



# Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE

DIREZIONE REGIONALE VIGILI DEL FUOCO – BASILICATA

## AVVISO INDAGINE DI MERCATO

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART. 187 DEL D.LGS N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE (CALDE E FREDDE) E SNACK (DOLCI E SALATI) MEDIANTE L'INSTALLAZIONE, LA MANUTENZIONE E LA GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI PER LE SEDI DELLA DIREZIONE REGIONALE BASILICATA, DEL COMANDO VV.F. DI POTENZA, DEL COMANDO VV.F. DI MATERA E DEI DISTACCAMENTI DI FERRANDINA E POLICORO (MT).**

Il Direttore Regionale VVF della Basilicata

**VISTA** la necessità di procedere all'affidamento, in concessione, del servizio di distribuzione automatica di bevande (calde e fredde) e snack (dolci e salati) mediante l'installazione, la manutenzione e la gestione di distributori automatici per le sedi della Direzione Regionale Basilicata, del Comando VV.F. di Potenza, del Comando VV.F. di Matera e dei Distaccamenti di Ferrandina e Policoro (Mt);

**VISTO** l'articolo 187 del Decreto Legislativo del 31 marzo 2023 n. 36 (*Nuovo Codice degli Contratti Pubblici*) che prevede per l'affidamento dei contratti di concessione il cui valore sia inferiore alla soglia di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), l'ente concedente può procedere mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. Resta ferma la facoltà per l'ente concedente di affidare gli stessi contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea mediante le procedure di gara disciplinate dal Codice;

**CONSIDERATA** la necessità di disporre l'affidamento del suddetto servizio per il periodo 21.09.2026 al 20.09.2029 con eventuale opzione di rinnovo per un ulteriore anno (funzionale all'espletamento della nuova procedura di affidamento del servizio in argomento)

### AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE

DIREZIONE REGIONALE VVF BASILICATA - Codice Fiscale: 96074190768

Indirizzo: Via Appia 321/B – 85100 Potenza Tel. Tel: 0971-609511 –

pec: [dir.basilicata@cert.vigilfuoco.it](mailto:dir.basilicata@cert.vigilfuoco.it); mail: [dir.basilicata@vigilfuoco.it](mailto:dir.basilicata@vigilfuoco.it).

**RUP:** VDLG D.ssa Giulia Filomena Caprioli

Il presente avviso e il relativo Allegato, nonché ogni ulteriore eventuale comunicazione inerente alla procedura, sono reperibili sul sito internet istituzionale <https://www.vigilfuoco.it/sedi-vvf/direzione-regionale-vvf-basilicata>

Eventuali richieste di chiarimenti potranno essere avanzate all'indirizzo PEC [dir.basilicata@cert.vigilfuoco.it](mailto:dir.basilicata@cert.vigilfuoco.it) entro e non oltre le ore 23:59 del 04.05.2026.

Richieste di chiarimenti pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

## 1) OGGETTO DEL SERVIZIO

La procedura ha per oggetto l'affidamento triennale in concessione, del servizio di distribuzione automatica di bevande (calde e fredde) e snack (dolci e salati) mediante l'installazione, la manutenzione e la gestione di distributori automatici per le sedi della Direzione Regionale Basilicata, del Comando VV.F. di Potenza, del Comando VV.F. di Matera e dei Distaccamenti di Ferrandina e Policoro (Mt).

## 2) DURATA DEL SERVIZIO, OPZIONI E RINNOVI

Il servizio avrà la durata di 3 (tre) anni a decorrere dalla data di stipula. L'installazione dovrà avvenire entro e non oltre 15 (quindici) giorni lavorativi dalla data dell'affidamento. L'Amministrazione potrà prevedere una proroga tecnica finalizzata alla conclusione di una nuova procedura di gara fino alla data di inizio del servizio da parte dell'impresa subentrante. Durante tale periodo le condizioni stabilite nel contratto rimangono invariate.

Non sono previsti rinnovi.

