		MINISTERO DELL'INTERNO
		DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO
		PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
		DIREZIONE REGIONALE DEI VIGILI DEL FUOCO DEL LAZIO
		<i>Atto di proroga del contratto prot. 22389/2024 per l'affidamento servizio di pulizie e d'igiene ambientale delle Sedi VV.F. della Direzione Regionale Lazio tra il Ministero dell'Interno– Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile – Direzione Regionale dei Vigili del Fuoco per il Lazio Cod. Fiscale n. 97737530580- e il CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI -CONSORZIO STABILE con sede legale in Roma, Piazza Guglielmo Marconi n. 15, Codice fiscale/Partita IVA n. 02226920599 – CIG B2EE7F8BB2;</i>
		PREMESSO CHE
		- a seguito di procedura negoziata ex art. 76, comma 2, lett. c, del D. Lgs. n. 36/2023 gestita in ambiente telematico di negoziazione ASP sul sito www.acquistinretepa – numero gara 4613588, è stato stipulato il contratto prot. 22389 del 31.10.2024 per l'affidamento per il periodo dal 1.9.2024 al 31.12.2024 del servizio di pulizie e d'igiene ambientale delle Sedi VV.F. della Direzione Regionale Lazio tra la Direzione Regionale dei Vigili del Fuoco per il Lazio (di seguito per brevità denominata “Direzione”) e il CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI -CONSORZIO STABILE (di seguito per brevità denominato “Consorzio”), per l'importo di € 342.616,33 (euro trecentoquarantaduemilaseicentosedici/33), escluso I.V.A., e/o altre imposte e contributi di legge, comprensiva degli oneri per rischi da interferenze non soggetti a ribasso pari ad € 2.613,33;
		1

- con nota n. 22649 del 18.12.2024 la Direzione ha comunicato alla *Direzione Centrale per l'Innovazione tecnologica, la Digitalizzazione per i beni e le risorse logistiche e strumentali* che la Direzione stessa dovrà procedere a pubblicazione di una procedura negoziata, senza previa pubblicazione del Bando di gara, per la copertura del servizio in oggetto per il tempo strettamente necessario all'espletamento da parte della Direzione Centrale di apposita gara, mediante procedura SDAPA, per le sedi VV.F. della Direzione Regionale Lazio e del Compendio Scuole dipendenti dalla Direzione centrale per la Formazione, che avrà validità fino al 31.12.2027;

- con nota n. 26827 del 20.12.2024 è stato richiesto al Consorzio di proseguire il servizio in oggetto oltre la prevista scadenza contrattuale del 31.12.2024, alle condizioni economiche attualmente in essere, ai sensi di quanto previsto all'art. 4, co. 2 del precitato contratto, con decorrenza 1.1.2025 e per il periodo strettamente necessario all'espletamento della nuova gara d'appalto e fino alla data di inizio del servizio da parte dell'Impresa subentrante;

- con nota del 23.12.2024, acquisita agli atti con prot. 27041 del 24.12.2024, il Consorzio ha comunicato la disponibilità alla prosecuzione del servizio suindicato da parte delle Imprese consorziate esecutrici GOSER SOCIETA' COOPERATIVA e MERIDIO SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA;

- con nota n. 339 dell'8.1.2025 la Direzione ha comunicato al Consorzio che *“l'atto di proroga del contratto prot. 22389 del 31.10.2024 di cui in oggetto, avrà la durata di mesi due dal 1.1.2025 al 28.2.2025, fatta salva la risoluzione automatica qualora le attività relative all'individuazione del nuovo operatore economico si concludano prima del termine della proroga (...) L'importo della*

proroga ammonta ad € 165.690,05, escluso IVA e/o altre imposte e contributi di legge, comprensivo degli oneri per rischi da interferenze non soggetti a ribasso pari ad € 1.263,82, parametrato sull'effettiva durata della proroga pari a 59 giorni"

- nella predetta nota n. 339 dell'8.1.2025, la Direzione ha altresì richiesto al Consorzio gli adempimenti preliminari alla stipula dell'atto di proroga (attestazioni comprovanti l'avvenuto versamento dei premi di polizza relativi alla cauzione definitiva di cui all'art. 7 del presente atto; attestazione di avvenuto versamento dei premi relativi alla polizza assicurativa di responsabilità civile di cui all'art. 8 del presente atto, comunicazione e/o conferma del numero di conto corrente dedicato al presente appalto, nominativo del firmatario dell'atto di proroga, conferma e/o aggiornamento dell'elenco del personale impiegato nel servizio e Piano operativo delle attività per il periodo oggetto della proroga);

