



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
- Lazio Abruzzo e Sardegna -
Sede coordinata di Cagliari



ENTE CONVENZIONATO

Programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della Pubblica Amministrazione Centrale (art. 5 C. 3 del D.L.GS. 4 luglio 2014, N. 102)

IL RUP

Ing. Maria Silvia MURGIA

SUPPORTO AL RUP

Geom. Roberto LAI

IL PROGETTISTA RESPONSABILE
DELL'INTEGRAZIONE DELLE VARIE PRESTAZIONI

Ing. Maria Silvia MURGIA

DESCRIZIONE PROGETTO

COMUNE DI ORISTANO - (OR)

ATTUAZIONE MANUTENTORE UNICO P.G. 2017 - CONVENZIONE MISE 2017. COMUNE DI ORISTANO - VIGILI DEL FUOCO

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO IL COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI ORISTANO. Impianto PV; Serramenti; Isolamento a cappotto; valvole termostatiche; illuminazione a LED; Solare per ACSE -
Codice intervento: 39244

CUP: D16D17000180001 - CIG: 8976357421

- PERIZIA DI VARIANTE N.1 -

IL PROGETTISTA:

Ing. Silvia Carta

Collaboratore alla progettazione:

Geom. Roberto Lai

IL COORDINATORE DELLA SICUREZZA
IN FASE DI ESECUZIONE:

Ing. Roberto Murgia

IL DIRETTORE DEI LAVORI:

Ing. Silvia CARTA

DIRETTORE OPERATIVO:

Geom. Roberto LAI

L'IMPRESA:

VACOMIC S.r.l. - Via Figari, 1
- 09130 Cagliari (CA)

N.	REVISIONE	DATA
01	<u> Variante n. 1 </u>	<u> Nov. 2022 </u>
02	_____	_____
03	_____	_____
04	_____	_____

<input type="checkbox"/>	PROGETTO PRELIMINARE	<input type="checkbox"/>	PROGETTO DEFINITIVO	<input type="checkbox"/>	PROGETTO ESECUTIVO				
<input type="checkbox"/>	STATO DEI LUOGHI			<input checked="" type="checkbox"/>	VARIANTE				
<input type="checkbox"/>	RILIEVO	<input type="checkbox"/>	ARCHITETTURA	<input type="checkbox"/>	STRUTTURE	<input type="checkbox"/>	IMPIANTI		
ELABORATO: ANALISI NUOVI PREZZI		TAVOLA n°: ANP	DESCRIZIONE DELLA TAVOLA :				SCALA : -----		
PERIZIA N :									
PROT :									
DATA :			P.P.	S.L.	E.G.	RIL.	P.P....	00	01

