



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
DIREZIONE CENTRALE RISORSE LOGISTICHE E STRUMENTALI
AREA V SEDI DI SERVIZIO

CIG n. 55944638E8

CUP n. . F49D08000150001

POSTA CERTIFICATA

Ditte Varie

(elenco allegato)

Oggetto: Lavori di completamento del distacco dei
Vigili del Fuoco di Pietrasanta - Lucca.

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: €uro 299.384,13 ;

IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO: €uro 282.304,00 ;

IMPORTO ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: €uro 17.080,13;

DATA SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTA: 05/03/2014 ore 12,30;

APERTURA BUSTE PREVISTA PER IL: 07/03/2014 ore 10,00.



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
DIREZIONE CENTRALE RISORSE LOGISTICHE E STRUMENTALI
AREA V SEDI DI SERVIZIO

Per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto, codesta impresa è invitata a presentare offerta, alle condizioni e modalità appresso indicate.

1. OGGETTO E CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di completamento del distacco dei Vigili del Fuoco di Pietrasanta (Lucca), come si evince più dettagliatamente nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel seguito chiamato c.s.a.

Come specificato nel c.s.a. l'importo complessivo dell'appalto, da valutarsi totalmente a corpo, ammonta ad Euro 299.384,59, di cui Euro 17.080,13, per oneri derivanti dall'attuazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, non soggetti a ribasso d'asta.

L'importo a base d'asta dell'appalto è, pertanto, così ripartito:

a)	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€.	282.304,00
b)	Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	17.080,13
	TOT.	€	299.384,13

L'Impresa concorrente dovrà, a pena di esclusione, effettuare un sopralluogo nel cantiere oggetto dei lavori, prima della presentazione dell'offerta. A tal fine dovrà prendere contatti con il Comando Prov. VV.F. di Lucca, telefonando all'Ufficio Segreteria, (tel. 0583/430027 – 0583/430018) dal lunedì al venerdì dalle 8,30 alle 12,30.

In tale occasione dovrà essere controfirmato in duplice copia dall'incaricato del Comando Provinciale, l'attestato (allegato 1) di avvenuto sopralluogo, che dovrà, a pena di esclusione, essere presentato unitamente all'offerta.

Per ogni chiarimento concernente il contenuto degli atti tecnici ed amministrativi dei lavori in oggetto (elaborati grafici, computo metrico, piano di sicurezza e capitolato speciale d'appalto), allegati alla presente lettera d'invito, è possibile contattare l'Area V – Sedi di Servizio ai **seguenti recapiti: 06/46529082 o 06/46529449.**

Si avvisa che in caso di divergenze o contrasti tra le disposizioni riportate negli elaborati progettuali e quelle della presente lettera di invito, prevarranno sempre quest'ultime.

2. CATEGORIE DI ISCRIZIONE E PAGAMENTI

Ai sensi di quanto stabilito dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 la categoria prevalente è

Oggetto	Importo	Categoria SOA	Classifica	Incidenza in percentuale
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	€ 112.858,00	OG1	I	33,40 %



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
DIREZIONE CENTRALE RISORSE LOGISTICHE E STRUMENTALI
AREA V SEDI DI SERVIZIO

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni scorporabili:

Oggetto	Importo	Categoria SOA	Classifica	Incidenza in percentuale
IMPIANTI TECNOLOGICI	€ 169.446,00	OG11	I	66,60 %

Si rammenta a tal riguardo che qualora codesta Ditta non dovesse essere in possesso dei requisiti per qualificarsi anche per le suddette categorie scorporabili, potrà costituirsi in una Associazione Temporanea di Imprese o Consorzio, di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d), e) e f), del D.lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i., di tipo verticale.

Il finanziamento dell'opera avverrà con fondi ordinari previsti nel Bilancio dello Stato.

Si precisa che la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi della parte seconda - titolo IX del D.P.R. 207/2010, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 43, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Il pagamento sarà effettuato a stato di avanzamento pari ad € 100.000,00 e il resto a saldo, a seguito di certificato di regolare esecuzione.

I suddetti pagamenti saranno erogati da questo Ufficio, su conto corrente bancario/postale dell'appaltatore, con mandati informatici emessi per il tramite dell'Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero dell'interno che esercita il controllo di legittimità.

L'Amministrazione si libera dalle proprie obbligazioni di pagamento con l'emissione del titolo di spesa (mandato informatico).

