

CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA
(Totale 70 punti)

Requisiti	Punteggio Massimo	Punteggio
Accessibilità	10	
Facilità di accesso alle vie di comunicazione principali		10
Accessi indipendenti, autonomia funzionale		6
Presenza di parcheggi esterni all'area		3
Localizzazione	10	
Posizione centrale con facilità di accesso al sistema viario a scorrimento veloce		10
Posizione periferica con facilità di accesso al centro		6
Posizione periferica		3
Distanza dalla stazione ferroviaria di Hqukppg	10	
Minore di 2 km		10
Compresa tra 2 e 5 km		6
Maggiore di 5 km		3
Distanza dalla Autostazione Bus Linee Extraurbane	10	
Minore di 2 km		10
Compresa tra 2 e 5 km		6
Maggiore di 5 km		3
Distanza fermata Autobus Linea Urbana in transito per collegamento diretto Stazione Ferroviaria e Autostazione Bus Extraurbani	10	
Minore di 2 km		10
Compresa tra 2 e 5 km		6
Maggiore di 5 km		3
Distanza allaccio servizi a rete (media)	10	
Minore di 0,2 km		10
Compresa tra 0,2 e 0,5 km		6
Maggiore di 0,5 km		0
Tempo entro il quale il proponente si impegna a porre il bene nella disponibilità del contratto (destinazione d'uso adeguata, assenza persone/materiali nell'immobile etc)	10	
Disponibilità entro 6 mesi		10
Disponibilità entro 12 mesi		5
Disponibilità entro 18 mesi		2
Totale	70	