

ACCORDO EX ARTT. 11 e 15 DELLA L. 7 AGOSTO 1990, N. 241

TRA

L'AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SICILIA OCCIDENTALE

E

**IL MINISTERO DELL'INTERNO - DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL
SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE – COMANDO PROVINCIALE DEI
VIGILI DEL FUOCO DI PALERMO**

**PER LA RISTRUTTURAZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE DEL
DISTACCAMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO NEL PORTO DI PALERMO.**

ACCORDO EX ARTT. 11 e 15 DELLA L. 7 AGOSTO 1990, N. 241

Da una parte

L'AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SICILIA OCCIDENTALE, in seguito anche "AdSP" o "Autorità di Sistema Portuale", in persona del legale rappresentante Dott. Pasqualino Monti, domiciliato per la carica presso la sede dell'Autorità sita in Palermo, Via Piano dell'Ucciardone n. 4, C.F. 00117040824;

E

Dall'altra

IL MINISTERO DELL'INTERNO - DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE – COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI PALERMO, in seguito anche "Dipartimento VV.F." o "Comando VV. F." nella persona del Comandante pro-tempore Ing. Sergio INZERILLO (C.F.NZRSRG61R29G273B), domiciliato per la carica presso la sede del Comando Provinciale sita in Palermo, Via Scarlatti 16,

PREMESSO CHE:

- In esecuzione della Legge n. 1268 del 14/02/1961 è stata consegnata all'allora Ente Autonomo Porto di Palermo, successivamente trasformatosi in Autorità di Sistema Portuale, l'intera struttura portuale di Palermo;
- Il Comando Provinciale VV. F. di Palermo, con nota n. 18994 del 03/04/2017 ha chiesto per le proprie esigenze logistiche, la consegna di circa mq. 1.716,58 di area demaniale marittima, di cui mq. 703,8 ricadente nell'ambito portuale di Palermo – Banchina Quattroventi, di competenza dell'AdSP, aree e specchio acqueo di fatto occupate nel tempo;
- Con dispaccio n. 17880 in data 21/06/2017, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Divisione 2, ha autorizzato la Capitaneria di Porto di Palermo a procedere alla consegna del bene e dell'area di cui si tratta al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- Con verbale n. 248 del 6.10.2017 si è proceduto alla riconsegna dell'area di demanio marittimo ricadente all'interno del Porto di Palermo da parte dell'AdSP all'Amministrazione Marittima e alla contestuale consegna della stessa al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Palermo, ai sensi dell'art. 34 del Codice della navigazione e dell'art. 36 del relativo Regolamento di esecuzione, con la clausola "che tutte le spese relative ai lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria restano a carico dell'Amministrazione usuaria";
- La sede del Distaccamento Portuale dei Vigili del Fuoco di Palermo necessita di urgenti ed indilazionabili lavori di manutenzione straordinaria per la tutela dell'incolumità del personale addetto, degli utenti e in generale di tutte le persone che operano nel Porto; in particolare, sono indispensabili i seguenti interventi: 1) Rifacimento dei locali WC e docce per eliminare le infiltrazioni d'acqua e le perdite degli impianti di adduzione e di scarico; 2) Rifacimento dell'intero impianto elettrico e di messa a terra; 3) Manutenzione straordinaria di tutti i prospetti; 4) Manutenzione straordinaria delle strutture in cemento armato e del tavolato del castello di manovra; 5) Manutenzione straordinaria del solaio di copertura al

fine di eliminare le infiltrazioni d'acqua; 6) manutenzione straordinaria dell'impianto di sollevamento delle acque reflue e rifacimento della linea di alimentazione elettrica delle pompe; 7) manutenzione straordinaria del gruppo elettrogeno; 8) predisposizione di idonei locali per il personale femminile;