3. CONDIZIONI PER PARTECIPARE ALLA GARA

Codesta Impresa potrà presentare offerta oltre che singolarmente, anche riunita in associazione temporanea con altre imprese, a condizione, però, che assuma, in tale associazione, esclusivamente il ruolo di mandataria (o capogruppo) e secondo quanto stabilito dal decreto legislativo 163/2006, art. 37 con particolare riferimento ai commi 9, 18 e 19.

Ai sensi dell'art. 37, comma 6, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s. m. i., sono ammesse anche le cosiddette "Associazioni miste" (raggruppamenti temporanei di tipo verticale ed orizzontale).

Il concorrente tuttavia qualificato per la categoria principale, ma privo della qualificazione per le predette categorie scorporabili, potrà, per essere ammesso alla gara, presentarsi in associazione temporanea di tipo "verticale" con imprese in possesso dei necessari requisiti.

Nel caso di riunioni di imprese di tipo orizzontale i requisiti di partecipazione d'ordine speciale dovranno essere posseduti dalla capogruppo nella misura non inferiore al 40% e la restante percentuale, cumulativamente dalle altre imprese riunite in misura non inferiore, per ciascuna, al 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

Per quanto concerne la categoria di lavoro scorporata - OG1 (a qualificazione obbligatoria) i requisiti di ordine speciale (DPR 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni) dovranno essere dimostrati attraverso attestato di qualificazione rilasciato da una S.O.A.,



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
DIREZIONE CENTRALE RISORSE LOGISTICHE E STRUMENTALI
AREA V SEDI DI SERVIZIO

autorizzata all'esercizio di attestazione dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici.

Il concorrente e gli altri eventuali esecutori (subappaltatori, cottimisti, ecc.) dovranno, inoltre, essere in possesso dei requisiti d'ordine generale e non devono essere incorsi in una delle cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s. m. i..

Non possono partecipare alla gara:

- i concorrenti che si trovino fra loro in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili a un unico centro decisionale;
- i concorrenti che partecipano alla medesima gara in più d'una associazione temporanea o consorzio, ovvero in forma individuale qualora abbiano preso parte alla gara in associazione o consorzio (art.37, comma 7, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s. m. i.).

4. DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO

Per quanto riguarda l'eventuale affidamento in subappalto o a cottimo, di categorie di lavoro previste nell'appalto in argomento, dovrà essere presentata specifica indicazione secondo la procedura, le modalità, le condizioni e i limiti stabiliti dall'art.118 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s. m. i. e dall'art.170 del D.P.R. 207/2010, tenendo ben presente quanto stabilito dagli artt.107, 108 e 109 del D.P.R. 207/2010.

L'eventuale affidamento in subappalto di lavorazioni soggette al rilascio della conformità prevista Decreto 22 gennaio 2008 n.37 e successive modifiche ed integrazioni, dovrà essere effettuato a ditte abilitate ai sensi del medesimo decreto. Ciò vale anche nel caso che tali opere siano affidate ai soggetti mandanti dell'A.T.I. o siano realizzate direttamente dall'appaltatore.

Sarà fatto obbligo all'appaltatore di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti dal medesimo al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'appaltatore non ottemperi a tale obbligo i pagamenti saranno sospesi ai sensi dell'art. 118, III comma.

In caso di motivata richiesta da parte dell'aggiudicataria dei lavori quest'Amministrazione potrà pagare direttamente i subappaltatori o i cottimisti, in adeguamento alle modifiche normative di recente intervenute e con la procedura indicata all'art. 118, III comma, secondo periodo.

I subappalti o gli affidamenti a cottimo, delle lavorazioni attinenti alla categoria prevalente, saranno autorizzati fino alla quota massima del 30% dell'importo.

Qualora vi fosse la necessità che l'appaltatore dei lavori debba ricorrere a sub-contratti sarà applicato l'art. 118 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s. m. i..