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	I M P O R T I		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 1 NP2-(An.1)	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Canaletta in PVC per la distribuzione di impianti elettrici e di comunicazione a vista, completa di coperchio di chiusura 80x40 mm ad uno scomparto, data in opera a vista, completa di raccordi e accessori di fissaggio.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [PR.0001.0014.0003] ACCESSORI E MATERIALI COMPLEMENTARI, a corpo cadauno	23,000	0,01	0,23	MT
	(E) [RU.0001.0001.0002] OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale) ora	0,650	29,30	19,05	MDO
	(E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora	0,280	26,41	7,39	MDO
	(L) [PR.NP09] Canaletta in pvc 80x40 mm, compresa di coperchio. RAL9010 m	1,000	2,28	2,28	
	Sommano euro			28,95	
	Spese Generali 14.00% * (28.95) euro			4,05	
Nr. 2 NP5-(An.2)	Rimozione pompa di calore da alienare con recupero gas (per pompa funzionante) e successiva installazione della stessa. Compreso il ponteggio e tutte le attrezzature per la realizzazione della lavorazione.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [RU.0001.0001.0001] OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) ora	6,030	31,54	190,19	MDO
	(E) [RU.0001.0001.0002] OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale) ora	3,980	29,30	116,61	MDO
	(E) [PR.0001.0014.0003] ACCESSORI E MATERIALI COMPLEMENTARI, a corpo cadauno	95,000	0,01	0,95	MT
	(E) [PR.0001.0014.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cadauno	116,000	0,01	1,16	MT
	(E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora	3,250	26,41	85,83	MDO
	Sommano euro			394,74	
	Spese Generali 14.00% * (394.74) euro			55,26	
Nr. 3 NP6-(An.3)	Rimozione e posa di cavi/tubi che possano interferire con la posa del cappotto e con qualisasi lavorazione inerente il progetto, eccetto tubazione in acciaio relativa al gas. Le tu ... tirla in discarica. Sono compresi le attrezzature, il trasporto e conferimento a discarica. Non è compreso il ponteggio.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [RU.0001.0001.0004] CAPO-SQUADRA (Media Regionale) ora	40,000	33,08	1'323,20	MDO
	(E) [RU.0002.0001.0001] Tecnico informatico. ora	55,000	40,00	2'200,00	MDO
	(E) [RU.0001.0001.0001] OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) ora	100,000	31,54	3'154,00	MDO
	(E) [RU.0001.0001.0002] OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale) ora	80,000	29,30	2'344,00	MDO
	(E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora	53,000	26,41	1'399,73	MDO
	(E) [PR.0001.0014.0003] ACCESSORI E MATERIALI COMPLEMENTARI, a corpo cadauno	150,000	0,01	1,50	MT
	(E) [PR.0001.0014.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cadauno	149,000	0,01	1,49	MT
	(A) [SL.0002.0003.0001] GRU A TORRE ad azionamento elettrico, già funzionante in can ...				
Nr. 4 NP8-(An.4)	di cui MDO= 64.692%; MAT= 15.064%; ATT= 0.000%; ora	36,600	41,88	1'532,81	AN
	(E) [AT.0002.0001.0003] MACCHINARIO VARIO già esistente in cantiere, esclusi consumi ... ora	20,800	0,24	4,99	NL
	Sommano euro			11'961,72	
	Spese Generali 14.00% * (11 961.72) euro			1'674,64	
	Sommano euro			13'636,36	
	Utili Impresa 10% * (13 636.36) euro			1'363,64	
	T O T A L E euro / corpo			15'000,00	
Nr. 4 NP8-(An.4)	Spostamento linea gas che interferisce con l'installazione del cappotto. Tubazione in acciaio situata nel prospetto nord-ovest nel primo e secondo piano.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [RU.0001.0001.0001] OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) ora	17,880	31,54	563,94	MDO
	(E) [RU.0001.0001.0002] OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale) ora	15,980	29,30	468,21	MDO
	A R I P O R T A R E			1'032,15	

COMMITTENTE: Ministero delle Infrastrutture e Mobilità sostenibili - Provveditorato Interreg. per le Opere Pubbliche - Lazio Abruzzo Sardegna - Sede coord. di Cagliari-Op
ANALISI DEI PREZZI

