

OPERA NAZIONALE DI ASSISTENZA PER IL PERSONALE DEL CORPO NAZIONALE DEI VIGILI DEL FUOCO

SITUAZIONE PATRIMONIALE ALLA DATA DEL 31/12/2023

Allegato 13

ATTIVITA'	CONSISTENZE		DIFFERENZE		PASSIVITA'	CONSISTENZE		DIFFERENZE	
	AL 31/12/2023	AL 31/12/2022	IN PIU'	IN MENO		AL 31/12/2023	AL 31/12/2022	IN PIU'	IN MENO
DISPONIBILITA' LIQUIDI									
					Fondo rischi crediti	14.281,00	14.281,00	0	0
					Fondo rischi crediti	3.182.893,52	3.360.420,12	0	132.173,40
						5.087.174,52	5.374.701,12	0,00	132.173,40
Conto corrente BNL	12.385.505,75	13.103.303,34	224.197,29		Fondo ammortamento	15.418.340,55	15.008.455,93	499.607,44	0
	12.385.505,75	13.103.303,34	224.197,29		Fondo ammortamento	5.880.713,36	5.893.715,98	13.002,32	0
RESIDUI ATTIVI						21.879.561,91	21.082.171,97	322.810,06	132.473,40
Crediti verso lo Stato	0	0,00			RESIDUI PASSIVI	1.027.350,98	1.582.673,18	555.322,20	0,00
Crediti diversi	1.000.365,50	1.308.387,73	799.302,28		TOTALE PASSIVITA'	27.814.887,41	28.599.545,37	1.877.932,28	132.473,40
	1.000.365,50	1.308.387,73	799.302,28						
Crediti verso banche per interessi attivi	45.005,05	0,00	0,00	45.005,05	PATRIMONIO NETTO	32.387.344,03	32.796.558,75	159.724,52	0
IMMOBILI									
Complesso Bellavista in Borgo a Buzza	10.005.134,90	10.005.134,90	0	0					
Centro "S. Barbara" Tirrenia (PI)	6.947.384,32	6.986.631,42	40.656,80	0					
Centro "Park Hotel" Merano (BZ)	4.440.153,13	4.149.990,15	9.791,72	0					
Centro "L'Osservanza" Montalcino (SI)	2.553.923,39	2.563.122,79	4.264,40	0	TOTALE A PAREGGIO	50.222.021,44	51.326.214,02		
Salice d'Uzzia	1.395.030,93	1.102.880,33	7.000,00	0					
Centro "La Ninfes" Cei al Lago	1.153.721,50	4.490.055,57	1.334,07	0					
Borgio Verezzi	2.207.477,17	2.207.477,17		0					
Passo del Tonale	2.136.331,49	2.136.331,49		0					
	33.583.497,83	34.353.384,42	71.886,79	0					
IMMOBILI DI TERZI									
Spacci bar e stabilimenti balneari	273.509,93	273.509,93	0	0					
Bat via cavour, 5	2141,10	2.161,10		0					
	270.651,03	270.651,03	0	0					
IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE									
Complesso di Bellavista in Borgo a Buzza									
Bugliano	256.513,26	256.513,26	0	0					
Centro "S. Barbara" Tirrenia (PI)	2.003.272,92	2.014.154,16	14.381,24	0					
Centro "Park Hotel" Merano (BZ)	1.241.223,37	1.270.256,75	29.032,38	0					
Centro "L'Osservanza" di Montalcino	360.518,67	364.539,33	3.920,71	0					
Centro "La Ninfes" Cei al Lago	384.561,50	390.437,90	5.356,00	0					
Spacci bar e stabilimenti balneari	305.432,37	305.432,37	0	0					
ONA Sede	3.352,53	3.352,53		0					
Borgio Verezzi	4.212,10	4.212,10		0					
Immobilizzazioni in corso di realizzazione	5.350.117,15	5.848.187,15	0,00	1.930,00					
Risconti attivi	30.778,30	33.133,75	2.354,95						
	12.021.202,87	12.075.210,65	36.045,00	1.320,00					
TOTALE LAVORI E ACQUISTI	46.252.351,33	46.407.594,00	127.102,67	1.320,00					
TOTALE ATTIVITA'	80.222.021,44	81.326.214,02	1.104.192,24	27.918,36					

N.B. il valore degli immobili sottocatastrato è distinto tra il valore del fabbricato e quello del terreno. L'ammortamento è stato calcolato solo sul valore del fabbricato

Bellavista	10.005.134,90
fabbricato	9.951.993,90
terreno	353.141,00
Tirrenia	6.906.901,42
fabbricato	6.124.798,42
terreno	671.815,00
Merano	4.440.358,15
fabbricato	4.101.601,95
terreno	40.148,20
Montalcino	2.563.122,79
fabbricato	2.457.171,79
terreno	205.951,00
Cei al Lago	4.490.055,57
fabbricato	4.346.199,57
terreno	143.856,00
Salice d'Uzzia	1.102.030,93
fabbricato	983.150,93
terreno	109.159,00
Borgio Verezzi	2.207.477,17
fabbricato	1.985.035,17
terreno	242.442,00
Passo del Tonale	2.136.331,49
fabbricato	1.798.505,49
terreno	341.825,00
Totale immobili	34.353.384,42

IL SEGRETARIO GENERALE
DI PIETRO
Stefano P. P.

IL PRESIDENTE
CLAUDIO GORELLI
C. Gorelli