5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta dovrà pervenire, **a pena di esclusione**, al seguente indirizzo: **Ministero dell'Interno - Ufficio Accettazione , via Palermo, 101, 00184 Roma** -- entro e non oltre le ore 12,30 del giorno indicato a pagina 1, in plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
DIREZIONE CENTRALE RISORSE LOGISTICHE E STRUMENTALI
AREA V SEDI DI SERVIZIO

Il recapito dell'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Tale plico dovrà:

- All'INTERNO includere DUE buste separate, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi, contenenti rispettivamente:
 1. DOCUMENTI, di cui al punto successivo capo 6
 2. OFFERTA ECONOMICA, di cui al punto successivo capo 7Sulle rispettive buste dovrà essere apposto oltre al nome, al recapito e al fax del mittente, le diciture "**DOCUMENTI**" "**OFFERTA ECONOMICA**"
- All'ESTERNO, dovrà essere riportata a **pena di esclusione**, oltre alle suddette indicazioni del mittente e all'indirizzo del destinatario, la seguente dicitura:

**"RISERVATO – NON APRIRE –
OFFERTA per l'aggiudicazione, dei lavori di completamento del distacco dei Vigili
del Fuoco di Pietrasanta (Lucca).
SCADENZA PRESENTAZIONE: 05/03/2014 ore 12,30 "**

6. DOCUMENTI DA ALLEGARE ALL'OFFERTA.

Pena l'esclusione automatica dalla gara, l'impresa concorrente dovrà produrre, salvo per quanto richiesto al punto 6, all'interno dell'apposita busta "DOCUMENTI" i documenti sottospecificati:

1. ATTESTATO DI SOPRALLUOGO
2. CAUZIONE PROVVISORIA
3. DICHIARAZIONI RAPPRESENTANTI E DIRETTORI TECNICI
4. DICHIARAZIONE SUBAPPALTO
5. ATTESTAZIONE VERSAMENTO TASSA AUTORITA' DI VIGILANZA
6. DICHIARAZIONE ISCRIZIONE ALTRI ELENCHI

6.1 ATTESTATO DI SOPRALLUOGO.

E' fatto obbligo all'Impresa concorrente di effettuare un sopralluogo nella zona oggetto dei lavori, prima della presentazione dell'offerta. In tale occasione sarà rilasciato l'attestato di sopralluogo effettuato, controfirmato dall'incaricato dell'Amministrazione e dal preposto della Ditta, che dovrà, **a pena di decadenza**, essere allegato all'offerta.

6.2 CAUZIONE PROVVISORIA.

L'Impresa concorrente dovrà produrre all'interno dell'apposita busta (v. capo 5) un deposito cauzionale provvisorio di € 5.588,00, pari al 2% dell'importo a base di gara, che dovrà essere effettuato ai sensi e con una delle modalità previste dall' art. 75 del D.Lgs. 12 aprile 2006,



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
DIREZIONE CENTRALE RISORSE LOGISTICHE E STRUMENTALI
AREA V SEDI DI SERVIZIO

n.163 e s. m. i.

Nel caso di versamento in una delle Tesorerie Provinciali in titoli di debito pubblico garantiti dallo Stato, i depositi, in caso di aggiudicazione, saranno trattenuti e portati in detrazione al deposito cauzionale definitivo che sarà determinato in base all'art.113 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s. m. i..

Nel caso di fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari autorizzati la garanzia, con validità per almeno 180 giorni, dovrà essere conforme allo schema polizza di riferimento di cui al D.M. 123/2004 **e la firma del funzionario dovrà essere autenticata da notaio o altro pubblico ufficiale il quale dovrà, altresì, attestare che è stata sottoscritta da soggetto munito dei poteri necessari ad impegnare validamente l'Istituto emittente nei confronti di questa Amministrazione.**

I concorrenti in possesso della certificazione di sistema di qualità (ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s. m. i.) conformemente alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciate da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, possono usufruire della riduzione al 50% (cinquantapercento) dell'importo da garantire come cauzione provvisoria. In questa ipotesi risulta indispensabile, **pena l'esclusione**, allegare copia conforme di detta certificazione.

Si precisa che codesta ditta potrà evitare di presentare la certificazione di qualità, nel caso in cui l'abbia presentata insieme alla domanda di iscrizione, o in gare d'appalto espletate da questo Ufficio negli ultimi sei mesi. In tal caso dovrà essere prodotta dichiarazione in tal senso, specificando che la certificazione è stata già inviata insieme alla domanda di iscrizione, oppure la gara d'appalto per la quale sia stata già depositata.

La mancata produzione della cauzione provvisoria determinerà l'esclusione dalla gara ai sensi dell'art. 46, I comma bis, del D.Lgs. 163/2006.

