



# Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

**Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Palermo**

**Oggetto: Riqualificazione della Sede Distaccata di Brancaccio del Comando dei Vigili del Fuoco di Palermo mediante l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria**

**Importo a base di gara € 562.938,15**

**(oltre IVA, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed altri oneri)**

**CIG: 9796180F75 CUP: F72F22001230001**

**Data 10/05/2023**

**Prot.n.**

## **AVVISO DI PREINFORMAZIONE**

*Ex Art. 1, c. 2, lett b) L. n. 12/2020*

**per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della Sede Distaccata di Brancaccio del Comando dei Vigili del Fuoco di Palermo** ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) e 63 del D.lgs. n. 50/2016 per come modificati dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e dalla Legge del 29 luglio 2021 n. 108, di conversione con modificazioni del Decreto legge 31 maggio 2021, n.77. Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara.

### **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

#### **- Denominazione e indirizzi**

**Denominazione ufficiale:** Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Palermo

**Codice Fiscale:** 97285430829

**Indirizzo:** Via Alessandro Scarlatti 16 – 90134 Palermo

**Codice NUTS:** ITG12

**Persona di contatto:** Ing. Davide Di Franco (RUP) – Settore Sedi di Servizio

**Tel.:** 0916059100

**E-mail:** comando.palermo@vigilfuoco.it

**Indirizzo del profilo di committente:** (URL) [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it)

#### **- Appalto congiunto**

**Il contratto prevede un appalto congiunto:** NO

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** l'indirizzo sopraindicato.

**Le domande di partecipazione vanno inviate al seguente indirizzo di posta certificata**

**PEC:** [com.palermo@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.palermo@cert.vigilfuoco.it)



# Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

**Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Palermo**

## Sezione II: Oggetto

### - Entità dell'appalto

**Denominazione:** lavori di riqualificazione della Sede Distaccata di Brancaccio del Comando dei Vigili del Fuoco di Palermo

**Codice CPV:** 45454000-4 Lavori di ristrutturazione

**Tipo di appalto:** Lavori

**Valore totale stimato:** € 562.938,15 (oltre IVA, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed altri oneri)

**Questo appalto è suddiviso in lotti:** NO

### - Descrizione

**Luogo di Esecuzione**

**Codice NUTS:** ITG12

**Luogo principale di esecuzione:** Via Pecoraino SNC -Palermo

**Descrizione dell'appalto:**

Lavori di manutenzione straordinaria del Distaccamento dei Vigili del Fuoco di Brancaccio sito in Palermo via Pecoraino SNC

**Procedura:** Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara

**Criterio di aggiudicazione:** Prezzo più basso

**Valore stimato:** € 562.938,15 (oltre IVA, oneri per la sicurezza ed altri oneri)

**Durata del contratto d'appalto:** durata in mesi 9

**Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: **NO**

**Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: **NO**

### - Informazioni complementari:

Il Comando dei Vigili del Fuoco di Palermo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 2 lett. c) e 63 del D.lgs. n. 50/2016 per come modificati dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e dalla Legge del 29 luglio 2021 n. 108, di conversione con modificazioni del Decreto legge 31 maggio 2021, n.77, intende affidare i lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara secondo la procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016.

Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, si invitano tutte le imprese, in possesso dei prescritti requisiti più avanti indicati, interessate ad essere invitate a partecipare alla suddetta procedura negoziata, a compilare apposita richiesta, corredata da copia del documento di identità del sottoscrittore in corso di



# Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

**Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Palermo**

validità, e farla pervenire, improrogabilmente entro e non oltre le **ore 13,00 del 29/05/2023**, esclusivamente a mezzo Posta Certificata PEC.

L'oggetto della pec dovrà riportare la seguente dicitura "RICHIESTA DI INVITO A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI GARA DI CUI ALL'ART. 36, c. 2, lett. c), DEL D.LGS. 50/2016, RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL DISTACCAMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DI BRANCACCIO;

Il recapito della pec nei termini sopra precisati sarà ad esclusivo rischio del mittente.

Non verranno prese in considerazione richieste pervenute oltre i termini sopra indicati, o prive della copia della carta d'identità in corso di validità.

## **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

### **- Condizioni di partecipazione**

Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro camera di commercio

Si riportano di seguito informazioni più specifiche sui lavori da realizzare, sui requisiti di partecipazione alla gara e sulle modalità di aggiudicazione, allo scopo di fornire alle imprese elementi utili di valutazione.

#### **Requisiti:**

- **Requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016**
- **Iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio**
- **attestazione SOA, cat. OG1**
- **Regolarità contributiva**
- **Iscrizione sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Acquistinrete)**

### **- Condizioni relative alla procedura d'appalto**

Sulla base delle richieste che perverranno dagli interessati, si stabilisce che saranno invitate un numero massimo di 5 (cinque) imprese. Qualora le richieste pervenute fossero in numero inferiore a 5, l'Amministrazione si riserva di integrare le imprese da invitare fino ad un massimo di 5 sulla base delle informazioni desunte dal mercato riguardante le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa degli operatori economici presenti sul mercato.

Qualora invece dovessero pervenire un numero di richieste di inviti superiore a 5, si procederà all'individuazione di 5 concorrenti da invitare tramite sorteggio che si svolgerà presso il Comando in data 05/06/2023 alle ore 11:00 alla presenza del Responsabile Anticorruzione del Comando di Palermo. Di tale procedura se ne darà atto nel relativo verbale, il cui accesso, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 "Accesso agli atti e riservatezza", sarà differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.



# Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

## **Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Palermo**

Ai 5 concorrenti così individuati, tramite la piattaforma Acquistinrete, sarà spedita una lettera di invito corredata dagli allegati necessari per potere, nel termine dei 30 giorni successivi, presentare la propria migliore offerta.

**- Informazioni di carattere amministrativo e tecnico**

**La procedura di gara verrà gestita attraverso la piattaforma Acquistinrete di Consip:**

Le Ditte per poter essere invitate dovranno essere iscritte sul predetto portale

**Termine per la ricezione delle manifestazioni di interesse:**

Data: 29/05/2023 Ora locale: 13:00

**Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**Flussi di lavoro elettronici**

Sarà richiesta la fatturazione elettronica

**- Informazioni complementari:**

Il presente avviso non è un mezzo di indizione di gara, ma ha carattere meramente informativo ed esplorativo per rispondere ai principi dettati dalla normativa vigente in merito alla scelta dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata senza bando e non vincola in alcun modo la stazione appaltante all'espletamento della successiva procedura di gara.

Responsabile unico del procedimento: è l'Ing. Davide Di Franco

*Il Funzionario responsabile del settore  
DLG dott. Giorgio Mandalà*

**Il Comandante**

**Ing. Sergio INZERILLO**

*(sottoscritto digitalmente ai sensi di legge)*