



MINISTERO DELL'INTERNO

**DIREZIONE REGIONALE DEI VIGILI DEL FUOCO,
DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA**

Via del Teatro Romano, 17 - 34121 - Trieste * Tel.: 040/7707511 * Fax: 040/635660 * E-mail: dir.friuliveneziagiulia@vigilfuoco.it

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA SUCCESSIVA FASE DI INVITO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA ex art 36, C. 2, lett C) del d.lgs 50 del 2016, CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO RELATIVA AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI DUE APPARTAMENTI E RELATIVE PERTINENZE DA ADIBIRE AD ALLOGGI DI SERVIZIO, POSTI AI PIANI SEMINTERRATO, TERRA E PRIMO DELL'IMMOBILE SITO IN VIA DEI PALLINI 5, TRIESTE.

STAZIONE APPALTANTE

Nome: Direzione Regionale VV.F. per il Friuli Venezia Giulia

Indirizzo: Via del Teatro Romano 17, Trieste – Codice NUTS ITH44

PEC: dir.friuliveneziagiulia@cert.vigilfuoco.it

Sito ove si pubblicheranno i documenti di gara: www.vigilfuoco.it/sitiVVF/friuliVeneziaGiulia/

La Direzione Regionale VV.F. per il Friuli Venezia Giulia intende affidare i lavori in oggetto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse al fine di invitare gli operatori economici alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c). Non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo la Direzione Regionale VV.F. per il Friuli Venezia Giulia, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO RICHIESTO – CODICE CPV 45211100-0

I lavori consistono in:

ristrutturazione dei locali con demolizione e rifacimento dei pavimenti e controsoffitti, realizzazione di un nuovo bagno e di due stanze da ricavarsi da un salone, adeguamento o revisione di infissi, porte interne, rifacimento impianti elettrici e speciali, idrico e di scarico, impianti termici dalle caldaie fino ai terminali ed ai camini, predisposizione per impianti di raffrescamento. Chiusura solaio e stacco impianti in modo da separare i due piani che al momento costituiscono un'unica unità immobiliare. Consolidamento, impermeabilizzazione e rifacimento delle pendenze del lastrico solare con struttura in legno.

Per maggiori dettagli si rimanda alla Relazione Generale allegata alla presente procedura, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso.

I lavori avranno una durata prevista di 135 giorni solari continui.



MINISTERO DELL'INTERNO
**DIREZIONE REGIONALE DEI VIGILI DEL FUOCO,
DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA**

Via del Teatro Romano, 17 - 34121 - Trieste * Tel.: 040/7707511 * Fax: 040/635660 * E-mail: dir.friuliveneziagiulia@vigilfuoco.it

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Importo dei lavori

€ 207.209,67 al netto di IVA di cui

€ 201.209,67 per opere a base d'asta

€ 6.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

LUOGO DI ESECUZIONE

Immobile sito in Via dei Pallini 5, Trieste (TS).

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, nei cui confronti non ricorrano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del predetto decreto ed in possesso dei requisiti tecnico-finanziari di cui agli artt. 83 e 84 in relazione all'art. 90 del D.P.R. 207/10 di seguito elencati:

- a) iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura per settore di attività adeguato all'affidamento di che trattasi;
- b) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- c) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- d) adeguata attrezzatura tecnica.

ovvero, in alternativa, qualificazione SOA per categoria prevalente OG1

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti individuati sopra e nell'allegato A – *“Manifestazione d'interesse e dichiarazione sostitutiva di certificazione”*, produrranno detto allegato al seguente indirizzo pec : dir.friuliveneziagiulia@cert.vigilfuoco.it entro e non oltre le ore 12:00 del 10 aprile 2018, a pena di esclusione.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è individuato quale RUP: l'Ing Alberto Sbisà

Richieste di chiarimenti inerenti alla procedura potranno essere richiesti entro il 5 aprile 2018 al seguente indirizzo pec : dir.friuliveneziagiulia@cert.vigilfuoco.it



MINISTERO DELL'INTERNO
**DIREZIONE REGIONALE DEI VIGILI DEL FUOCO,
DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA**

Via del Teatro Romano, 17 - 34121 - Trieste * Tel.: 040/7707511 * Fax: 040/635660 * E-mail: dir.friuliveneziagiulia@vigilfuoco.it

CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Qualora non pervenisse alcuna manifestazione di interesse o pervenissero manifestazioni di interesse in un numero insufficiente rispetto a quanto previsto dal d.lgs 50 del 2016, art 36 comma 2 lett c) l'Amministrazione si riserva di procedere all'invito di almeno 15 operatori economici individuati sulla base degli elenchi forniti dalle Camere di Commercio di Trieste, Udine e Gorizia.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n.196/2003, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco www.vigilfuoco.it nella sezione relativa alle gare e alla relativa pubblicità legale- sezione " Lavori, servizi e forniture in economia in ottemperanza al d.lgs 50 del 2016 art 36, nonché sul sito web della Direzione Regionale VV.F. per il Friuli Venezia Giulia www.vigilfuoco.it/sitiVVF/friuliVeneziaGiulia/ nella sezione "Servizi al cittadino" – "Pubblico Avviso".

In considerazione dello stato dei luoghi, con copiose infiltrazioni d'acqua, presenza di ratti, dissesti statici in progressione, il termine minimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse è ridotto a giorni 15 dalla pubblicazione del presente avviso, ai sensi dell'art. 62, comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

Allegati

- Manifestazione d'interesse e dichiarazione sostitutiva di certificazione
- Relazione Generale, riassuntiva dei lavori da effettuarsi

Trieste 21/03/2018

IL DIRETTORE REGIONALE
(MUNARO)
F.to digitalmente

AS/