6.3 DICHIARAZIONI RAPPRESENTANTI E DIRETTORI TECNICI.

I moduli allegati dovranno essere compilati in ogni parte, sottoscritti in ogni foglio, con firma leggibile e per esteso rispettivamente da tutti coloro che detengono **la rappresentanza** e da tutti coloro che ricoprono **la carica di direttore tecnico**, in aggiunta a quanto già dichiarato con la domanda di iscrizione.

Gli stessi dovranno essere presentati con firma autenticata ovvero, se privi di autentica, corredati da fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

Qualora detti moduli dovessero risultare incompleti, privi della firma o dell'autentica ovvero della fotocopia del documento, **si procederà all'immediata esclusione del concorrente**. Si precisa che, in caso di Associazione Temporanea tra Imprese o Consorzi, detti moduli dovranno essere compilati, **pena l'esclusione dalla gara**, dalle stesse figure e con le stesse modalità indicate precedentemente da ogni impresa partecipante all'associazione.

Nel caso di Consorzi detti moduli dovranno essere compilati, con le stesse modalità di cui sopra, anche dalla società indicata quale esecutrice dei lavori, **pena l'esclusione**.



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
DIREZIONE CENTRALE RISORSE LOGISTICHE E STRUMENTALI
AREA V SEDI DI SERVIZIO

6.4 DICHIARAZIONE SUBAPPALTO.

L'eventuale dichiarazione contenente l'indicazione ai sensi dell'art.118, comma 2, punto 1) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n,163 e s.m.i., delle opere che si intendono subappaltare o affidare in cottimo, dovrà essere presentata secondo quanto precisato al capo 4.

6.5 ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO DELLA TASSA ALL'A.V.C.P.

Codesta Impresa dovrà versare a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, un contributo pari a € 20,00 (venti/00), secondo le modalità stabilite dall'Autorità. A tal proposito si rinvia alle istruzioni operative in vigore pubblicate all'indirizzo <http://www.avcp.it/portal/public/classic/home/riscossione2011>.

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

La stazione appaltante è tenuta, ai fini dell'esclusione dalla gara del partecipante, al controllo, anche tramite l'accesso al SIMOG, dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

6.6 DICHIARAZIONE ISCRIZIONE ALTRI ELENCHI.

Nelle more dell'espletamento dei controlli da parte dell'Osservatorio ai sensi dell'art. 123, comma 14, codesta Impresa dovrà inserire tra i documenti da allegare all'offerta anche un'autodichiarazione concernente il numero degli elenchi, redatti da altre Amministrazioni ai sensi dell'art. 123, in cui è iscritta, ovvero di non essere iscritta ad altri elenchi della stessa tipologia.

Tale dichiarazione non è richiesta a pena di esclusione, tuttavia si precisa che, in caso di omissione, l'Amministrazione non procederà all'aggiudicazione, salvo che nel frattempo non siano stati espletati i controlli di cui sopra.

Qualora codesta Impresa fosse iscritta a un numero di elenchi superiore a quello consentito dall'art. 123, comma 14, sarà applicato quanto disposto del comma 15.

Si rammenta che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

7. OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica, redatta in lingua italiana, dovrà pervenire su carta legale (o resa legale attraverso l'apposizione di marche da bollo di € 16,00 (sedicieuro/00) e recare un unico ribasso percentuale, scritto in cifre ed in lettere, che il concorrente si impegna a praticare sull'importo a base d'asta costituito dall'importo indicato alla lettera a) di cui al precedente capo 1.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta in ogni foglio, con firma leggibile e per esteso, dal titolare o da un suo procuratore (munito di regolare mandato che dovrà essere spedito in originale o in copia autentica notarile), quando si tratta di ditta individuale o dal legale



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
DIREZIONE CENTRALE RISORSE LOGISTICHE E STRUMENTALI
AREA V SEDI DI SERVIZIO

rappresentante (o procuratore, munito di regolare mandato che dovrà essere spedito in originale o in copia autentica notarile), nel caso si tratti di società. Non può presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dalla stessa persona di cui sopra.

Le associazioni temporanee o i consorzi di cui all'art. 2602 del codice civile possono presentare offerta, anche se non ancora formalmente costituiti, a condizione che l'offerta stessa venga sottoscritta da tutti i concorrenti che costituiranno il raggruppamento e contenga l'impegno, in caso di aggiudicazione, di conferire ad una di esse - indicata nominativamente e qualificata come capogruppo - mandato collettivo speciale con rappresentanza, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Il foglio con l'indicazione del ribasso offerto dovrà essere inserito nella busta "OFFERTA ECONOMICA", che, a sua volta, dopo chiusa, ceralaccata e sigillata ai lembi, come già precisato nel precedente capo 5, dovrà essere inserita nel plico menzionato all'anzidetto capo 5.