## 3) IMPORTO, ONERI E PREZZI

Il valore stimato per tutta la durata della concessione è pari a € 21.000,00 (IVA esclusa). Il suddetto valore non è garantito. Pertanto, l'Impresa concessionaria non potrà avanzare diritti di sorta in ordine all'entità dei ricavi rispetto all'importo sopra indicato. Il servizio non comporterà alcun onere per l'Amministrazione. L'impresa concessionaria remunererà la propria attività d'impresa attraverso il prezzo pagato dall'utenza assumendosi tutti i rischi imprenditoriali, economici e gestionali della concessione.

L'importo stimato della concessione per 3 anni ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs.n.36/2023, è calcolato in base al numero di dipendenti, potenziale utenza esterna e in proporzione all'importo stimato per la procedura della precedente concessione in scadenza.

Saranno a carico dell'affidatario tutti gli oneri e responsabilità d'installazione e gestione.

I prezzi di vendita dei prodotti dovranno essere indicati in modo visibile al consumatore. Ai sensi dell'art.60 del D.Lgs n. 36/2023 è riconosciuta all'Impresa concessionaria la revisione dei prezzi al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva che determinano una variazione dei costi in aumento o in diminuzione superiore al 5%.

La revisione, calcolata sulla base degli indici dei prezzi al consumo per famiglie operai e imprese (F.O.I.), sarà applicata dal momento in cui la soglia di variazione viene superata alle condizioni di cui al citato art. 60.

Il servizio prevede la corresponsione di un canone annuo, aggiornato ISTAT, determinato dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Puglia e Basilicata, per l'uso degli spazi che saranno occupati dalle apparecchiature, distinto per ciascuna sede e pari a:

- ✓ Sede Direzione Regionale e Comando dei Vigili del Fuoco di Potenza, canone annuo € 415,95.
- ✓ Sede del Comando Vigili del Fuoco di Matera - canone annuo € 248,98;
- ✓ Sede Distaccamento Vigili del Fuoco di Ferrandina, canone annuo € 248,98;
- ✓ Sede Distaccamento Vigili del Fuoco di Policoro, canone annuo € 248,98;

Le apparecchiature dovranno essere dotate di un contatore di sottolettura per il calcolo dei consumi elettrici ed idrici.

Laddove le stesse non dispongano dei contatori di cui sopra, la ditta dovrà comunicarlo espressamente impegnandosi a corrispondere una quota forfettaria mensile da versarsi con periodicità trimestrale anticipata, pari ad:

- € 50,00 complessive per le sedi della Direzione Regionale VV.F. Basilicata e il Comando VV.F Potenza;
- € 75,00 complessive per la sede del Comando VV.F. di Matera e dei Distaccamenti di Ferrandina e Policoro (MT).

## 4) CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

### 1. Ubicazione e numero

I distributori dovranno essere posizionati secondo la seguente collocazione:

- N.1 distributore (per erogazione bevande fredde, snack, prodotti vari e per bevande calde) presso i locali al primo piano della Direzione Regionale VVF Basilicata in Potenza, Via Appia n.321/B;
- N.1 distributore (per erogazione bevande fredde, snack, prodotti vari e per bevande calde) presso i locali al piano terra della sede centrale del Comando dei Vigili del Fuoco di Potenza, Via Appia n.321/B;
- N.1 distributore (per erogazione bevande fredde, snack, prodotti vari e per bevande calde) presso i locali della sede centrale del Comando dei Vigili del Fuoco di Matera, Via G. Giglio n. 3;
- N.1 distributore (per erogazione bevande fredde, snack, prodotti vari e per bevande calde) presso i locali del Distaccamento di Ferrandina -SS 407 Basentana KM. 68,800 uscita Ferrandina;
- N.1 distributore (per erogazione bevande fredde, snack, prodotti vari e per bevande calde) presso i locali del Distaccamento di Policoro - Corso Pandosia.

## **2. Caratteristiche dei distributori automatici, servizio di assistenza e manutenzione.**

Il concessionario dovrà garantire l'installazione di apparecchiature di ultima generazione e, quindi, conformi alla vigente normativa nazionale e comunitaria in materia di distributori automatici.