- Con nota Registro Ufficiale U. 0013388 del 7.05.2018 il Comando Provinciale VV.F. di Palermo ha comunicato alla Direzione Regionale dei Vigili del Fuoco per la Sicilia gli interventi di manutenzione necessari per ripristinare, tra le altre, la sede del Distaccamento Porto;
- Con nota Registro Ufficiale U. 0025346 del 28.07.2021 il Comando Provinciale VV.F. ha nuovamente rappresentato alla Direzione Centrale per le Risorse Logistiche e Strumentali e alla Direzione Regionale VV. F. per la Sicilia la situazione di generale grave degrado della sede, tra le altre, del Distaccamento Porto;
- Gli interventi di ristrutturazione di cui sopra, tuttavia, non risultano eseguiti in considerazione della carenza di fondi da destinare a tale scopo;
- L'improcrastinabile esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria impone il superamento – mediante la sottoscrizione del presente atto - della clausola contenuta nel verbale n. 248 del 06/10/2017, al fine di evitare il perimento anche parziale del bene demaniale oggetto del presente atto;
- Entrambe le Amministrazioni hanno interesse al mantenimento del bene demaniale in buono stato d'uso, anche in considerazione del fatto che in caso di cessazione dell'attuale uso pubblico il bene demaniale riprenderà la sua destinazione normale (art. 34 Cod. Nav.);
- La presenza di un presidio dei Vigili del Fuoco nel porto di Palermo è fondamentale al fine di garantire la sicurezza delle persone e delle imbarcazioni che ivi operano, nonché degli impianti e delle infrastrutture portuali;
- L'incremento dell'attività del Porto di Palermo sia in termini di transito di passeggeri sia di traffico merci e l'esistenza di numerosi cantieri aperti per l'ammodernamento e il potenziamento delle infrastrutture portuali rendono ancora più indispensabile la continuità del servizio offerto dai Vigili del Fuoco;
- Nel corso del 2021 si sono tenute numerose riunioni tra l'Autorità di Sistema Portuale ed il Comando VV.F. di Palermo, finalizzate al recupero funzionale della sede del Distaccamento Porto, banchina Quattroventi;
- A seguito delle riunioni di cui al punto precedente, è stato predisposto un computo metrico estimativo dei lavori a tal fine necessari da parte dell'Area Tecnica dell'Autorità di Sistema Portuale, valutati in complessivi € 1.100.000,00 (un milione/00 euro);
- La realizzazione dell'impianto elettrico sarà finanziata dal Dipartimento VV. F., e comunque per un importo massimo non superiore a € 300.000,00 (trecentomila/00 euro);

Ritenuto idoneo per il caso in esame l'utilizzo dell'istituto dell'accordo procedimentale ex artt. 11 e 15 della Legge n. 241/1990, quale modulo generale dell'azione amministrativa per perseguire la finalità evidenziata nelle premesse del presente Accordo;

Ritenuto che la scelta consensualmente individuata garantisca la rispondenza all'interesse pubblico, secondo i canoni di trasparenza, imparzialità, buon andamento ed evidenza pubblica dell'azione amministrativa;

Considerato, infatti, che la soluzione individuata possa contribuire al raggiungimento delle finalità istituzionali dell'AdSP volte alla promozione e sviluppo delle attività portuali e dei traffici marittimi, assicurando al tempo stesso la tutela della sicurezza dei luoghi di lavoro e la pubblica incolumità;

Visti

- L'art. 11, commi 2 e 3, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., che stabilisce che gli accordi integrativi e sostitutivi del provvedimento amministrativo *"2. debbono essere stipulati, a pena di nullità, per atto scritto, salvo che la legge disponga altrimenti. Ad essi si applicano, ove non diversamente previsto, i principi del codice civile in materia di obbligazioni e contratti in quanto compatibili. Gli accordi di cui al presente articolo devono essere motivati ai sensi dell'articolo 3. 3. Gli accordi sostitutivi di provvedimenti sono soggetti ai medesimi controlli previsti per questi ultimi"*;
- L'art. 15 (Accordi fra pubbliche amministrazioni, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., che, ai commi 1 e 2 recita,:
 1. *Anche al di fuori delle ipotesi previste dall'articolo 14, le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune.*
 2. *Per detti accordi si osservano, in quanto applicabili, le disposizioni previste dall'articolo 11, commi 2 e 3;*
- Il Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento di Esecuzione;
- Il Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale;
- Il Decreto Legislativo n. 81/2008;
- Il D.P.R. n. 151/11;
- Il D. Lgs. n. 139/2006;
- Il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- La Legge n. 84/1994 e ss.mm.ii.;
- Il D.M. n. 282 del 13.07.2021;
- Il Decreto AdSP n. 129 del 16.05.2022;

TUTTO CIÒ PREMESSO

SI CONCORDA QUANTO SEGUE:

Art. 1 – Oggetto e finalità dell'Accordo

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo.
 2. L'Accordo ha ad oggetto il finanziamento e la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria della sede del Distaccamento Portuale dei Vigili del Fuoco di Palermo.
- In particolare, l'Accordo ha ad oggetto le seguenti attività:
- Risanamento prospetti ed impermeabilizzazione copertura;
 - Rifacimento dell'impianto elettrico;

- Rifacimento impianto di riscaldamento ed impianto di adduzione acqua calda/fredda;
- Rifacimento impianti sanitari e dei servizi igienici.

Art. 2 – Responsabili dell’attuazione dell’Accordo

1. All’atto della sottoscrizione del presente accordo sono individuati, quali responsabili per l’attuazione del presente Accordo:

- per l’Autorità di Sistema Portuale: Ing. Salvatore ACQUISTA;
- per il Ministero dell’Interno - Comando Provinciale VV. F. di Palermo: Ing. Sergio INZERILLO.

2. Ciascuna parte si riserva il diritto di sostituire lo stesso con altro responsabile, dandone tempestiva comunicazione a mezzo pec all’altra, qualora nel corso dello svolgimento delle attività oggetto dell’Accordo uno dei responsabili indicati si trovi impossibilitato a svolgere l’attività richiesta.