Detta offerta dovrà avere validità 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di effettuazione della gara d'appalto.

8. APERTURA BUSTE

L'apertura delle buste contenenti le offerte è fissata per il giorno indicato a pagina 1, presso il Ministero dell'Interno – Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile – Direzione Centrale per le Risorse Logistiche e Strumentali - Area V - Sedi di Servizio - III piano - Via Cavour 5 – 00184 - Roma.

Alle operazioni di apertura potranno assistere il rappresentante legale di codesta impresa o un suo delegato, **munito di apposita delega e copia del documento del delegante.**

Per presenziare all'apertura delle buste si richiede, al fine del rilascio dell'obbligatorio permesso di ingresso, di comunicare preventivamente nominativo e data di nascita della persona legittimata.

Non saranno prese in considerazione le offerte che pervengano oltre il termine stabilito, anche se sostitutive di offerte già pervenute. Lo stesso dicasi per quelle che conterranno condizioni o riserve.

Saranno **inderogabilmente escluse dalla gara** le offerte che risulteranno prive della sigillatura, così come richiesto dal presente invito.

9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

In conformità a quanto disposto dall'artt. 81 e 82 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s. m. i., l'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori indicato alla lettera a) di cui al precedente capo 1.

In relazione a quanto previsto dal comma 1 dell'art. 86, il Presidente di gara procederà all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 122, comma 9 delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso incrementata dello



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
DIREZIONE CENTRALE RISORSE LOGISTICHE E STRUMENTALI
AREA V SEDI DI SERVIZIO

scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Nell'ipotesi in cui il numero delle offerte valide sia inferiore a dieci, il Presidente di gara non procederà all'applicazione dell'esclusione automatica.

Si procederà con l'aggiudicazione anche nell'ipotesi che pervenga una sola offerta.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Nel caso di presentazione di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art.77 del regio decreto 23 maggio 1924, n. 827.

Questa Amministrazione si avvarrà della facoltà prevista dall'art.140 comma 1 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s. m. i..

L'importo netto di aggiudicazione, come sopra determinato, è pertanto fisso e invariabile, secondo quanto specificato dall'articolo 53, comma 4, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s. m. i..

Resta ferma la facoltà dell'Amministrazione appaltante di introdurre nei limiti e con le modalità previste dalla vigente normativa addizionali e/o varianti.

Ai sensi di quanto disposto dall'art.133, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s. m. i., non è ammessa la revisione prezzi, né il "prezzo chiuso" di cui al comma 3 dello stesso articolo.

10. TEMPI DI ESECUZIONE

Si avvisa che, dopo la comunicazione dell'aggiudicazione definitiva a cura di questo Ufficio, si farà seguito, entro il più breve tempo possibile, con regolare e formale contratto d'appalto stipulato a corpo. Codesta Impresa, pertanto, dovrà tenere conto di tale lasso di tempo al fine di essere in grado di produrre i documenti richiesti.

Il predetto contratto impegnerà l'appaltatore all'atto stesso della sua sottoscrizione, mentre diverrà esecutivo nei riguardi dell'Amministrazione dopo l'avvenuta approvazione del contratto con decreto debitamente vistato dall'Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero dell'Interno.

L'Amministrazione potrà disporre, nelle more del perfezionamento dell'iter amministrativo, la consegna anticipata dei lavori, ai sensi dell'art. 11, comma 9 della del D. Lgs. n. 163/2006.

Qualora all'esito delle verifiche di legge non venisse comprovato il possesso dei requisiti di ordine generale e speciali, richiesti per la partecipazione alla presente gara, l'Amministrazione procederà ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006, art. 48, Il comma.

Nel caso in cui, all'esito delle predette verifiche, dovessero risultare pendenze penali a carico del soggetto aggiudicatario per le quali è stata dichiarata dall'Autorità Giudiziaria il divieto temporaneo ad esercitare l'attività imprenditoriale ai sensi dell'art. 290 del Codice di procedura penale, l'Amministrazione potrà - a proprio insindacabile giudizio - avvalersi della facoltà di non approvare o stipulare il contratto di appalto, ovvero di annullare l'aggiudicazione definitiva, ovvero sospendere l'esecuzione dei lavori.