Le apparecchiature, in particolare, dovranno avere caratteristiche tecniche a norma con le vigenti disposizioni in materia di sicurezza degli impianti, di prevenzione incendi ed antinfortunistica, rispettare i parametri di rumorosità e tossicità stabiliti dalla legge, nonché soddisfare tutte le prescrizioni previste dalle norme igieniche vigenti.

Dovranno essere di facile pulizia e disinfettabili sia all'interno che all'esterno, tali da garantire l'assoluta igienicità dei prodotti distribuiti.

Le apparecchiature dovranno permettere all'utente di riconoscere la marca dei prodotti ed il loro eventuale esaurimento e prevedere un sistema di pagamento sia con l'impiego di monete (con relativo meccanismo di restituzione del resto) che con sistemi alternativi quali tessere, chiavette elettroniche ricaricabili, pos o apposite app per smartphone.

Tutti i prodotti forniti dovranno appartenere a marche di livello nazionale e di prima scelta. Le bevande calde dovranno essere prive di zucchero che potrà essere aggiunto, senza costi aggiuntivi, con comando automatico attivato direttamente dall'utente con possibilità di indicare la quantità prescelta. Ogni variazione concernente i prodotti erogati, il numero e la dislocazione dei distributori dovrà essere preventivamente concordato con l'Amministrazione. Il reintegro dei prodotti dovrà essere effettuato con regolarità e tempestività e, in caso di richiesta da parte della Direzione/Comandi o Distaccamenti, entro le 24 ore successive (con l'esclusione dei giorni festivi)

Su ogni distributore dovrà essere chiaramente indicato il numero identificativo dello stesso, nominativo, ragione sociale della ditta concessionaria, recapiti telefonici e mail, referente della ditta per reclami, segnalazioni di guasto, reclami o mancata erogazione.

Dovranno garantire la piena funzionalità e la perfetta efficienza H24 per tutta la durata della concessione.

Il servizio di assistenza e manutenzione delle apparecchiature installate ed il relativo costo sono totalmente a carico e sotto la piena responsabilità del concessionario il quale, in caso di guasto, deve provvedere al ripristino del funzionamento di ogni apparecchiatura installata entro e non oltre le 48 ore solari successive (salvo i giorni festivi) a quello della segnalazione via telefono/e mail del plesso.

Ove non fosse possibile la riparazione del guasto, l'Impresa concessionaria dovrà sostituire il distributore automatico entro le successive 48h a proprio carico e spese con altra apparecchiatura avente le stesse caratteristiche.

Questa Amministrazione, si riserva inoltre la facoltà di chiedere la sostituzione o la non distribuzione di prodotti dei quali, per qualsiasi motivo, non ritenga opportuna l'erogazione.

Il personale addetto alla gestione delle apparecchiature dovrà essere munito di apposito cartellino di riconoscimento, essere in regola con le norme assistenziali, previdenziali e contrattuali in materia di lavoro e osservare la normativa in tema di igiene degli alimenti.

Alla scadenza del contratto, l'Impresa concessionaria dovrà provvedere a rimuovere le attrezzature entro i 15 (quindici) giorni successivi.

## 5) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici ammessi alla gara, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, devono:

- ✓ possedere tutti i requisiti generali e non incorrere nei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 97 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023;
- ✓ essere iscritti alla CCIAA nel settore di attività di somministrazione di alimenti e bevande o comunque pertinente con quello oggetto della concessione;
- ✓ garantire che quanto forma oggetto della fornitura è conforme alle normative, nazionali e comunitarie, applicabili;
- ✓ possedere la necessaria autorizzazione sanitaria per la somministrazione di alimenti e bevande;
- ✓ essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- ✓ adottare il sistema di controllo HACCP;
- ✓ essere in regola con il versamento di imposte, tasse e contributi previdenziali;
- ✓ essere dotati di apposite polizze assicurative per la responsabilità civile verso terzi.

