



## **Ministero dell'Interno**

DIREZIONE REGIONALE PER LA SARDEGNA  
DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE

### **AVVISO PUBBLICO**

#### **ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA LOCAZIONE DI UN TERRENO SITO NEL COMUNE DI SANT'ANTIOCO (CA) DOVE INSTALLARE UN PONTE RADIO E INFRASTRUTTURE IDONEE AL FUNZIONAMENTO DEGLI APPARATI RADIO VV.F.**

La Direzione Regionale VV.F. Sardegna è alla ricerca di un terreno sito nel Comune di Sant'Antioco (CA), dove poter installare un ponte radio e infrastrutture idonee al funzionamento degli apparati radio VV.F..

Nel corso dell'istruttoria è stata rilevata la necessità di effettuare preliminarmente anche un'indagine di mercato per accertarsi che la soluzione prospettata sia la più idonea e conveniente sul mercato.

#### **OGGETTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

In particolare si ricerca uno spazio esterno in cui poter installare n. 1 palo da 16 metri, e uno spazio adiacente, all'interno di una struttura muraria, dove poter collegare e installare un apparato ricetrasmittente aventi le seguenti caratteristiche:

**RX** 73,250 Mhz

**TX** 73,750 Mhz

**Modulazione** 3 Khz

**RX** 434,625 Mhz

**TX** 444,000 Mhz

**Modulazione** 1,5 Khz

n.6 batterie 2 V 1000 A;

n. 6 pannelli fotovoltaici;

N.4 filtri a cavità S.B..

#### **PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

La manifestazione di interesse all'eventuale locazione del detto terreno dovrà pervenire entro e non oltre 30 giorni dalla pubblicazione del predetto avviso pubblico, ovvero, entro e non oltre il 23/03/2025, inviando il Modello A compilato e sottoscritto, con uno dei seguenti metodi:

- **via PEC** all'indirizzo [dir.sardegna@cert.vigilfuoco.it](mailto:dir.sardegna@cert.vigilfuoco.it) specificando nell'oggetto "Manifestazione di interesse per la locazione di un terreno per ponte radio VV.F.";

- **a mano**, presso la Direzione Regionale VV.F. Sardegna in Via Antonio Lo Frasso 4, Cagliari, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di ciascun giorno lavorativo;
- **mediante servizio postale**, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, ovvero mediante agenzie di recapito o corrieri privati debitamente autorizzati all'indirizzo Direzione Regionale VV.F. Sardegna, Via Antonio Lo Frasso, 4 - 09127 CAGLIARI (CA).

Sia nel caso di consegna a mano o mediante spedizione, è obbligatorio inviare il **Modello A**, e indicare nel plico il mittente e la dicitura **“Manifestazione di interesse per la locazione di un terreno per ponte radio VV.F.”**

Non saranno prese in considerazione, e per l'effetto saranno ritenute irricevibili, le manifestazioni di interesse pervenute fuori termine.

L'invio del plico rimane a totale rischio e spese del mittente, restando esclusa ogni responsabilità della Direzione Regionale VV.F. Sardegna ove, per qualsiasi motivo, il plico non pervenga entro i termini perentori indicati.

La manifestazione d'interesse sarà sottoscritta dal soggetto munito dei necessari poteri, il quale, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/00 e s.m.i., dichiarerà espressamente:

- la destinazione urbanistica del terreno è compatibile con l'uso richiesto;
- l'eventuale canone di locazione proposto, al netto dell'IVA;
- l'eventuale dichiarazione con la quale si comunica l'assoggettamento all'IVA ( in assenza di tale dichiarazione il contratto sarà stipulato IVA esente);
- la presenza nel terreno di una struttura muraria idonea all'installazione delle apparecchiature;
- la presenza di un impianto con pannelli fotovoltaici;
- l'esistenza di una rete di distribuzione di energia elettrica in bassa tensione (220 v, 50 hz) ovvero di sistemi alternativi quali pannelli solari ecc..

La manifestazione d'interesse dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

1. copia fotostatica del documento di identità del soggetto munito dei necessari poteri;
2. copia del titolo di proprietà o di legittimazione alla locazione;
3. identificativi catastali;
4. planimetria (se presente).

\*\*\*\*\*

Si precisa che la Direzione Regionale VV.F. Sardegna non corrisponderà rimborso alcuno, a qualsiasi titolo o ragione, ai proponenti per la documentazione presentata, la quale sarà acquisita agli atti e non verrà restituita.

