

## **Allegato 1: MODELLO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

### AVVERTENZE

- *Il presente modello è da considerare come facsimile, da adattare per le specifiche esigenze della persona che intende alienare il terreno, la quale avrà cura di compilare le varie sezioni d'interesse.*
- *Nella compilazione del modello, in caso di più opzioni, salvo diversa indicazione, barrare le caselle relative alla casistica d'interesse oppure, in caso di redazione della domanda seguendo il suddetto modello, riportare solo la voce d'interesse.*
- *Nel caso di comproprietà del terreno, la presente dichiarazione deve essere resa da tutti i comproprietari e sottoscritta da tutti i proprietari.*
- *Nel caso di rappresentante di ente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituito la domanda deve essere compilata e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.*
- *Nel caso in cui la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante o del proprietario del terreno, deve essere allegata la relativa procura.*
- *Con riferimento all'assoggettabilità o meno all'apposizione del bollo, si rimanda alla normativa in materia: sarà cura dell'interessato indicare la casistica di riferimento per l'esclusione dall'imposta di bollo.*

- Applicare marca da bollo da € 16,00  
oppure  
- Assolvere l'imposta di bollo  
mediante modello F23 (Vedere  
istruzioni avviso manifestazione di  
interesse) oppure  
- In caso di esenzione indicarne le  
motivazioni

Alla DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA  
Via Ansperto, 4 - 20123 Milano  
P.E.C.: dir.lombardia@cert.vigilfuoco.it

**Oggetto:** MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A SEGUITO DI AVVISO PUBBLICO PER LA  
RICERCA DI TERRENI PER L'AMPLIAMENTO DELLE AREE A DISPOSIZIONE  
DEL COMPLESSO POLIFUNZIONALE DEI VIGILI DEL FUOCO NEL COMUNE DI  
DALMINE (BG).

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
e residente nel Comune di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
Via \_\_\_\_\_ civ. n. \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_  
recapito telefonico fisso \_\_\_\_\_ recapito cellulare \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_  
**P.E.C.** \_\_\_\_\_

**nel seguito denominato l'interessato**, per conto di (barrare la casella di pertinenza):

- per conto e nell'interesse proprio;  
 in qualità di Legale rappresentante di: \_\_\_\_\_  
 in qualità di Procuratore speciale, giusta procura allegata, di: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
*(denominazione sociale dell'ente pubblico/società/impresa/associazione/altro e forma giuridica)*

con sede legale nel Comune di \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n. civico \_\_\_\_\_

Codice Fiscale/Partita Iva \_\_\_\_\_

REA/CCIA \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_

rivestendo la seguente qualità in relazione al terreno nel seguito indicato (barrare la casella di pertinenza):

proprietario del terreno;

detentore di un terreno (allegare la documentazione che dà titolo a procedere alla vendita del terreno stesso),

**in relazione all'avviso in data \_\_\_\_\_ a manifestare l'intento di alienare un terreno per la realizzazione dell'ampliamento del Centro di Formazione del C.N.VV.F. di Dalmine**

### **MANIFESTA**

l'interesse a partecipare alla procedura di cui all'oggetto, e **L'INTENZIONE DI ALIENARE IL TERRENO DI PROPRIETÀ**, che possiede le seguenti caratteristiche: anche solo parzialmente edificabile, pianeggiante, di superficie di circa \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, anche in lotti distinti, ma che siano in adiacenza ai terreni ove già sono collocati il Centro di Formazione "G. Del Brocco" e il Distaccamento dei Vigili del Fuoco di Dalmine, per il quale non è determinante l'accesso alla pubblica via.

### **DICHIARA**

**di essere disposto ad alienare complessivamente \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> di terreno per l'importo complessivo di € \_\_\_\_\_ (Euro in lettere: \_\_\_\_\_), al netto dell'IVA. corrispondenti al valore di \_\_\_\_\_ €/m<sup>2</sup> al netto dell'IVA.**

### **DICHIARA**

sotto la propria responsabilità, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevole ed edotto delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. in caso di dichiarazioni mendaci:

**1)** di aver preso visione del contenuto dell' "AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI TERRENI PER L'AMPLIAMENTO DELLE AREE A DISPOSIZIONE DEL COMPLESSO POLIFUNZIONALE DEI VIGILI DEL FUOCO NEL COMUNE DI DALMINE (BG)" e di accettare tutte le condizioni e prescrizioni in esso contenute senza riserva alcuna;

**2)** di non trovarsi in nessuna delle condizioni previste nell'articolo 94 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, recante il vigente Codice dei contratti pubblici;

**3)** di non trovarsi in una delle condizioni di esclusione, cause ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione, e di non aver riportato condanna per uno dei delitti richiamati dall'art 32 -bis, -ter e -quater del codice penale, e, comunque, di non trovarsi in altra situazione considerata

dalla legge pregiudizievole o limitativa della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione ed inoltre che non sono state pronunciate nei suoi confronti sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del c.p.p., per reati che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45 - paragrafo 1 - Direttiva CE 2004/18.