Gli Operatori economici interessati alla presente manifestazione di interesse devono essere abilitate al seguente Bando denominato “*Servizi*” (nel cui ambito è espressamente prevista la categoria “*Servizi di ristorazione*”, a sua volta comprendente, tra gli altri, i “*Servizi di gestione distributori automatici*”).

Il possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio, dichiarati all'atto della manifestazione di interesse ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, verrà accertato da questa Amministrazione in occasione della procedura di affidamento del servizio medesimo.

Qualora, in sede di verifica, venisse accertata la non veridicità delle dichiarazioni rese con il presente avviso, l'operatore economico sarà comunque escluso da ogni eventuale successiva fase del procedimento di affidamento del servizio di che trattasi.

## 6) SOPRALLUOGO

Le ditte interessate, a richiesta, potranno eseguire un sopralluogo non obbligatorio.

## 7) MODALITÀ MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**Si precisa che il presente avviso non costituisce un invito a partecipare alla gara ma è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse.**

Le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione.

Ciascun Operatore economico, in possesso dei requisiti prescritti, potrà inviare la propria manifestazione d'interesse, predisposta secondo l'Allegato 1 e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da un suo procuratore. In quest'ultimo caso, l'Operatore economico dovrà allegare copia conforme all'originale della procura.

Le manifestazioni d'interesse, prive di sottoscrizione, saranno considerate irricevibili.

Alla manifestazione d'interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Si precisa che l'Operatore economico candidatosi individualmente, in quanto autonomamente in possesso dei requisiti prescritti, potrà comunque partecipare alla successiva procedura negoziata quale mandatario di Operatori economici riuniti, purché anche questi ultimi risultino in possesso dei requisiti prescritti e non invitati. In caso di RTI o consorzio costituito, l'Allegato 1 dovrà essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante della mandataria e dovrà essere allegato il mandato collettivo speciale con rappresentanza, risultante da una scrittura privata autenticata. Nel caso di RTI o di Consorzio non ancora costituito, l'Allegato 1 dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio, che l'impegno, in caso di aggiudicazione della successiva procedura

negoziata, a conferire il mandato collettivo speciale con rappresentanza alla mandataria.

Le manifestazioni d'interesse dovranno essere trasmesse, esclusivamente tramite posta elettronica certificata (PEC), all'indirizzo: [dir.basilicata@cert.vigilfuoco.it](mailto:dir.basilicata@cert.vigilfuoco.it) e nell'oggetto dovrà essere riportata la seguente dicitura "Manifestazione d'interesse per l'indagine di mercato per l'affidamento triennale in concessione del servizio di somministrazione di bevande per la Direzione Regionale Basilicata, il Comando VV.F. di Potenza, il Comando VV.F. di Matera e i Distaccamenti di Ferrandina e Policoro (Mt)."

Le predette istanze dovranno pervenire entro e non oltre le ore 23:59 del 11.05.2026.

A tal fine, farà fede l'ora e la data di consegna della PEC, come indicato nel sistema informatico dell'Amministrazione. L'invio dell'istanza e dell'eventuale documentazione ad essa allegata è adempimento ad esclusivo rischio del mittente, intendendosi quest'Amministrazione esonerata da ogni responsabilità per eventuali ritardi o disguidi, anche se dovuti a causa di forza maggiore.

La partecipazione alla manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali.

Qualora il numero delle richieste pervenute dovesse essere superiore a dieci, al fine di snellire la procedura, atteso il contenuto valore dell'affidamento, verranno invitati i primi dieci che avranno presentato richiesta di invito e che risultino in possesso dei necessari requisiti. La cronologia verrà determinata sulla base dell'ordine nel quale perverranno le manifestazioni di interesse all'indirizzo pec sopra specificato.