### **AVVERTENZE**

Le manifestazioni di interesse che perverranno non saranno impegnative per la Direzione Regionale VV.F. Sardegna, la quale si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non

selezionare alcuna proposta ovvero di selezionare la proposta che riterrà più rispondente alle proprie esigenze, principalmente sotto il profilo dell'ubicazione del terreno e quindi dell'idoneità tecnica, tenendo anche conto del prezzo proposto. La Direzione Regionale VV.F. Sardegna si riserva, altresì, la facoltà di recedere dalle trattative senza obbligo di motivazione, qualsiasi sia il grado di avanzamento. Nessun diritto sorge in capo al proponente per il semplice fatto della presentazione della manifestazione di interesse. La Direzione Regionale VV.F. Sardegna si riserva il diritto di non stipulare il contratto con nessuno dei proponenti.

La Direzione Regionale VV.F. Sardegna si riserva la facoltà di effettuare apposito sopralluogo di verifica del terreno proposto.

Il canone richiesto per la soluzione eventualmente selezionata verrà sottoposto a valutazione di congruità dai competenti organi tecnici e l'eventuale locazione sarà subordinata alle autorizzazioni degli organi amministrativa. Il contratto di locazione avrà durata di anni 10.

Nel caso in cui il terreno individuato, al momento della consegna alla Direzione Regionale VV.F. Sardegna, non risulti conforme alle normativa vigente il materia, sarà revocato ogni accordo intervenuto ed il soggetto proponente sarà obbligato a risarcire il danno cagionato all'amministrazione dall'interruzione della procedura.

La stipula dell'eventuale contratto di locazione è subordinata alla circostanza che il proponente sia in regola con il pagamento delle imposte e delle tasse, nonché con il pagamento di contributi assicurativi e previdenziali.

## **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

La Direzione Regionale VV.F. Sardegna, con sede in Via Antonio Lo Frasso, 4 - 09127 CAGLIARI (CA), è Titolare del trattamento dei dati personali conferiti dai proponenti.

I dati conferiti saranno trattati per verificare la sussistenza dei requisiti dichiarati al fine di corrispondere alla presente richiesta di manifestazione di interesse e necessari alla presentazione della proposta, in adempimento di precisi obblighi di legge e, in caso di eventuale successiva stipulazione del contratto, per la gestione ed esecuzione economica, fisica ed amministrativa dello stesso.

Tali dati sono riconducibili alla categoria di cui all'art. 4, paragrafo 1, numero 1, del Regolamento UE 2016/679 (di seguito, Regolamento), nonché alla categoria di dati di cui all'art.10 del Regolamento ed il loro conferimento è, al fine di cui sopra, necessario. Il rifiuto di fornire i dati richiesti, determina, a seconda dei casi, l'impossibilità di ammissione alla presente manifestazione.

Il trattamento dei dati avviene anche mediante l'utilizzo di strumenti elettronici, per il tempo e con logiche strettamente correlati alla predette finalità e comunque in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, nel rispetto delle previsioni normative, anche europee, in materia di protezione dei dati personali.

La conservazione dei dati personali conferiti avverrà per il tempo necessario alla gestione della stessa, all'eventuale esecuzione del contratto e comunque fino allo spirare dei termini prescrizione per eventuali pretese o responsabilità dagli stessi nascenti ovvero fino al passaggio in giudicato della pronuncia giurisdizionale.

I dati personali conferiti non saranno oggetto di diffusione se non per ottemperare ad obblighi espressamente previsti dalla legge.

L'interessato ha il diritto, in qualunque momento, di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei medesimi dati e/o verificarne l'utilizzo. Ha, inoltre, il diritto di chiedere nelle forme previste dall'ordinamento, la rettifica dei dati personali inesatti e l'integrazione di quelli incompleti; nei casi indicati dal regolamento, fatta salva la speciale disciplina prevista per alcuni trattamenti, può altresì chiedere la cancellazione dei dati, decorsi i previsti termini di conservazione, o la limitazione del trattamento; l'opposizione al trattamento, per motivi connessi alla situazione particolare dell'interessato, è consentita salvo che sussistano motivi legittimi per la prosecuzione del trattamento.

## **ALTRE INFORMAZIONI**

Il risultato dell'indagine verrà reso noto esclusivamente attraverso pubblicazione sul sito internet di questa Amministrazione. Tutte le successive comunicazioni con i soggetti partecipanti alla presente fase esplorativa avverranno esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato con la manifestazione di interesse.

Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile del procedimento è il dott. Davide Solfato.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet della Direzione Regionale VV.F. Sardegna al seguente link: [Pubblici Avvisi | Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco](#).

*Cagliari, 21/02/2025*

IL DIRETTORE REGIONALE  
(Michele)  
*(Documento firmato digitalmente ai sensi di legge)*