

##### MINISTERO DELL’INTERNO

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE

#### COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO DI FERMO

ALLEGATO TECNICO SERVIZIO RICHIESTO per l’anno 2024

TRATTATIVA DIRETTA

MANUTENZIONE SEMESTRALE DI TRE ASCENSORI KONE, AI SENSI DEL DPR n.162/1999, PRESSO LA SEDE DEL COMANDO PROVINCIALE VVF DI FERMO.

Il servizio di manutenzione dovrà intendersi comprensivo delle seguenti operazioni:

* Il servizio di manutenzione consiste nella manutenzione ordinaria e periodica dell’impianto ai sensi dell’art. 15, commi 3 e 4, del DPR n.162/1999, resa mediante visite programmate di personale abilitato a norma degli artt. 6,7,8 e 9 del DPR n.1767/1951.
* Il servizio comprende:

1. Il programma di manutenzione effettuato dal manutentore sulla base della norma UNI EN 13015 mediante 2 (due) visite annuali programmate di personale abilitato al fine di verificare:

* Il funzionamento dei dispositivi meccanici, idraulici ed elettrici e, in particolare, delle porte dei piani e delle serrature;
* Lo stato di conservazione delle funi e delle catene.

1. Le normali operazioni di pulizia e di lubrificazione delle parti, con esclusione della fornitura di olio per argani e centraline, nonché la loro revisione, regolazione e registrazione, comprensive di fornitura dei prodotti lubrificanti e di quanto necessario.
2. La segnalazione tempestiva della necessità di riparazione e/o sostituzioni di parti danneggiate o logorate, dietro presentazione di un preventivo di spesa.
3. La sospensione immediata del funzionamento dell’impianto in caso di pericolo.
4. Le verifiche semestrali dell’impianto sulle parti maggiormente coinvolte nella sicurezza dei medesimi, ossia:

* la verifica dell’integrità e dell’efficienza del paracadute, del limitatore di velocità e degli altri dispositivi di sicurezza;
* la verifica minuziosa delle funi portanti, delle catene e dei loro attacchi;
* la verifica dell’isolamento dell’impianto elettrico e dell’efficienza dei collegamenti a terra.

1. L’annotazione, nel libretto di impianto, delle verifiche di cui alla lettera e).
2. L’intervento di personale abilitato, durante il normale orario di lavoro ( dal lunedì al venerdì dalle 8:00 alle 12:00 dalle 14:00 alle 18:00) a seguito di ogni giustificata richiesta, nel più breve tempo possibile, per ovviare ad eventuali improvvise interruzioni del funzionamento dell’impianto non imputabili ad incuria da parte del committente.

* Il costo del servizio comprende:
* la presenza di incarichi della Ditta in occasione delle verifiche di cui all’articolo 16 del DPR 162/1999, le cui risultanze vengono allegate, a cura degli incaricati suddetti, nel libretto di impianto.

Al momento della manutenzione presso la sede l’ OP. Gianni QUMSIYEH, o suo delegato, verificheranno la regolare esecuzione dei lavori ed erogazione del servizio per qualità, quantità e modalità, e solo in caso di esito positivo accetteranno convalidando, con apposita relazione, l’avvenuto corretto espletamento del servizio.

Il servizio dovrà essere assicurato anche nel periodo di chiusura della Ditta per ferie.

Fatturazione Semestrale

MDF/mdf

IL COMANDANTE

(MONTEROSSO)

*(firmato digitalmente ai sensi di legge)*