- con nota a mezzo p.e.c. del 15.1.2025, agli atti della scrivente Direzione, il Consorzio ha provveduto alle comunicazioni e trasmissioni inerenti gli adempimenti precitati;

-essendo una proroga del vigente contratto di appalto prot. 22389 del 31.10.2024, non è prevista la richiesta di un nuovo CIG come indicato dall'Autorità di Vigilanza al punto A31 delle F.A.Q. "Tracciabilità dei flussi finanziari" (aggiornate al 18 marzo 2019), alla quale si rimanda integralmente;

- il Responsabile Unico del Progetto ha avviato i controlli finalizzati a verificare il permanere dell'assenza dei motivi di esclusione dichiarati in sede di gara dal CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI -CONSORZIO STABILE e dalle Imprese consorziate esecutrici GOSER SOCIETA' COOPERATIVA e

MERIDIO SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA;

- nelle more del completamento dei predetti controlli, è prevista clausola

risolutiva espressa in caso di esito negativo degli stessi, come indicato all'art.

5, co.2. del presente atto, ferma restando altresì la clausola risolutiva espressa

già prevista all'art.14 del contratto prot. 22389 del 31.10.2024;

- il valore della proroga oggetto del presente atto è stato calcolato sulla base dei

giorni effettivi del servizio da prorogare, pari a 59 (periodo dal 1.1.2025 al

28.2.2025) tenuto conto dell'importo del contratto originario, come meglio

specificato all'art. 6 del presente atto

ART. 1 - PREMESSA

La narrativa che precede forma parte integrante del presente contratto.

Volendosi ora procedere alla stipula, si conviene e si sottoscrive quanto segue.

ART. 2- CLAUSOLA DI RINVIO AL CONTRATTO PROT. 22389 DEL

31.10.2024

Per tutto quanto non riportato espressamente nel presente atto e nei relativi

allegati, si applica il contratto prot. 22389 del 31.10.2024 stipulato tra la

Direzione Regionale VV.F. Lazio e il CONSORZIO PROGETTO

MULTISERVIZI -CONSORZIO STABILE.

ART. 3 - OGGETTO DELL'APPALTO

Forma oggetto del presente contratto il servizio di pulizia ordinaria dei locali

adibiti a Sedi Territoriali VV.F. del Lazio, riportati all'art. 2 del contratto prot.

22389 del 31.10.2024 di seguito indicati: Direzione Regionale Lazio e

Comandi VV.F. di Roma, Latina, Frosinone, Rieti e Viterbo e Distaccamenti

indicati nella "tabella elenco sedi" già acquisita come allegato n.8 al precitato

contratto.

ART. 4 - DURATA DELLA PROROGA

La proroga del servizio presso le sedi afferenti la Direzione Regionale VV.F.

del Lazio avrà inizio il 1.1.2025 e si concluderà il 28.2.2025.

Il contratto si risolve automaticamente qualora le attività relative

all'individuazione del nuovo operatore economico si concludano prima del

termine dell'atto di proroga, come indicato all'art. 5 del presente atto.

Il Consorzio, su richiesta della Direzione Regionale, tramite Imprese

consorziate GOSER Soc. Coop. e MERIDIO Soc. Coop. a r.l. menzionate nelle

premesse del presente atto, è tenuto ad eseguire il servizio oltre la scadenza

contrattuale prevista, per il periodo eventualmente necessario per

l'espletamento della nuova gara d'appalto e fino alla data di inizio del servizio

da parte dell'Impresa subentrante.

Durante tale periodo rimangono ferme tutte le condizioni stabilite nel contratto

e nei relativi allegati.

ART. 5- CLAUSOLE RISOLUTIVE ESPRESSE

Il presente atto si risolve automaticamente qualora prima della scadenza venga

individuato il nuovo operatore economico nell'ambito del ambiente telematico

di negoziazione ASP sul sito www.acquistinretepa.

Il presente atto si risolve altresì automaticamente in caso di esito negativo dei

controlli avviati dal Responsabile del Procedimento ed in corso, per la verifica

del permanere dell'assenza dei motivi di esclusione dichiarati in sede di gara

dal Consorzio e alle Imprese esecutrici consorziate, menzionati nelle premesse

del presente atto.

