'Organizzazione mondiale del commercio, o in Paesi che abbiano firmato accordi bilaterali con l'Unione Europea o con l'Italia che consentano la partecipazione ad appalti pubblici a condizioni di reciprocità. In tal caso, l'Impresa dovrà segnalare il possesso del requisito di partecipazione e documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti, indicando l'accordo internazionale di riferimento.

III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste

L'Impresa che intende partecipare è tenuta, a pena di esclusione, a presentare contestualmente alla domanda di partecipazione una dichiarazione del Legale Rappresentante che attesti l'ottemperanza agli obblighi di assunzione in base alla Legge n. 68 del 12.03.1999. Dovranno, altresì, presentare dichiarazione di non assoggettabilità anche le Imprese che, occupando da 15 a 35 dipendenti, non hanno effettuato nuove assunzioni.

Vedasi fac-simile Domanda di Partecipazione e Prospetti Informativi acquisibili sul sito internet www.vigilfuoco.it alla sezione Bandi di Gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria – prove richieste

Il fatturato specifico per la realizzazione di impianti solari fotovoltaici, nel triennio 2009/2011, non dovrà, a pena di esclusione, risultare complessivamente inferiore ad almeno il doppio del valore di riferimento di ogni singolo lotto al quale si intende partecipare, al fine di garantire capacità tecniche e gestionali da parte delle Imprese partecipanti che operano nel settore del fotovoltaico, sfruttando le migliori tecnologie di conversione fotovoltaica presenti sul mercato, soggette a continue e particolari innovazioni.

La Capogruppo, in caso di Raggruppamento di Imprese, o l'Affidataria principale del servizio, in caso di Consorzio di Imprese, dovrà possedere, a pena di esclusione, un fatturato specifico non inferiore al 60% del suddetto limite e non potrà assumere una percentuale inferiore al 60% del servizio. Le mandanti, in caso di Raggruppamento di Imprese, o le Consorziat Affidatarie del servizio diverse da quella principale, in caso di Consorzio di Imprese, dovranno possedere, a pena di esclusione, un fatturato specifico non inferiore al 20% del suddetto limite e non potranno assumere una percentuale inferiore al 20% del servizio.

L'Impresa può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti economico-finanziari, avvalendosi dei requisiti di altro soggetto, alle condizioni previste dall'art. 49 (Avvalimento) del D.Lgs.vo n. 163/2006 e subordinatamente alla produzione della documentazione ivi prevista.

Vedasi fac-simile Domanda di Partecipazione e Prospetti Informativi acquisibili sul sito internet www.vigilfuoco.it alla sezione Bandi di Gara.

III.2.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste

L'Impresa, a pena di esclusione, dovrà possedere un sistema di qualità certificato da organismi riconosciuti dagli Stati membri dell'Unione Europea ai sensi dell'art. 43 del D.Lgs.vo n. 163/2006 e dell'art. 7 comma 5 lett.b) del DM 5 luglio 2012 (V Conto Energia).

Vedasi fac-simile Domanda di Partecipazione e Prospetti Informativi acquisibili sul sito internet www.vigilfuoco.it alla sezione Bandi di Gara

III.3) Condizioni relative alla concessione di lavori pubblici

III.3.1) La prestazione del lavoro è riservata ad una particolare professione

SI – L'Impresa concorrente dovrà avere le necessarie abilitazioni, capacità tecniche e gestionali per la realizzazione dell'appalto.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Ristretta accelerata

IV.1.1) GIUSTIFICAZIONE DELLA SCELTA DELLA PROCEDURA ACCELERATA

Esigenza di perseguire tempestivamente, attraverso l'indizione di una gara, l'obiettivo del contenimento della spesa tramite l'installazione di pannelli fotovoltaici sulle caserme e sugli immobili dell'Amministrazione e di percepire gli incentivi connessi alla produzione di fonti energetiche rinnovabili, per usufruire dei risparmi connessi all'abbattimento del costo dell'energia (DM 5 luglio 2012).

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa in termini dei criteri sotto enunciati:

1 – Offerta economica (punti 50)	2 – Produzione annuale di energia elettrica complessiva dell'impianto FV (punti 20)	3 - Programma di manutenzione degli impianti FV (punti 5)	4 – Assistenza tecnica (punti 5)
----------------------------------	---	---	----------------------------------

5 – Cronoprogramma dei lavori (punti 5)	6 – Qualità tecnica dell'offerta (punti 5)	7 - Studio di efficientamento del lotto (punti 5)	8 – Proposte migliorative (punti 5)
---	--	---	-------------------------------------

In ordine decrescente di priorità: SI

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli

Il fac-simile della Domanda di Partecipazione ed i Prospetti Informativi sono disponibili presso il sito www.vigilfuoco.it alla sezione Bandi di Gara.