In merito alla verifica dei requisiti prescritti dalla normativa in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs.vo 6 Settembre 2011, n. 159 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia." e successive modifiche e integrazioni, l'Amministrazione, in caso di urgenza, procederà alla



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
DIREZIONE CENTRALE RISORSE LOGISTICHE E STRUMENTALI
AREA V SEDI DI SERVIZIO

stipula ai sensi dell'art. 92 del predetto Decreto, come modificato dal D.Lgs.vo n. 218 del 15 novembre 2012, salvo il caso di recesso contrattuale nell'ipotesi di esito negativo della verifica.

Dato il carattere urgente delle opere, il termine per l'esecuzione delle stesse è fissato in 90 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna con una penale pari all'1% (unopermille) dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo e, comunque, complessivamente non superiore al 10% (dieci per cento), da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo.

11. DOCUMENTI DA PRODURRE PER LA DITTA VINCITRICE

Si informa che relativamente ai lavori in argomento verrà richiesto in sede di stipula del contratto:

- un deposito cauzionale definitivo in base a quanto stabilito dall'art.113 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s. m. i., PROVVISORIO, NEL CASO DI FIDEIUSSIONE BANCARIA O ASSICURATIVA, OVVERO DELL'ATTO FIDEIUSSORIO, DELLE STESSE CLAUSOLE RICHIESTE PER LA CAUZIONE PROVVISORIA;
- la redazione del piano operativo di sicurezza previsto dall'art.131, comma 2 lett. C), del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s. m. i.;
- ulteriore documentazione a comprova del possesso dei requisiti di partecipazione, eventualmente richiesta nella comunicazione dell'aggiudicazione definitiva.

Le spese contrattuali ai sensi dell'art. 1 della legge 27 dicembre 1975 n. 790 sono a carico dell'aggiudicataria.

È altresì a carico dell'aggiudicataria quota parte del rimborso delle spese per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana dell'avviso ai sensi del D.Lgs. 163/2006, art. 123 per un importo pari a € 54,35, da versare sul Capo XIV cap. 3560 "Entrate eventuali e diverse concernenti il Ministero dell'Interno" Art. 3 "Recuperi, restituzioni e rimborsi vari" Iban di Roma : IT 450 01000 03245 348 0 14 3560 03.

Prima dell'inizio dei lavori l'impresa aggiudicataria è tenuta a presentare alla Direzione dei Lavori un programma esecutivo nel quale sono riportate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione, nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori da redigere in rapporto alla liquidazione dei certificati di pagamento.

12. VARIE

Questa Amministrazione, in caso di controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente appalto, esclude la competenza arbitrale intendendo adire, in via esclusiva, il giudice ordinario.

Di ogni eventuale comunicazione, comunque pervenuta, concernente mutamenti delle modalità e dei tempi di espletamento della gara, codesta ditta è pregata di chiedere formale conferma a questo Ufficio specificando oggetto, contenuto ed estremi di riferimento (protocollo e data).



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
DIREZIONE CENTRALE RISORSE LOGISTICHE E STRUMENTALI
AREA V SEDI DI SERVIZIO

La presentazione dell'offerta non costituisce obbligo di affidamento dei lavori di cui all'oggetto da parte di questa Amministrazione.

Le funzioni di responsabile unico del procedimento sono svolte dal dott. ing. Giancarlo Cuglietta.

13. ALLEGATI

Si allegano i seguenti documenti:

1. Relazione Illustrativa;
2. Planimetria Generale;
3. Computo Metrico Estimativo;
4. E 08 A AREA ESTERNA;
5. E 11 A IMPIANTO DI TERRA PLANIMETRIA GENERALE;
6. M01 A_IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE P T;
7. M02 A_IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE P 1°;
8. M04 A_PLANIMETRIA GENERALE - CLIMATIZZAZIONE IDRICO ANTINCENDIO E GAS METANO;
9. M06 A_IMPIANTO TERMICO SOLARE - SCHEMA FUNZIONALE;
10. M09 A_PLANIMETRIA GENERALE - IRRIGAZIONE E RETE DI SCARICO;
11. M10 A_IMPIANTO IDRICO - SCHEMA FUNZIONALE.

IL DIRIGENTE DELL'AREA
dott. ing. Michele Iuffrida