



# Comune di CALTANISSETTA

Provincia di CL

## Quadro incidenza manodopera

### LAVORI

Lavori di bonifica di una porzione di pavimentazione interna realizzata con materiali contenenti amianto e manutenzione straordinaria da eseguire presso la sede centrale del Comando VF di Caltanissetta

**COMMITTENTE** Comando Vigili del Fuoco di Caltanissetta

**IMPRESA**

**CONTRATTO**

N° Repertorio

del -

Registrato il -

Presso

al n°

Mod.

Volume

Foglio

**Progettista**

**IL TECNICO**

**Data** 12/11/2024

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	LAVORI			MANODOPERA	
		Quantità	Prezzo €	Totale €	Costo €	INCID. %
1 R.10.20.80.j (C)	Rimozione-bonifica di pavimenti in vinil-amianto, nel pieno rispetto delle normative di legge in vigore in materia di bonifica di materiali contenenti amianto, ed in particolar modo del Decreto del Ministero della Sanità del 06.09.1994, compresi e compensati gli oneri per installazione ed utilizzo di unità di decontaminazione a comparti stagni, munita di impianto microfiltrazione delle acque di scarico; delimitazione delle aree interessate dai lavori e apposizione di idonea segnaletica; monitoraggio individuale delle fibre aerodisperse ai fini della determinazione dei valori di esposizione; trattamento preliminare dei manufatti di amianto con prodotto incapsulante/umidificante, applicato con nebulizzatore airless; rimozione, movimentazione, imballaggio e sigillatura dei vari elementi con teli e/o sacchi in polietilene ad alta densità nonché etichettatura a norma di legge; pulizia accurata di tutte le superfici e completa raccolta di eventuali residui; carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presso discarica autorizzata; tenuta dei registri e comunicazioni agli enti competenti secondo la normativa vigente e quanto altro occorre per dare il lavoro finito ed a perfetta regola d'arte. - per superfici da 501 a 1000 m2	905,69	34,60	31.336,87	3.369,17	10,7510
2 SIC24_21.1.7 (C)	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	40,96	20,49	839,27	626,69	74,6500
3 SIC24_21.1.25 (C)	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.	0,82	38,71	31,74	4,17	13,1500
4 SIC24_9.1.1 (C)	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo da 0,5 cm e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia da 2 cm, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	40,96	24,30	995,33	518,55	52,1000
5 SIC24_9.1.5 (C)	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,1 mm), dato in opera con cazzuola americana per ottenere superfici piane e lisce di aspetto marmorizzato, su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	40,96	17,79	728,68	499,30	68,5300
6 SIC24_5.1.51 (C)	Livellante per preparazione pavimenti in linoleum o pvc.	152,00	23,15	3.518,80	834,48	23,7000
7 Ana. 001 (C)	Fornitura e collocazione di pavimentazione gommata antiurto per palestre, colore Nero, Piastre in formato 50x50 cm e spessore 20 mm, fissate tramite collante poliuretano, compreso l'onere di eventuali tagli e sagomature. Da mettere in opera secondo la regola dell'arte	152,00	63,93	9.717,36	1.630,96	16,7781
8 SIC24_5.2.4.3 (C)	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di spessore non inferiore a 0,8 mm e di colore a scelta della D.L.. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione solo degli eventuali pezzi speciali da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. battiscopa in piastrelle di gres	51,20	4,56	233,47	119,81	51,2400
9 Ana. 002 (C)	Trasloco di arredi e contenuti vari dagli uffici tecnici e camerate alla palestra e ricollocazione degli stessi nei locali di provenienza alla fine dei lavori	64,00	224,21	14.349,44	11.343,36	79,0509
10 Ana. 003 (C)	Piattaforma aerea munita di idonea e sicura base di lavoro in quota con capacità portante Kg 400 e braccio per ml 15,00 di estensione, per il trasloco temporaneo dei mobili e suppellettili dall'interno della Caserma in apposita area di deposito temporaneo e successiva ricollocazione all'interno dei locali dell'edificio, completa di operatore autorizzato in osservanza delle vigenti normative ed in possesso di regolare patente per l'uso della piattaforma.	64,00	98,40	6.297,60	1.777,92	28,2317
11 R.10.10.60.a (C)	Monitoraggi ambientali mediante campionatore su postazione fissa, e lettura in microscopia elettronica a scansione (SEM), eseguiti da Laboratorio Chimico autorizzato, atti a verificare la concentrazione di fibre d'amianto all'interno dell'ambiente confinato di lavoro al termine delle operazioni di bonifica al fine del rilascio della certificazione di restituibilità degli ambienti					