ART. 6- IMPORTO DELL'ATTO DI PROROGA

Al presente contratto viene attribuito il valore di euro € 165.690,05 (euro

	centosessantacinquemilaseicentonovanta/05), escluso I.V.A., e/o altre imposte	
	e contributi di legge, comprensiva degli oneri per rischi da interferenze non	
	soggetti a ribasso pari ad € 1.263,82, per tutti i servizi oggetto dell'appalto.	
	Il suddetto importo contrattuale è parametrato sull'effettiva durata del contratto	
	indicata all'art. 4 co.1 (2 mesi dal 1.1.2025 al 28.2.2025 pari a 59 giorni).	
	L'importo complessivo del contratto potrà subire variazioni in caso di modifica,	
	in aumento o in diminuzione, dei locali e/o degli spazi da pulire e/o in caso	
	variazione di sede (vedi art. 2 del contratto originario).	
	L'importo del presente contratto verrà quindi proporzionalmente rapportato	
	alla nuova superficie.	
	I prezzi unitari resteranno fissi per la durata del presente contratto, fatta salva	
	la clausola di revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 60 co.2 del D.lgs. 36/2023.	
	ART. 7- CAUZIONE DEFINITIVA	
	A garanzia degli obblighi assunti con il contratto prot. 22389 del 31.10.2024 il	
	Consorzio ha costituito, ai sensi dell'art. 117 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., un	
	deposito cauzionale definitivo di € 13.704,53 (euro	
	tredicimilasettecentoquattro/53), pari al 4% dell'importo netto di	
	aggiudicazione – come ridotto ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. n. 36/2023 e	
	s.m.i., atteso il possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle	
	norme europee ivi previste –risultante da certificazione prodotta dalla Società	
	in sede di gara e depositata agli atti della stazione appaltante – mediante polizza	
	fidejussoria n. 315/114989837 del 2.10.2024 rilasciata da <i>Groupama</i>	
	<i>Assicurazioni S.p.a.</i> ed allegata sub) 6 al predetto contratto prot. 22389 del	
	31.10.2024.	
	La predetta polizza è valida fino al 31.8.2025 e pertanto tenuto conto della	
	6	

durata della polizza e dell'importo garantito dalla stessa, le parti prendono atto che la predetta polizza è valevole quale garanzia anche per il presente atto di proroga, senza che sia necessario procedere ad integrazione della stessa.

ART. 8 POLIZZA DI RESPONSABILITA' CIVILE

A copertura dei rischi di responsabilità civile verso terzi che possano conseguire dall'esecuzione del servizio in proroga, le parti danno atto che il Consorzio ha già prodotto copia della polizza assicurativa n.380571201 del 1.11.2018 rilasciata da GENERALI, allegata sub 8) al contratto prot. 22389 del 31.10.2024. Il Consorzio ha prodotto quietanza di pagamento del 13.11.2024 valida fino al 31.10.2025, depositata agli atti della scrivente Direzione.

ART. 9- OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITA DEI FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n.136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. A tale fine il Consorzio, ha confermato il numero di conto corrente bancario dedicato, anche in via non esclusiva, alla presente commessa, il relativo codice IBAN, le generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, già allegata sub 9) al precitato contratto prot. 22389 del 31.10.2024. Tutti i movimenti finanziari relativi alla presente proroga saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico e conterranno il Codice identificativo di Gara (CIG) n: *CIG B2EE7F8BB2* del precitato contratto.

ART. 10 - SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese contrattuali e di registrazione restano a carico del Consorzio.
L'Imposta di bollo dovuta viene corrisposta dall'Impresa a mezzo modello F24.

ART. 11- APPROVAZIONE

Il presente atto, che vincola il Consorzio contraente fin dal momento della sottoscrizione, impegnerà la Direzione Regionale sede del lotto di riferimento soltanto dopo che sarà stato approvato ed il relativo decreto sarà stato registrato presso gli organi competenti.

ART. 12 – STIPULA IN MODALITA' ELETTRONICA

Il presente contratto viene formato in modalità elettronica, mediante apposizione della firma digitale, ai sensi della Legge n. 221/2012, art. 6, comma 13. Il presente contratto consta di numero 8 pagine e viene letto dalle parti contraenti, che lo approvano e sottoscrivono mediante le proprie firme digitali.

Roma, data della firma digitale

PER LA

PER IL CONSORZIO

DIREZIONE REGIONALE LAZIO

PROGETTO MULTISERVIZI

IL DIRIGENTE TITOLARE

L'AMMINISTRATORE UNICO

Dr. Ing. Ennio Aquilino

Dr. Pietro Squillante

Ai sensi dell'art. 1341 c.c. per esplicita accettazione degli articoli 2, 4, 5, 6, 9, 10, 11, del presente atto di proroga.

PER IL CONSORZIO

PROGETTO MULTISERVIZI

L'AMMINISTRATORE UNICO

Dr. Pietro Squillante