3. I predetti referenti provvederanno all’organizzazione e alla gestione delle attività e dei programmi, nonché ad ogni adempimento necessario per l’attuazione dell’Accordo.

Art. 3 – Modalità di cofinanziamento

1. Ai fini dell’esecuzione dell’Accordo, esclusivamente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, il Dipartimento VV.F. si impegna a versare all’Autorità di Sistema Portuale una somma pari al 30% dell’importo complessivo dei lavori, fermo rimanendo il limite massimo di € 300.000,00 (trecentomila/00 euro); il versamento sarà effettuato a fine stato lavori.

2. Il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Palermo si impegna, inoltre, ad organizzare gratuitamente per la comunità portuale corsi di attività formative in materia di prevenzione antincendio con cadenza trimestrale.

3. Il Comando si impegna, infine, ad organizzare eventi informativi relativi al corretto utilizzo dei dispositivi antincendio rivolti a cittadini, studenti delle scuole del territorio, dipendenti delle imprese portuali e dell’AdSP, concordandone il calendario con l’AdSP.

4. L’Autorità di Sistema Portuale svolgerà le funzioni di stazione appaltante ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. n. 50/2016.

5. L’Autorità di Sistema Portuale si impegna a finanziare la restante parte dei lavori, compatibilmente con le proprie disponibilità di bilancio.

6. L’Autorità di Sistema Portuale provvederà all’esecuzione dei lavori sino al loro completamento.

7. Eventuali varianti in corso d’opera che comportino variazioni dei tempi, ritardi, nonché richieste di proroghe, opportunamente motivate, dovranno essere comunicate tra le parti tempestivamente.

8. Eventuali varianti in corso d’opera che modifichino il quadro economico del progetto esecutivo verificato e validato sono a carico dell’Autorità di Sistema Portuale.

Art. 4 – Modalità di attuazione dell’Accordo

1. L'Autorità di Sistema Portuale terrà costantemente informata l'Amministrazione dell'Interno su tutte le fasi significative degli interventi.
2. Durante l'esecuzione delle opere interne, il personale VV.F. sarà alloggiato in idonea area adiacente al cantiere da individuare di concerto tra le parti, mediante l'allestimento di un'apposita struttura, che sarà realizzata a cura e spese del Ministero dell'Interno ovvero presso un sito ritenuto idoneo e funzionale dalle Amministrazioni coinvolte.
3. L'AdSP si impegna a dare attuazione al presente accordo nel più breve tempo possibile, compatibilmente con la disponibilità di bilancio e con il rispetto dei termini prescritti dalla procedura di gara.

Art. 5 - Efficacia

1. L'efficacia e gli effetti del presente Accordo decorrono dalla sottoscrizione dello stesso.
2. Il presente Accordo vincola le parti fino alla completa realizzazione dei lavori e comunque per un massimo di tre anni, eventualmente prorogabili di un ulteriore eguale periodo ove i lavori non fossero completati.
3. Le parti contraenti potranno procedere d'intesa fra loro alla revisione del presente Accordo qualora si manifesti l'esigenza di adeguarne il contenuto a disposizioni normative sopravvenute ovvero di migliorarne gli aspetti organizzativi e gestionali.
4. Il Dipartimento dei VV.F. si riserva la facoltà di accertare, mediante verifiche da parte di propri incaricati, lo stato dei lavori in corso di realizzazione al fine di proporre soluzioni migliorative nell'ambito della disponibilità di cui all'art. 3, comma 1.

Art. 6 – Controversie

1. Le parti contraenti si impegnano a comporre bonariamente ogni eventuale controversia che dovesse insorgere sull'interpretazione e sull'esecuzione del presente Accordo.
2. In caso di controversia e/o disaccordo sull'applicazione, esecuzione e/o interpretazione del presente Accordo il Foro competente sarà il TAR Sicilia.

Art. 7 - Norme di rinvio

1. Per quanto non previsto nel presente Accordo o non disciplinato dalla legge o dalle relative norme di attuazione, si applicano le disposizioni di legge in materia.

Art. 8 – Trattamento dei dati personali

1. Le parti garantiscono che tutti i dati personali che verranno acquisiti in relazione al presente Accordo saranno trattati per le sole finalità indicate nel medesimo ed in modo strumentale all'esecuzione dello stesso, nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge, della normativa comunitaria e/o di prescrizioni del Garante per la protezione dei dati personali, secondo i principi di liceità, correttezza e minimizzazione dei dati ed in modo da tutelare la riservatezza e i diritti riconosciuti - nel rispetto di adeguate misure di sicurezza e di protezione – in relazione ai dati sensibili e giudiziari.

Letto, confermato, approvato e sottoscritto digitalmente

**Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Occidentale
Dott. Pasqualino Monti**

**Il Comandante prov. dei Vigili del Fuoco di Palermo
Ing. Sergio Inzerillo**



INZERILLO SERGIO
MINISTERO
DELL'INTERNO
13.06.2022
10:01:53
GMT+00:00

Firmato
digitalmente da

**PASQUALINO
MONTI**