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	I M P O R T I		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>ANALISI DEI PREZZI INCLUSE</u>				
Nr. 5 SL.0001.000 2.0001	GRU A TORRE ad azionamento elettrico, già funzionante in cantiere, in postazione fissa o traslabile su binario, escluso il manovratore, i consumi di f.e m., e gli oneri di manutenzione ma compresa assicurazione altezza 18 m, sbraccio 20 m, portata 600/800 Kg				
	E L E M E N T I:				
	(E) [PR.0001.0009.0003] Incidenza percentuale sul costo orario del MEZZO a nolo, rel ... percentuale per ora	0,170	1,00	0,17	MT
	(E) [PR.0001.0013.0078] GRU A TORRE ad azionamento elettrico, già funzionante in can ... ora	1,000	4,88	4,88	MT
	ULTERIORI INFORMAZIONI				
	- Oneri sicurezza afferenti l'impresa compresi nelle Spese Generali euro 0.01				
	- Incidenza Manodopera 0				
	Sommano euro			5,05	
	Spese Generali 15.00% * (5.05) euro			0,76	
Nr. 6 SL.0002.000 3.0001	GRU A TORRE ad azionamento elettrico, già funzionante in cantiere, in postazione fissa o traslabile su binario, compreso il manovratore, i consumi di f.e.m., gli oneri di manutenzione e l'assicurazione altezza 18 m, sbraccio 20 m, portata 600/ 800 Kg				
	E L E M E N T I:				
	(E) [PR.0001.0003.0001] ENERGIA ELETTRICA già installata in cantiere, per azionmento ... kWh	11,250	0,18	2,03	MT
	(E) [PR.0001.0008.0001] LUBRIFICANTI E FILTRI, a stima cadauno	0,210	1,00	0,21	MT
	(E) [PR.0001.0009.0002] RICAMBI, a stima cadauno	0,620	1,00	0,62	MT
	(E) [RU.0001.0001.0001] OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) ora	1,000	31,54	31,54	MDO
	(E) [RU.0001.0001.0001] OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) ora	0,040	31,54	1,26	MDO
	(E) [RU.0001.0001.0002] OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale) ora	0,040	29,30	1,17	MDO
	(A) [SL.0001.0002.0001] GRU A TORRE ad azionamento elettrico, già funzionante in can ... ora	1,000	5,05	5,05	AN
	ULTERIORI INFORMAZIONI				
	- Oneri sicurezza afferenti l'impresa compresi nelle Spese Generali euro 0.09				
	- Incidenza Manodopera 64.12				
	Sommano euro			41,88	
	Spese Generali 14.00% * (41.88) euro			5,86	
	Sommano euro			47,74	
	Utili Impresa 10% * (47.74) euro			4,77	
	T O T A L E euro / ora			52,51	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RI PORT O				
	<u>COSTI ELEMENTARI</u>				
Nr. 7 AT.0002.000 1.0003	MACCHINARIO VARIO già esistente in cantiere, esclusi consumi, accessori e manutenzione ed escluso il personale di manovra SALDATRICE elettrica, esclusi gli elettrodi euro / ora			0,24	NL
Nr. 8 PR.0001.000 3.0001	ENERGIA ELETTRICA già installata in cantiere, per azionamento macchinari euro / kWh			0,18	MT
Nr. 9 PR.0001.000 8.0001	LUBRIFICANTI E FILTRI, a stima euro / cadauno			1,00	MT
Nr. 10 PR.0001.000 9.0002	RICAMBI, a stima euro / cadauno			1,00	MT
Nr. 11 PR.0001.000 9.0003	Incidenza percentuale sul costo orario del MEZZO a nolo, relativo alle assicurazioni obbligatorie, bolli tasse etc. euro / percentuale per ora			1,00	MT
Nr. 12 PR.0001.001 3.0078	GRU A TORRE ad azionamento elettrico, già funzionante in cantiere, in postazione fissa o traslabile su binario, escluso il manovratore, i consumi di f.e m., e gli oneri di manutenzione ma compresa assicurazione altezza 18 m, sbraccio 20 m, portata 600/800 Kg euro / ora			4,88	MT
Nr. 13 PR.0001.001 4.0001	IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo euro / cadauno			0,01	MT
Nr. 14 PR.0001.001 4.0001	IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo euro / cadauno			0,01	MT
Nr. 15 PR.0001.001 4.0003	ACCESSORI E MATERIALI COMPLEMENTARI, a corpo euro / cadauno			0,01	MT
Nr. 16 RU.0001.000 1.0001	OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) euro / ora			31,54	MDO
Nr. 17 RU.0001.000 1.0001	OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) euro / ora			31,54	MDO
Nr. 18 RU.0001.000 1.0002	OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale) euro / ora			29,30	MDO
Nr. 19 RU.0001.000 1.0002	OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale) euro / ora			29,30	MDO
Nr. 20 RU.0001.000 1.0003	OPERAIO COMUNE (Media Regionale) euro / ora			26,41	MDO
Nr. 21 RU.0001.000 1.0003	OPERAIO COMUNE (Media Regionale) euro / ora			26,41	MDO
Nr. 22 RU.0001.000 1.0004	CAPO-SQUADRA (Media Regionale) euro / ora			33,08	MDO
Nr. 23 RU.0002.000 1.0001	Tecnico informatico. euro / ora			40,00	MDO
	Data, 22/11/2022				
	Il Tecnico Sig.ra Anna Maria L. - 0709985091				
	----- ----- ----- ----- ----- ----- -----				
	A RI PORT ARE				