4) di avere, ai sensi dell'art. 832 c.c., la piena ed esclusiva disponibilità del terreno, e quindi pieno titolo a procedere alla vendita, del terreno sito al catasto del Comune di Dalmine (inserire dati da Visura catastale, NCT/NCEU - Foglio - Part. - etc. ed allegare la visura catastale):

---

---

5) che il terreno che pone in vendita è soggetto ai seguenti vincoli servitù e limitazioni d'uso (elencare vincoli – servitù – limitazioni d'uso ed allegare la documentazione comprovante la presenza, o eventuale documentazione comprovante l'assenza, dei vincoli):

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

6) di accettare che ogni comunicazione relativa alla procedura di cui trattasi venga inviata (scegliere il domicilio per le comunicazioni):

- all'indirizzo di posta elettronica certificata (P.E.C.) \_\_\_\_\_;
- al seguente indirizzo: \_\_\_\_\_

7) di essere a conoscenza e di prendere atto che l'avviso pubblico al quale risponde ha uno scopo meramente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche o obblighi negoziali nei confronti dell'Amministrazione, la quale si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dare seguito ad alcuna acquisizione di terreno, senza che i soggetti, che abbiano manifestato interesse, possano vantare alcuna pretesa.

**DICHIARA** la rispondenza alle seguenti “caratteristiche quantitative essenziali”, “di tipo strategico”, “di tipo urbanistico” del terreno (**barrare solo le caselle rispettate dal terreno posto in vendita**):

- l'area è di circa \_\_\_\_\_ mq: superficie posta in vendita pari a \_\_\_\_\_ mq ;
- il terreno è ubicato nel Comune di Dalmine, in posizione adiacente o collegabile agli attuali terreni ove insistono il Centro di Formazione Nazionale Vigili del Fuoco “G. Del Brocco” e il Distaccamento di Dalmine;

- presenza** oppure  **assenza** di accessibilità diretta alle vie di comunicazione (caratteristica non determinante, a condizione che sia rispettata l'adiacenza ai terreni già di pertinenza dei Vigili del Fuoco);
- il terreno è libero da ogni tipo di servitù (urbanistica, ambientale, tecnica, elettrodotti, corsi d'acqua, oleodotti, gasdotti, ...);
- terreno nella piena proprietà e disponibilità giuridica dell'interessato, integralmente libero da pesi, ipoteche, gravami e vincoli di qualsiasi natura e specie, da sequestri, pignoramenti nonché eventuale iscrizione o trascrizione pregiudizievole, oltre che da vincoli di natura contrattuale e/o obbligatoria (allegare visura della Conservatoria dei registri immobiliari);
- terreno non pervenuto all'alienante a titolo di donazione ancora soggetta all'azione di riduzione di cui all'articolo 555 del codice civile.

**DICHIARA** altresì di essere informato da parte del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 e dei Decreti Legislativi n. 196 del 30/6/2003 e n. 101 del 10/08/2018, che i dati personali forniti, o comunque acquisiti durante lo svolgimento della procedura, saranno trattati e conservati nel rispetto della vigente normativa, per il periodo strettamente necessario all'attività amministrativa correlata di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa; Dichiaro che tutta la documentazione allegata, concernente il terreno che si intende alienare, risulta essere completa, veritiera e conforme allo stato dei luoghi.

**Elenco documentazione allegata:**

- a) copia del documento di identità in corso di validità dell'interessato che sottoscrive – (in caso di più firmatari va allegato il documento di ognuno);
- b) copia dell'avviso pubblico firmato in ogni pagina in segno di accettazione;
- c) copia dei certificati e delle planimetrie catastali, di consistenza e titoli di proprietà del terreno;
- d) eventuale ulteriore documentazione ritenuta utile a giudizio dell'interessato, per una migliore comprensione della proposta:

- .....
- .....

**(Solo nel caso di invio della manifestazione di interesse tramite posta elettronica certificata:)**

- Dichiaro che l'imposta di bollo è stata assolta mediante il pagamento del modello F23 che si allega quietanzato.

Luogo \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_

---

*(Firma del Proprietario/Detentore - Legale Rappresentante - Procuratore speciale*

**Nota Bene:** In caso di presentazione di **manifestazione di interesse cartacea** allegare, a pena di esclusione, una **fotocopia del documento di riconoscimento** in corso di validità (ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000) di tutti i sottoscrittori.

In caso di manifestazione di interesse inviata a mezzo **posta elettronica certificata**: la presente va compilata e **sottoscritta digitalmente** dal legale rappresentante o altra persona dotata di poteri di rappresentanza e firma