Laddove, invece, il numero di manifestazioni pervenute dovesse essere inferiore a dieci è fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di invitare operatori economici presenti sul Mepa aventi sede legale e/o sede di affari nella Regione Basilicata o regioni limitrofe (Puglia e Campania), ulteriori rispetto a quelli che hanno manifestato interesse a partecipare e comunque fino ad un numero massimo di dieci. Nel caso in cui non dovesse pervenire alcuna manifestazione di interesse i dieci operatori economici da invitare verranno selezionati, mediante sorteggio, tra quelli iscritti sul MePa aventi sede legale e/o sede di affari nella Regione Basilicata o regioni limitrofe (Puglia e Campania).

Gli operatori economici così individuati saranno invitati tramite procedura sul MEPA.

Qualora non pervenisse alcuna offerta in esito alla procedura sul Mepa, l'Amministrazione si riserva di chiedere elementi di offerta a quegli operatori già incaricati per servizi analoghi negli ultimi anni.

Terminata la fase di valutazione delle manifestazioni d'interesse, si procederà tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA - [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)).

## **8) PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Gli operatori economici che saranno successivamente invitati alla procedura dovranno compilare un listino prezzi riportando per ogni voce il prezzo finale (IVA esclusa) che sarà applicato ai fruitori del servizio. La procedura negoziata di cui al presente avviso si svolgerà ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii. con il criterio del minor prezzo e l'aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'operatore economico che offrirà il valore più basso.

L'offerta vincherà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta. Ai fini della valutazione di offerte anormalmente basse, si individua il Metodo A di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs.vo n. 36/2023 e ss.mm.ii.. Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida.

L'operatore economico con la presentazione dell'offerta elegge automaticamente domicilio nell'apposita area ad esso riservata ai fini della ricezione di ogni comunicazione inerente la procedura o, in caso di impossibilità di utilizzazione del sistema, all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato al momento della presentazione dell'offerta.

Il presente Avviso, in alcun modo vincolante per l'Amministrazione è da intendersi finalizzato a verificare l'interesse di operatori economici qualificati presenti sul Mepa, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità, da invitare alla gara elettronica che sarà espletata tramite RDO sul Mepa per la gestione del servizio di somministrazione di bevande calde e fredde e snack a mezzo di distributori automatici da installare presso le sedi pre-indicate.

L'avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di obblighi negoziali nei confronti della Direzione Regionale Vigili del Fuoco Basilicata, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte il procedimento avviato e di non dar seguito all'affidamento, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

## 9) Cause di esclusione

Sono escluse dalla selezione di cui al presente Avviso le istanze pervenute oltre il termine perentorio oppure tramite la presentazione dell' Allegato compilato in parte o con dichiarazioni modificate rispetto al facsimile, priva di sottoscrizione con firma digitale del rappresentante legale e, in generale, con modalità differenti rispetto a quanto precisato nel presente avviso.

## 10) Stipula del contratto

Si procederà alla stipula di un contratto in modalità elettronica con l'operatore economico che risulterà aggiudicatario della procedura sotto soglia da eseguirsi sul Portale Acquisti in rete – MePa, previa verifica del possesso dei requisiti richiesti in fase di gara.

## 11) Trattamento dati personali

I soggetti interessati dovranno autorizzare questa Amministrazione al trattamento dei dati personali ai sensi della vigente legislazione nazionale ed europea.

I dati forniti dai soggetti partecipanti verranno trattati, ai sensi del Reg. Eu. 2016/679 esclusivamente per le finalità annesse, connesse e conseguenti all'espletamento delle procedure relative al presente avviso.

## 3. ULTERIORI INFORMAZIONI

La documentazione relativa alla presente consultazione di mercato è pubblicata:

- sul sito istituzionale dell'Amministrazione [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it) nella sezione relativa ad "Amministrazione trasparente", "Bandi di Gara e Contratti";
- sul sito istituzionale della Direzione Regionale VV.F. Basilicata <https://www.vigilfuoco.it/sedi-vvf/direzione-regionale-vvf-basilicata> nella sezione "Amministrazione trasparente", "Bandi di Gara e Contratti".

- Allegato 1: "Manifestazione di interesse", corredata di elenco prodotti e immagine apparecchiatura.

IL DIRETTORE

TURTURICI