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	LAVORI			MANODOPERA	
		Quantità	Prezzo €	Totale €	Costo €	INCID. %
	bonificati da parte della A.U.S.L.. Per il numero di campionamenti da effettuare, si dovrà fare riferimento a quanto previsto da Decreto del Ministero della Sanità del 6 settembre 1994 (almeno tre campionamenti per superfici fino a mq 200, un ulteriore campionamento ogni 200 m2 in più), salvo diversa richiesta da parte della A.U.S.L. competente per territorio. Detti campionamenti ed analisi dovranno essere eseguiti prima della rimozione dei confinamenti, dell'unità di decontaminazione e quant'altro predisposto nell'ambito dell'ambiente confinato di bonifica. - monitoraggio ambientale e lettura in SEM per restituibilità ambienti bonificati	14,00	751,30	10.518,20	0,00	0,0000
12 SIC24_5.1.14 (C)	Levigatura con mezzo meccanico di pavimenti in opera già arrotati in marmette di cemento, marmi ecc., esclusi pavimenti con granuli di quarzo, compresa la pulitura finale.	807,43	13,43	10.843,78	7.363,76	67,9000
13 Ana. 004 (C)	Fornitura e collocazione di rivestimento monolitico a sistema multistrato a base di resina epossidica bicomponente senza solventi, dello spessore s= 2 mm circa, mediante preventiva applicazione di rasante tipo o equivalente PERMAPRIMER, applicazione di una mano di strato di fondo (passato a spatola) di massetto epossidico tipo o equivalente SYNTOCRET BASE miscelato, per mezzo di agitatore meccanico, con quarzo sferoidale tedesco (per conferire al massetto qualità anti-graffio) e colato in opera su supporto rigido, sano, pulito, asciutto, depolverato e privo di residui nonché oli o altre sostanze inquinanti . Il massetto epossidico è costituito da: resina + indurente + quarzo. Successiva esecuzione di rasatura con rasante tipo o equivalente SYNTORIP RASANTE per conferire alla superficie omogeneità e regolarità. Ad indurimento avvenuto, asportazione del quarzo in eccesso e successiva carteggiatura, e aspirazione delle polveri di carteggiatura e realizzazione di una mano di finitura a spatola e rullo con apposito legante elastico per rivestimenti monolitici a sistema multistrato tipo o equivalente SYNTOCRET FINITURA MS. La finitura va addizionata (mescolandola esclusivamente con apposito agitatore meccanico per il conferimento di adeguata omogeneità) con quarzo sferoidale di opportuna granulometria a seconda del grado antiscivolo che si desidera ottenere. Il massetto epossidico dovrà avere i seguenti dosaggi: per spessore s=1,5/2 mm - 600/800 gr di massetto epossidico e 4 Kg circa di quarzo; per spessore s= 2,5/3 mm - 1.200/1.400 gr di massetto epossidico e 6 Kg di quarzo. Lo strato finale di finitura dovrà avere i seguenti dosaggi relativamente a prodotto bicomponente e quarzo sferoidale: 1 :1,1 per quarzi fini (01-03) e 1:2 per quarzi grossi (0,7-1,2). Il sistema monolitico multistrato dovrà avere le seguenti caratteristiche: indurimento totale= 7 gg - temperatura minima di applicazione= 11 °C - resistenza alla compressione= 100N/mmq - durezza superficiale 8durezza shore D5 DIN 53505) >105 - classe di resistenza al fuoco= Bfl - s1 equivalente ad UNI EN 13501-1:2009. Il tutto colato in opera e steso con spatola liscia e rullo sulla pavimentazione esistente (opportunamente trattata), a perfetta regola d'arte.	807,43	63,94	51.627,07	9.325,82	18,0639
14 Ana. 005 (C)	Pulizia, levigatura e lucidatura di zocchetto esistente in marmo collocato a parete, a mezzo di levigatrice a mano fornita di appositi dischi idonei per il trattamento delle superfici in marmo. Il tutto realizzato secondo la regola dell'arte	763,82	11,24	8.585,34	4.575,28	53,2918
15 SIC24_11.1.3 (C)	Tinteggiatura per interni con pittura antimuffa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti e speciali additivi atti ad inibire la formazione di muffe ed alghe. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.	4.404,14	10,44	45.979,22	9.777,19	21,2900
<b>TOTALE MANODOPERA LAVORAZIONI</b>				<b>195.602,17</b>	<b>51.766,46</b>	<b>26,4652</b>
<b>TOTALE MANODOPERA COSTI DELLA SICUREZZA</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0000</b>
<b>TOTALE</b>				<b>195.602,17</b>	<b>51.766,46</b>	<b>26,4652</b>
Data 12/11/2024						
Il Tecnico						