IV.3.2) Scadenza fissata per la ricezione delle domande di partecipazione

30 gennaio 2013 ore 13.00

IV.3.3) Spedizione degli inviti a presentare offerte ai candidati prescelti

Data prevista: 20 febbraio 2013

IV.3.4) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione

ITALIANA

IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte

IV.3.5.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se pertinente)

Rappresentanti Legali delle Imprese o loro mandatari, muniti di procura speciale recante la specificazione dei poteri conferiti.

IV.3.5.2) Data, ora e luogo

Data: 11 aprile 2013 ore 10.00

Luogo: Ministero dell'Interno – Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso pubblico e della Difesa Civile – Direzione Centrale per le Risorse Logistiche e Strumentali - Area V Sedi di Servizio – via Cavour n. 5 ROMA

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO?

NO

VI.2) TRATTASI DI APPALTO PERIODICO?

NO

VI.3) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI?

NO

VI.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Termini e modalità di presentazione della domanda di partecipazione.

La domanda, in bollo, unitamente ai prospetti informativi, debitamente compilati, dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 13.00 del 30 gennaio 2013 presso l'UFFICIO ACCETTAZIONE POSTALE c/o Ministero dell'Interno – Via Palermo n. 101 – 00184 Roma, a mezzo di raccomandata postale o consegnata a mano, in busta debitamente sigillata con apposta dizione "CONTIENE RICHIESTA PARTECIPAZIONE GARA DI APPALTO PER LA CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI PER LA COSTRUZIONE E GESTIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA PER IL LOTTO N. ...- SERVIZIO RESPONSABILE DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE – DIREZIONE CENTRALE PER LE RISORSE LOGISTICHE E STRUMENTALI – AREA V SEDI DI SERVIZIO – RISERVATISSIMO. NON APRIRE". Qualora l'operatore intenda manifestare la volontà di partecipare alla procedura di gara mediante telefax ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs.vo n. 163/2006 (in tal caso andranno specificati soltanto gli elementi essenziali per identificare l'Impresa), la domanda di partecipazione, corredata dei documenti prescritti dal Bando, dovrà essere trasmessa per posta, a pena di esclusione, entro il predetto termine del 30 gennaio 2013 alle ore 13.00 e pervenire, parimenti a pena di esclusione, entro il giorno 1 febbraio 2013 alle ore 13.00.

La gara sarà espletata con le modalità previste dagli artt. 69, 73 lett. c), 76 escluso ultimo comma e 89 lett. b) del Regolamento di Contabilità di Stato (R.D. n. 827/1924), nonché ai sensi dell'articolo 83 del D.Lgs.vo n. 163 del 12 aprile 2006, previa verifica dell'eventuale anomalia delle offerte secondo la procedura di cui agli articoli 86, 87 e 88 del citato D.Lgs.vo n. 163/2006.

Non sono ammesse offerte economiche che prevedano un contributo energetico garantito gratuitamente al Dipartimento, per ciascun lotto, inferiore a quello indicato nel Capitolato Speciale di Appalto.

Codice Unico di Progetto (CUP) F55F12000180007

Contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

Le Imprese, pena esclusione dalla gara, dovranno provvedere al versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (deliberazione 03.11.2010 pubblicata sulla G.U. n. 301 del 27.12.2010) per ciascun lotto per il quale intendono partecipare. Il pagamento dovrà essere effettuato a seguito della ricezione della Lettera di Invito, ove, tra l'altro, sarà quantificato il contributo da versare.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che la stessa risulti conveniente o idonea, ai sensi dell'art. 81, comma 3, D.Lgs.vo n. 163/2006 s.m.i..

Altre indicazioni non contenute nel presente Bando saranno riportate nella Lettera di Invito e nei documenti ad essa allegati.

Eventuali avvisi ed informazioni integrative del presente Bando saranno pubblicati sul sito internet www.vigilfuoco.it, alla sezione Bandi di Gara.

Il Bando non vincola l'Amministrazione. Essa si riserva, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere o annullare la procedura in qualunque fase antecedente la stipula del contratto.

Ai sensi dell'art. 241 comma 1 bis del D. Lgs.vo 163/2006 s.m i. si informa che il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Il Responsabile del Procedimento, a norma dell'articolo 10 del D.Lgs.vo n. 163/2006, è il dott. ing. Antonio PANARO, Direttore Vice Dirigente del Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO
3 gennaio 2013

IL DIRETTORE CENTRALE
(PELLICANO)

