

## DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Il sottoscritto \_\_\_\_\_,  
nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ e residente in  
\_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, C.F.  
\_\_\_\_\_, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 Dicembre 2000,  
n. 445 e successive modifiche, consapevole delle responsabilità penali derivanti da dichiarazioni  
mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi

## DICHIARA

a) di partecipare per:

proprio conto;

conto di altre persone fisiche (a tal fine, oltre alla presente dichiarazione, riferita al rappresentato, si allega alla presente la procura speciale originale con firma autenticata);

\_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_ Ditta  
Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ Via  
\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, C.F./P.I.  
\_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_  
munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allegano alla presente i documenti  
comprovanti la rappresentanza legale, nonché la volontà del rappresentato di partecipare alla ricerca  
di mercato dell'immobile);

b) di essere edotto e di accettare integralmente le condizioni di cui all'avviso di indagine di mercato  
immobiliare prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

c) di proporre, per le finalità dell'avviso di indagine di cui alla precedente lett. b), l'immobile sito in  
\_\_\_\_\_ Via/ \_\_\_\_\_ n.  
\_\_\_\_\_ identificato al NCEU al foglio \_\_\_\_\_ mapp \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_;

*o in alternativa*

di proporre, per le finalità dell'avviso di indagine di cui alla precedente lett. b), i seguenti immobili:

1. \_\_\_\_\_ Via/ \_\_\_\_\_ n.  
\_\_\_\_\_ identificato al NCEU al foglio \_\_\_\_\_ mapp \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_ Via/ \_\_\_\_\_ n.  
\_\_\_\_\_ identificato al NCEU al foglio \_\_\_\_\_ mapp \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

*(in caso di altri immobili indicare in separato foglio da allegare al presente)*

d) di essere proprietario dell'immobile proposto alla precedente lettera c) o di avere comunque la  
disponibilità, giuridica e materiale, per concedere in locazione il bene;

e) che la destinazione urbanistica dell'immobile è compatibile con l'uso cui è preposto;

- f) che l'immobile è/non è sottoposto a vincoli di tutela di cui al d.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (in caso affermativo specificare la tipologia di vincolo e l'articolo in cui ricade);
- g) che la staticità delle strutture è adeguata all'uso cui le stesse sono destinate;
- h) che tutti gli impianti sono funzionali e conformi alla normativa vigente;
  - i) che l'immobile, allo stato, rispetta tutte le norme in materia di igiene e sicurezza;
  - j) che l'immobile sarà consegnato dotato di tutti i requisiti richiesti, nonché con quelli dichiarati in sede di offerta;
  - k) che il locatore realizzerà tutte le opere funzionali necessarie per l'adeguamento dell'immobile alle specifiche esigenze dell'ufficio cui è destinato;
  - l) che l'immobile è in possesso del certificato di agibilità e delle altre certificazioni previste dalla normativa vigente (allaccio in fognatura, prevenzione incendi, destinazione d'uso ad ufficio pubblico, licenza di esercizio degli ascensori, certificazione di prestazione energetica, superamento delle barriere architettoniche, antincendio);
  - m) che l'immobile è in possesso dell'attestazione di destinazione ad uso uffici pubblici dei locali e che è compatibile con gli strumenti urbanistici vigenti;
  - n) che l'immobile verrà consegnato completamente agibile e funzionante in ogni sua parte, in conformità alle indicazioni del Comando provinciale dei Vigili del fuoco di Caltanissetta, anche per quanto riguarda le utenze e i servizi, quali alimentazioni elettriche e telefoniche e di traffico dati, sufficienti per il numero delle postazioni di lavoro dell'ufficio, da realizzare in conformità alle indicazioni che verranno fornite dal suddetto Comando provinciale dei Vigili del fuoco;
  - o) nell'eventualità che l'immobile fosse prescelto il locatore accetterà di stipulare il contratto di locazione secondo l'allegato schema proposto dal Ministero dell'Interno;
  - p) che la proprietà è in regola con il pagamento delle imposte e delle tasse (dichiarazione di regolarità della posizione fiscale);
  - q) che la società è iscritta al Registro delle Imprese tenuto presso la Camera di Commercio competente e che non sussistono le condizioni di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011 e successive modificazioni (autocertificazione antimafia).

In relazione dell'immobile proposto dichiara che la richiesta economica per il canone di locazione annuale è pari ad € \_\_\_\_\_  
 (\_\_\_\_\_euro/\_\_\_\_\_) al netto dell'I.V.A., ove dovuta.

Luogo e data \_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

Firma

Si allega la seguente documentazione:

1. copia fotostatica del documento di identità del soggetto munito dei necessari poteri;

2. copia del presente avviso di indagine di mercato firmata per accettazione in ogni pagina;
3. dichiarazione sostitutiva di certificazione ALLEGATO B;
4. copia del titolo di proprietà o di legittimazione alla locazione;
5. identificativi catastali;
6. planimetrie dei vari locali, in scala o quotate, con l'indicazione della superficie lorda e netta, il numero complessivo dei piani e delle stanze di cui si compone, la superficie del front-office, la disponibilità di autorimessa e di pertinenze esterne, nonché il numero dei servizi igienici;
7. relazione tecnico descrittiva dell'immobile, con particolare riguardo ai relativi ai requisiti richiesti e che comprenda anche un quadro di sintesi delle superfici offerte divise per destinazione d'uso e una eventuale organizzazione di distribuzione degli spazi interni;
8. descrizione degli eventuali interventi necessari all'adeguamento dell'immobile, che dovranno essere a carico della proprietà, e la tempistica di realizzazione.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data \_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

Firma

---

*Nota: la domanda deve contenere firma autografa e, nel caso di compilazione a mano, i caratteri vanno inseriti a stampatello.*